



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5011449-37.2018.4.04.7000/PR**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** IMETEC MINERO MECANICA LTDA - ME

**APENSO(S) ART.28 LEF:** 5020521-48.2018.4.04.7000

**EDITAL Nº 700010058109**

**Nº 25/2021**

O Dr. **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG**, Juiz(a) Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

**Valor da dívida:** R\$ 1.621.556,30 em 03/2021, a ser atualizado na data do pagamento.

**Reavaliação: valo total - R\$ 1.538.000,00 (um milhão quinhentos e trinta e oito mil reais), em 02/2021.**

**Depositário:** JOSÉ LADISLAU PIEKARSKI

**Leiloeiro:** MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

**Localização dos bens:** Rua Rondônia, Rua Roraima e Rua II (não aberta), Campo Pequeno, Colombo/PR.

**Ônus/Recursos pendentes de julgamento:** não há.

**Bem(ns):**

1)



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

O lote de terreno sob nº11 (onze) da quadra nº02 (dois), da Planta JARDIM JALISCO, de propriedade de CARLOS MILANI & CIA. = LTDA., sociedade Mercantil, com sede em Campo Pequeno, com seu contrato de Constituição, devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob nº.45.085, por despacho em sessão de 11.08.1960, e posterior alteração sob nº.149.492, por despacho em sessão de 01.02.74. CGC/MF n.75.795.781/0001 e inscrição Estadual n. 10.300.438-K, representada por seus Diretores CARLOS MILANI, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba, C.I. n.127.366-Pr., e do CIC n.111.971.889-91; e REINALDO ZEQUINÃO, brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba, C.I. n.127.370-Pr.; e do CIC n.000.644.839-91, com os seguintes característicos: 12,00m. de frente para a rua nº12; 37,00m. confrontando-se com o lote nº10; 53,00m. confrontando-se com os lotes nºs 12 e 14; e 20,00m. de fundo confrontando-se com os lotes nºs 3, 4 e 5; com a área de 40.700 m2., transcrita sob nº.15.925 do livro 3-H, deste Cartório. Cadas- treto na Prefeitura Municipal de Colombo, sob nº 09021, arquivada neste Cartório, com as seguintes benfeitorias: UM BARRACÃO de madeira com 36 x 30 metros, ou sejam 1.080m2; de área construída com cobertura de cimento amianto; UM BARRACÃO de madeira de 6 x 10 metros, ou sejam 60,00m2., com a área construída com cobertura de cimento amianto; e um ESCRITÓRIO, com 6 x 7 metros, ou sejam 42,00m2 de área construída, de alvenaria coberta com telhas de cimento amianto; OBS. As benfeitorias acima mencionadas foram averbadas à margem da transcrição anterior e se localizam sobre o conjunto de lotes, de 1 (um) e 4 (quatro), da quadra nº1 (um); e de 1 (um); e 14 (quatorze), da quadra nº02 (dois), da planta acima mencionada.

**Imóvel de propriedade de IMETEC INDÚSTRIA METALÚRGICA TÉCNICA LTDA, conforme registrado no R-4 da matrícula nº 367 do Registro de Imóveis de Colombo (PR). Reavaliação: R\$ 329.000,00 (trezentos e vinte e nove mil reais), em 02/2021. Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "Lote de terras sob nº 11, da quadra 2, da planta Jardim Jalisco, com 540m², sendo 12m de frente para a rua 12 (Rua Roraima), 37m confrontando-se com o lote nº 10, 53m confrontando-se com os lotes nº 12 e nº 14, 20m de fundo confrontando-se com os lotes nº 3, 4 e 5; Rua Roraima não possui asfalto, Rua II não foi aberta, Rua Rondônia pavimentada; imóvel sem benfeitorias; infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, transporte coletivo, telefone, escola, iluminação pública, comércio";**

2)



