



Disponibilizado no D.E.: 04/06/2018
Prazo do edital: 06/06/2018

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br - Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5039871-32.2012.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: JOAO TOLENTINO PEREIRA

EXECUTADO: JOAO TOLENTINO PEREIRA

APENSO(S) ART.28 LEF: 5016451-61.2013.4.04.7000

EDITAL Nº 700005006158

O Dr. **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG**, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 30.839,92, em 04-2016, a ser atualizado na data do pagamento.

Reavaliação: R\$ 150.000 (cento e cinquenta mil reais) , em 04/2018

Depositário: JOAO TOLENTINO PEREIRA

Leiloeiro: MARCELO SOARES DE OLIVEIRA

Localização dos bens: R. Rio Oiapoque, 1309, Fazenda Rio Grande-PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): " **IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº **26 (vinte e seis)**, da Quadra nº 05 (cinco), da planta **JARDIM MARGARIDA**, situado nesta Cidade de **Fazenda Rio Grande**, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba – Foro Regional de **Fazenda Rio Grande-Paraná**, a 90,00 metros da esquina da Rua Rio Paranaíba, no lado ímpar da numeração predial da **Rua Rio Oiapoque**, com área total de **360,00 metros quadrados, sem benfeitorias**, com as seguintes medidas e confrontações: medindo **12,00 metros** de frente para a **Rua Rio Oiapoque**, por **30,00 metros** de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº **29**, pelo lado esquerdo com o lote nº **25**, e nos fundos mede **12,00 metros** e confronta com o lote nº **27**. " Imóvel de propriedade do executado JOAO TOLENTINO PEREIRA, conforme registro R3 da matrícula nº 12.860 do Cartório do Registro de Imóveis do Foro Regional de Fazenda Rio Grande (PR).

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, estas de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação dos bens, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: 1) Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s) por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **19-06-2018** às **13:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **03-07-2018** às **13:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação

LOCAL: Rua Marechal Deodoro, 235 - Sala 101/102- Centro-80020320, Curitiba (PR) - fone:(41) 99984-0825, 99870-7000 (Escritório-Whatsapp), (0800) 05204520. Site: www.oleiloes.com.br.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Eu, Alexsandro Matias da Silva - Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700005006158v4** e do código CRC **df0b7b19**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG
Data e Hora: 1/6/2018, às 15:17:33

5039871-32.2012.4.04.7000

700005006158.V4