



Disponibilizado no D.E.: 15/02/2019

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prectb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5045346-03.2011.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: JULIO CESAR DE ARAUJO MARTINS

EDITAL Nº 700006159581

Nº 25/2019

A Dra. **MARIZE CECÍLIA WINKLER**, Juíza Federal Substituta da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 19.579,04 em 01/2019, a ser atualizado na data do pagamento.

Reavaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) em 11/2018.

Depositário: JULIO CESAR DE ARAÚJO MARTINS

Leiloeiro: MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

Localização do(s) bem(s): Estrada do Ipê, Jardim Bosque, Paranaguá/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "Lote de terreno nº 10 (dez) da quadra nº 11 (onze) da Planta Jardim do Bosque, aprovada pela prefeitura de Paranaguá sob n. 235, em 25 de maio de 1965, sem benfeitorias, medindo 50,00 (cincoenta) metros de frente para a estrada Ipe, por 100,00 (cem) metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, e 50,00 (cincoenta) metros na linha de fundos, perfazendo a área total de 5.000m² (cinco mil metros quadrados), confrontando nos fundos com a Estrada do Córrego, no lado esquerdo com o lote nº 9 e lado direito com o lote nº 11. Imóvel de propriedade de JULIO CESAR DE ARAÚJO MARTINS, registrado sob nº R-2 na matrícula nº 33.532 do Registro de Imóveis de Paranaguá (PR)".

Observações do oficial de justiça no momento da reavaliação: "o imóvel ainda encontra-se em área não aberta, sendo que a estrada do ipê chega apenas a determinada altura, não sendo possível precisar a localização da chácara. Não se pode afirmar se há ou não posseiros ou benfeitorias no local. Conforme informado a chácara encontra-se a aproximadamente 1,5 Km a partir da rodovia. Não há comércio nem infraestrutura no local".

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.



Disponibilizado no D.E.: 15/02/2019

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), coproprietário(a) por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **12-03-2019** às **13:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **26-03-2019** às **13:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Marechal Deodoro, 235 - Sala 101/102- Centro-80020320, Curitiba (PR) - fones:(41) 99984-0825, 99870-7000 (Escritório-Whatsapp), (0800) 05204520. Site: **www.oleiloes.com.br**.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco - Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **MARIZE CECÍLIA WINKLER, Juíza Federal Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700006159581v3** e do código CRC **7175d1df**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): MARIZE CECÍLIA WINKLER
Data e Hora: 1/2/2019, às 10:38:39

5045346-03.2011.4.04.7000

700006159581.V3