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

O lote de terreno sob nº13 (treze) da quadra nº02 (dois) da planta JARDIM JALISCO, de propriedade de CARLOS MILANI & CIA. - LTDA., Sociedade Mercantil, com sede em Campo pequeno, com seu contrato de Constituição, devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob n.45.085, por despacho em sessão de 11.08.1960, e posterior alteração sob n.149.492, por despacho em sessão de 01.02.74, CGC/MF, n.75.795.781/0001 e inscrição Estadual nº - 10.300.438-K, representada por seus Diretores CARLOS MILANI, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba, C.I. n.127. - 366-Pr., e do CIC n.111.971.889.91, e REINALDO ZEQUINÃO, brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba, C.I. n. 127.370-Pr., e do CIC. n.000.644.839-91, com as seguintes características: 12,00m. de frente para a rua n.12; 40,00m. confrontando-se com o lote n.12; 40,00m. para a rua nº II; 12,00m. de fundo confrontando-se com o lote nº14; com a área de transcrita sob nº 15.925, do livro 3-H, deste Cartório. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Colombo, sob nº09023, arquivado neste Cartório, com as seguintes benfeitorias: UM BARRACÃO de madeira com 36 x 30 metros, ou sejam 1.080m<sup>2</sup>, de área construída com cobertura de cimento amianto; UM BARRACÃO de madeira de 6 x 10m. ou sejam 60,00 m<sup>2</sup>, com a área construída com cobertura de cimento amianto; e um ESCRITÓRIO com 6 x 7 metros, ou sejam 42,00m<sup>2</sup>, de área construída, de alvenaria coberta com telhas de cimento amianto. OBS. As benfeitorias acima mencionadas foram averbadas à margem da transcrição anterior e se localizam sobre o conjunto de lotes de 1 (um) é 4 (quatro), da quadra nº 1(um) e de 1 (um) é 14 (quatorze) da quadra n.2 (dois) da planta acima mencionada.

**Imóvel de propriedade de IMETEC INDÚSTRIA METALÚRGICA TÉCNICA LTDA, conforme registrado no R-4 da matrícula nº 368 do Registro de Imóveis de Colombo (PR). Reavaliação: R\$ 292.000,00 (duzentos e noventa e dois mil reais), em 02/2021. Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "Lote de terras sob nº 13, da quadra 2, da planta Jardim Jalisco, com 480m<sup>2</sup>, sendo 12m de frente para a rua 12 (Rua Roraima), 40m confrontando-se com o lote 12, 40m confrontando-se com a Rua II (não aberta) , 12m de fundo confrontando-se com o lote 14; Rua Roraima não possui asfalto, Rua II não foi aberta, Rua Rondônia pavimentada; imóvel sem benfeitorias; infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, transporte coletivo, telefone, escola, iluminação pública, comércio";**

3)



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

O lote de terreno sob nº05 (cinco) da quadra 02 (dois) da planta JARDIM JALISCO, de propriedade de CARLOS MILANI & CIA. LTDA sociedade Merceantil, com sede em Campo Pequeno, com seu contrato de constituição devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob n.º 45.085, por despacho em sessão de 11.08.1960, e posterior alteração sob n.º 149.492, por despacho em sessão de 01.02.74, GGCMF., n.º 75.795.781/0001 e inscrição Estadual n.º 10.300.438-K, representada por seus Diretores CARLOS MILANI, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba, C.I. n.º 127.366-Pr., e do C.I.C. n.º 111.971.889-91 e REINALDO ZEQUINÃO, brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba, C.I. n.º 127.370-Pr., e do C.I.C. n.º 000.644.839-91, com os seguintes característicos: 12,00m de frente para uma rua aberta que se dirige a Sta. Cândida; 40,00m de confrontando-se com os lotes nºs 2 e 6; 12,00 de fundo confrontando-se com os lotes nºs 10 e 11; com a área de ...; transcrita sob n.º 15.925 do livro 3-H deste Cartório. Cadastro na Prefeitura Municipal de Colombo, nº 09015, arquivada neste Cartório, com as seguintes benfeitorias: UM BARRACÃO de madeira com 36m. x 30 m., ou sejam 1.080m², de área construída com cobertura de cimento amianto; UM BARRACÃO de madeira de 6m. x 10m. ou sejam 60,00m², com a área construída com cobertura de cimento amianto; e UM ESCRITÓRIO com 6m. x 7m. ou sejam 42,00m², de área construída, de alvenaria coberta com telhas de cimento amianto.- OBS. As benfeitorias acima mencionadas foram averbadas à margem da transcrição anterior e se localizam sobre o conjunto de lotes, de 1 (um) e 4 (quatro), da quadra nº1 (um); e de 1 (um); e 14 (quatorze), da quadra nº02 (dois) da planta acima mencionada.-

