



Disponibilizado no D.E.: 09/09/2020

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5010565-71.2019.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: SCHILLEE SARRAFEADOS E COMPENSADOS LTDA

EDITAL Nº 700009121138

Nº 56/2020

A Dra. **MARIZE CECÍLIA WINKLER**, Juíza Federal Substituta da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 381.213,39 em 08/2020, a ser atualizado na data do pagamento.

Reavaliação: R\$ 2.296.000,00 (dois milhões, duzentos e noventa e seis mil reais) em 11/2019.

Depositário: representante do espólio de GUIDO SCHILLE

Leiloeiro: MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

Localização do(s) ben(s): de frente para a Rua Rafael Puchetti, São José dos Pinhais (PR).

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

" **I M O V E L** " : - Lote de terreno sem benfeitorias., sob nr. 04., - da planta de sub-divisão com a area de 2.117.68m2 situada no lugar denominado Braga, quadro urbano desta cidade com o seguinte memorial descritivo.- Começou na estaca 5-B cravada a 2,00 metros da cerca de arame e 10,00m do eixo da estrada do linho, aí seguiu-se ao rumo magnético de 41º20'SE, - por linha seca confrontando com lote 3., de Maria de Lourdes Gribogy Maiczak uma extensão de 134,00 metros até a estaca de 3-A aí com ordenada de 1,50 metros a direita até a cerca de arame rumo de 39º21' NE seguiu-se pela cerca donfrontando com Alvaro Pallu, uma extensão de 12,00 metros até a estaca 3-B aí com ordenada de 1,20 metros, - a direita até a cerca de arame rumo de 37º52'NO seguiu-se por linha seca confornta com o lote nr. 5, de Nahyr Gribogy Jarek uma extensão de 129,50 metros até a estaca 5-A aí com ordenada de 1,60 metros a direita até a cerca de arame rumo de 47º43'SO seguiu-se confrontando com Maria Mavilaque Pallu uma extensão de 20,00 metros até a estaca 5-B fechando o poligonal do levantamento topografico. (as medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes de acordo com o prog.260, art. 21 § 1º as quais declaram que assumem inteira responsabilidade pelo suprimento).-

Imóvel de propriedade da empresa COMPENSADOS SCHILLE LTDA, conforme R-3 da matrícula nº 19.749 do 2º Registro de Imóveis de São José dos Pinhais (PR). Observações do Oficial de Justiça Avaliador quando da reavaliação: "Imóvel com acesso à infra-estrutura de luz, água, saneamento, de frente para rua asfaltada, imóvel plano e SEM BENFEITORIAS".

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a), herdeiros, por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 06-10-2020 às 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 20-10-2020 às 13:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Marechal Deodoro, 235 - Sala 101/102 - Centro, Curitiba (PR), telefones: (41) 99984-0825, 99870-7000 (escritório-whatsapp), (080005204520), e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site www.oleiloes.com.br.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Documento eletrônico assinado por **MARIZE CECÍLIA WINKLER, Juíza Federal Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700009121138v3** e do código CRC **bbc4896e**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): MARIZE CECÍLIA WINKLER
Data e Hora: 26/8/2020, às 18:27:38

5010565-71.2019.4.04.7000

700009121138 .V3