



Disponibilizado no D.E.: 30/09/2019

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5020676-95.2011.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: CALCIT CALCAREOS INDUSTRIALIZADOS TAMANDARE SA

EDITAL Nº 700007471957

Nº 102/2019

A Dra. **MARIZE CECÍLIA WINKLER**, Juíza Federal Substituta da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 537.321,43 em 07/2019, a ser atualizado na data do pagamento.

Reavaliação: R\$ 1.990.000,00 (um milhão novecentos e noventa mil reais) em 06/2019.

Depositário: NOEMI JUDITE NAZARI

Leiloeiro: MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

Localização do(s) ben(s): Rod. Engº Raul Azevedo de Macedo (PR-510), s/nº, Salgadinho, CEP 83.606-482, (Estrada João Jacob Manfron Neto Jardim Bom Pastor, 83535-000, Campo Magro - PR). Coordenadas: -25.21006,-49.52864.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "Imóvel: Lote de terreno rural, designado sob nº 2 (dois), da Planta Respectiva, situado no lugar BATEAS, deste Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 157,00m de frente para a Estrada de Bateas-Campo Largo, do lado direito mede 372,00m e limita com o Lote 3 da mesma Planta, nos fundos mede 177,00m e faz nova frente para a Estrada do Cerne, e do lado esquerdo mede por duas linhas de 185,00m e 122,00m e limita com terras de Catarina Pereira Selusnhaki; perfazendo a área superficial de 55.907,55m² (cinquenta e cinco mil, novecentos e sete metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados)". **Imóvel de propriedade de CALCIT CALCAREOS INDUSTRIALIZADOS TAMANDARÉ S/A, registrado sob nº R-2 na matrícula nº 28.768 do Registro de Imóveis de Campo Largo (PR).**

Observações do Oficial de Justiça quando da reavaliação do bem: "Contém uma construção de aproximadamente 160m², utilizada como escritório e cozinha; um barracão simples de aproximadamente 1.300m²; ambos em razoável estado de conservação. Imóvel ocupado a título de locação".



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a) por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **29-10-2019** às **13:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **12-11-2019** às **13:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Marechal Deodoro, 235 - Sala 101/102- Centro-80020320, Curitiba (PR) - fones:(41) 99984-0825, 99870-7000 (Escritório-Whatsapp), (0800) 05204520. Site: **www.oleiloes.com.br**.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco - Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **MARIZE CECÍLIA WINKLER, Juíza Federal Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700007471957v3** e do código CRC **013e551b**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): MARIZE CECÍLIA WINKLER
Data e Hora: 19/9/2019, às 10:35:13

5020676-95.2011.4.04.7000

700007471957.V3