**Imóvel de propriedade de IMETEC INDÚSTRIA METALÚRGICA TÉCNICA LTDA, conforme registrado no R-4 da matrícula nº 369 do Registro de Imóveis de Colombo (PR). Reavaliação: R\$ 292.000,00 (duzentos e noventa e dois mil reais), em 02/2021. Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "Lote de terras sob nº 05, da quadra 2, da planta Jardim Jalisco, com 480m², sendo 12m de frente para a rua que se dirige a Santa Cândida, 40m confrontando-se com os lotes nº 02 e nº 06, 12m de fundo confrontando-se com os lotes nº 10 e nº 11; Rua Roraima não possui asfalto, Rua II não foi aberta, Rua Rondônia pavimentada; imóvel sem benfeitorias; infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, transporte coletivo, telefone, escola, iluminação pública, comércio";**

4)



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

O lote de terreno sob nº14(quatorze) da quadra nº2(dois) DA PLANTA JARDIM JALISCO, de propriedade de CARLOS MILANI & CIA LTDA, sociedade Mercantil, com sede em Campo Pequeno, com seu contrato de Constituição devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº45.085, por despacho em sessão de 11.08.1960 e posterior alteração sob nº149.492 por despacho em sessão de 01.02.74. CGC/MF 75.795.781/0001 e Inscrição Estadual nº10.300.348-K, representada por seus diretores CARLOS MILANI, brasileiro, casado, industrial, representada, digo residente em Curitiba C.I. nº127.366-Pr, e do CIC. nº111.971.889-91 e REINALDO ZEQUINHÃO, brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba C.I. nº 127.370 de CIC nº000.644.839-91, com os seguintes característicos: 20mts de frente para a rua 11, 16mts confronta-se com os lotes nº1, 19 mts confrontando-se com os lotes nºs 2-3, 13 mts confrontando-se com o lote nº11, 24 mts confrontando-se com os lotes nºs 13-12, é o que consta na pl. aprovada por esta Municipalidade, transcrita sob nº15.925 do livro 3-H deste Cartório. Cadstrado pela Prefeitura Municipal de Colombo, sob nº09024, arquivada neste Cartório, com as seguintes benfeitorias, Um barracão de madeira com 36mx30 mts, ou sejam 1.080m<sup>2</sup>, de área construída com cobertura de cimento amianto; Um barracão de madeira de 6x10m, ou sejam 60,00m<sup>2</sup>, com área construída com cobertura de cimento e amianto; e um escritório com 6x7 metros ou sejam 42,00m<sup>2</sup>, de área construída, de alvenaria coberta com telhas de cimento amianto.OBS. As benfeitorias acima averbadas à margem da transcrição anterior e se localizam sobre o conjunto de lotes, de 1(um) à 4 (quatro), da quadra nº1(um); e de L(um), à 14(quatorze), da quadra nº2(dois) da planta acima mencionada.

