



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5002584-85.2015.4.04.7014/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: TERRA SANTA TERRAPLANAGEM E TRANSPORTES LTDA. - ME

APENSO(S) ART.28 LEF: 5000636-11.2015.4.04.7014, 5002715-94.2014.4.04.7014

EDITAL Nº 700009995917

Nº 104/2021

O Dr. **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG**, Juiz(a) Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 197.613,70 em 02/2021, a ser atualizado na data do pagamento.

Reavaliação: R\$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais), em 01/2021.

Depositário: DANILO FRANCISCO REIS

Leiloeiro: MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

Localização do bem: Rua das Aleluias, Balneário Flórida, Matinhos/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

IMÓVEL: Lote de terreno nº 02 (dois), da quadra T, da planta **BALNEÁRIO FLÓRIDA**, situado no Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 11,00 metros de frente para a Rua das Aleluias, por 26,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº01, e de outro lado com o lote nº 03, tendo 11,00 metros na linha de fundos, onde confronta com o lote nº 14, perfazendo a área total de 285,00 m2.

Imóvel de propriedade de Danilo Francisco Reis e cônjuge, conforme R-3 da matrícula nº 45.627 do Registro de Imóveis de Matinhos (PR). Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "terreno sem benfeitorias, de frente para a Rua das Aleluias, à distância de 350 metros da praia; a Rua das Aleluias não possui calçamento (é de barro); nenhum dos lotes vizinhos possui edificação; imóvel desocupado".

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, estas de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do

5002584-85.2015.4.04.7014

700009995917.V4



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **06-04-2021**, às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **13-04-2021**, às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

3º LEILÃO: dia **20-04-2021**, às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

4º LEILÃO: dia **27-04-2021**, às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

LOCAL: Rua Marechal Deodoro, 235, salas 101/102, Centro, Curitiba (PR), telefones: (41) 99984-0825, 99870-7000 (whatsapp), (0800) 05204520 - e/ou por meio eletrônico, *online*, mediante acesso ao *site* **www.oleiloes.com.br**.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco - Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700009995917v4** e do código CRC **def832e8**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 10/3/2021, às 22:12:47

5002584-85.2015.4.04.7014

700009995917.V4