



PODER JUDICIÁRIO

JUÍZO DE DIREITO DA 8ª (OITAVA) VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA – ESTADO DO PARANÁ

Av. Cândido de Abreu, 535, 4º andar – Fórum, Centro Cívico – CEP 80530-000 – Fone (41) 3253-0002

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

O Doutor ANDRÉ DOI ANTUNES, MM. Juiz de Direito Substituto da 8ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, Estado do Paraná, FAZ SABER aos interessados que, na **Ação Monitória Nº 0000504-51.2001.8.16.0001 (PROJUDI)**, movido por MAURICIO RENY WESTPHAL em face EDSON SCANDELARI KOENIG (CPF: 250.642.909-34), será levado a leilão judicial o bem abaixo descritos, observada as condições gerais estipuladas:

1ª Leilão: 22/08/2016 às 10h00min, por preço igual ou superior ao valor atualizado da avaliação.

2ª Leilão: 05/09/2016 às 10h00min, pela melhor oferta, desde que não se configure preço vil.

LOCAL E LEILOEIRO: Os leilões serão realizados presencialmente no escritório do Leiloeiro Marcelo Soares de Oliveira, com endereço à Rua Marechal Deodoro, 235, Sala 101/102, Curitiba/PR, **Telefone 0800.052.4520**, com **transmissão ao vivo** pela internet, bem como eletronicamente com recepção de lances *online* através do site **www.oliveiraleiloes.com.br**, mediante cadastramento prévio e aprovado do arrematante com 72 (setenta e duas) horas de antecedência da data do leilão.

VISITAÇÃO E VISTORIA: Agendar com o Leiloeiro através do telefone ou e-mail contato@oliveiraleiloes.com.br.

DESCRIÇÃO DO BEM: *COTAS SOCIAIS PERTENCENTES AO EXECUTADO NA EMPRESA REFRAATÁRIO SCANDELARI LTDA., COM CNPJ/MF Nº 78.471.455./0001-82.*

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 138.000,00 atualizado até 05/08/16. (Original R\$ 125.000,00 até 02/09/15, mov. 110.1).

DÉBITO EXECUTADO: R\$ 207.135,29 atualizado até 05/08/16. (Original R\$ 183.992,61 até 08/09/15, mov. 115.3).

ÔNUS: Usufruto vitalício em favor de Maria Odete Scandelari Koenig (mov. 9.210).

DEPOSITÁRIO: O Executado.

TAXA DE LEILÃO: Em caso de arrematação, 5% sobre o valor da arrematação, sendo devida pelo arrematante. Em caso de adjudicação, 2% sobre o valor da avaliação, sendo devida pelo credor. Em caso de remição, 2% sobre o valor da avaliação, sendo devida por quem remir. Em caso de acordo ou transação após a publicação do edital, 2% por conta do executado. Além da Comissão, o Leiloeiro poderá cobrar o ressarcimento das despesas efetuadas. A comissão e o ressarcimento das despesas efetuadas deverão ser pagas no ato da arrematação, adjudicação, remição ou acordo, porém, sendo nula ou anulada a arrematação serão devolvidos os valores recebidos a título de comissão e ressarcimento, com correção.

OBSERVAÇÕES: A venda será efetuada no estado em que o bem se encontra. Fica desde logo intimado o Executado das datas acima, se porventura não for encontrado para intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889 do Código de Processo Civil e de que, antes da arrematação e da adjudicação do bem, poderá remir a execução, consoante o disposto no artigo 826 do Código de Processo Civil. Caso não haja expediente forense na data designada, o ato é automaticamente transferido para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Por fim, caso não haja arrematação nas datas designadas, o bem poderá ficar, a critério do Juízo, disponível para venda direta pelo período de 90 (noventa) dias que se sucederem ao leilão, nas mesmas condições. O leiloeiro, por ocasião do leilão, fica, desde já, desobrigado a efetuar a leitura do presente edital, o qual se presume ser de conhecimento de todos os interessados. Do que para constar, expedi o presente edital, que será publicado nos termos da lei. Curitiba/PR, 07 de agosto de 2016. Eu, Leiloeiro Público Oficial, que o fiz digitar, por ordem do MM. Juiz de Direito Substituto.

ANDRÉ DOI ANTUNES
Juiz de Direito Substituto