**Imóvel de propriedade de IMETEC INDÚSTRIA METALÚRGICA TÉCNICA LTDA, conforme registrado no R-4 da matrícula nº 370 do Registro de Imóveis de Colombo (PR). Reavaliação: R\$ 333.000,00 (trezentos e trinta e três mil reais), em 02/2021. Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "Lote de terras sob nº 14, da quadra 2, da planta Jardim Jalisco, com 546m<sup>2</sup>, sendo 20m de frente para a rua II (não aberta), 16m confrontando-se com o lote nº 01, 19m confrontando-se com os lotes nº 02 e nº 03, 13m confrontando-se com o lote nº 11, 24m confrontando-se com os lotes nº 12 e nº 13; Rua Roraima não possui asfalto, Rua II não foi aberta, Rua Rondônia pavimentada; imóvel sem benfeitorias; infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, transporte coletivo, telefone, escola, iluminação pública, comércio";**

5)



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

O lote de terreno sob nº12 (doze) da quadra 02 (dois) da planta JARDIM JALISCO, de propriedade de CARLOS MILANI & CIA.LTDA. sociedade Mercentil, com sede em Campo Pequeno, com seu contrato de Constituição devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob n.45.085, por despacho em sessão de 11.08.1960, e posterior alteração sob n.149.492, por despacho em sessão de 01.02.74, CGCMF. nº 75.795.781/0001, e inscrição Estadual nº 10.300.438-K, representada por seus Diretores CARLOS MILANI, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba, C.I. nº 127.366-Pr., e do CIC. n.111.971.889-91, e REINALDO ZEQUINÃO, brasileiro, casado, comerciante, residente em Curitiba, C.I. n.127.370-Pr., e do CIC nº 000.644.839-91, com os seguintes característicos: 12,00m de frente para a rua nº12; 40,00m. confrontando-se com os lotes nºs 11 e 13; 12,00m. de fundos confrontando-se com o lote nº 14; com a área de transcrita sob nº 15.925 do livro 3-H, deste Cartório. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Colombo, sob nº09022, arquivada neste Cartório, com as seguintes benfeitorias: UM BARRACÃO de madeira com 36 x 30 metros, ou sejam 1.080m<sup>2</sup>, de área construída com cobertura de cimento amianto; UM BARRACÃO de madeira de 6 x 10m. ou sejam 60,00m<sup>2</sup>, com a área construída com cobertura de cimento amianto; e UM ESCRITÓRIO com 6 x 7 metros, ou sejam 42,00m<sup>2</sup>, de área construída, de alvenaria coberta com telhas de cimento amianto. OBS. As benfeitorias acima mencionadas forem averbadas à margem da transcrição anterior e se localizam sobre o conjunto de lotes, de 1 (um) a 4 (quatro), da quadra nº 01 (um); e de 1 (um) a 14 (quatorze) da quadra nº02 (dois) da planta mencionada.-

**Imóvel de propriedade de IMETEC INDÚSTRIA METALÚRGICA TÉCNICA LTDA, conforme registrado no R-4 da matrícula nº 373 do Registro de Imóveis de Colombo (PR). Reavaliação: R\$ 292.000,00 (duzentos e noventa e dois mil reais), em 02/2021. Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "Lote de terras sob nº 12, da quadra 2, da planta Jardim Jalisco, com 480m<sup>2</sup>, sendo 12m de frente para a rua 12 (Rua Roraima), 40m confrontando-se com os lotes nº 11 e nº 13, 20m de fundo confrontando-se com o lote nº 14; Rua Roraima não possui asfalto, Rua II não foi aberta, Rua Rondônia pavimentada; imóvel sem benfeitorias; infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, transporte coletivo, telefone, escola, iluminação pública, comércio".**

**Despesas:** custas de arrematação e comissão do leiloeiro, estas de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

**Observações:** Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

**DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:**

**1º LEILÃO:** dia 13-04-2021, às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

**2º LEILÃO:** dia 27-04-2021, às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

**LOCAL:** Rua Marechal Deodoro, 235, salas 101/102, Centro, Curitiba (PR), telefones: (41) 99984-0825, 99870-7000 (whatsapp), (0800) 05204520 - e/ou por meio eletrônico, online, mediante acesso ao site [www.oleiloes.com.br](http://www.oleiloes.com.br).



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Paraná**  
**19ª Vara Federal de Curitiba**

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco - Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

---

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700010058109v6** e do código CRC **c2569e56**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG  
Data e Hora: 18/3/2021, às 13:11:45

---

**5011449-37.2018.4.04.7000**

**700010058109.V6**