



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 -  
www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5032918-13.2016.4.04.7000/PR**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** AUTO VIACAO AGUA VERDE LTDA

**EDITAL Nº 700012817946**

EDITAL nº 55/2022

A Dra. **MARIZE CECÍLIA WINKLER**, Juíza Federal Substituta da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

**Valor da dívida:** R\$ 2.270.935,73 em 08/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

**Reavaliação:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais), em 08/2022.

**Depositário:** MARCOS MARTINI

**Leiloeiro:** MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

**Localização do(s) bem(ns):** Rua José Benedito Cottolengo, 1130, Campo Comprido, Curitiba/PR.

**Ônus/Recursos pendentes de julgamento:** não há.

**Bem(ns):**

**IMÓVEL:** LOTE n° 02-C (dois-"cê"), resultante da subdivisão do Lote n° 02 (dois), do Projeto de Subdivisão da Planta Herdeiros de Josefa Koleski, situado no lugar Barigüi, nesta Cidade de Curitiba, localizado no lado ímpar do logradouro, a 33,22 metros de distância da esquina com a Rua João Alencar Guimarães, medindo de frente para a Rua José Benedito Cottolengo, em dois segmentos da esquerda para a direita, de quem desta rua olha o imóvel, sendo o primeiro em linha reta com 37,35 metros e o segundo em linha curva mede 32,17 metros e na linha de fundos mede 65,20 metros confrontando com o Lote de Indicação Fiscal n° 47.031.008.000; fechando o perímetro e perfazendo a área total de 402,52 metros quadrados. Indicação Fiscal: Setor 47, Quadra 031, Lote 009.000.

**imóvel de matrícula nº 132.362 do 8º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba/PR**, de propriedade da executada AUTO VIAÇÃO ÁGUA VERDE LTDA, conforme anotado no R-1 da referida matrícula.

Observação do Oficial de Justiça quando da reavaliação "imóvel sem benfeitorias".

**Despesas:** custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

**Observações:** Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

## **DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:**

**1º LEILÃO:** dia **07-10-2022**, às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

**2º LEILÃO:** dia **21-10-2022**, às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

**LOCAL:** Rua Marechal Deodoro, 235, salas 101/102, Centro, Curitiba (PR), telefones: (41) 99984-0825, 99870-7000 (whatsapp), (0800) 05204520, e/ou por meio eletrônico, *online*, mediante acesso ao [site www.oleiloes.com.br](http://www.oleiloes.com.br).

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

---

Documento eletrônico assinado por **MARIZE CECÍLIA WINKLER, Juíza Federal Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700012817946v3** e do código CRC **e0716f08**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): MARIZE CECÍLIA WINKLER  
Data e Hora: 1/9/2022, às 10:11:1

---

**5032918-13.2016.4.04.7000**

**700012817946 .V3**