

9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Rua Voluntários da Pátria, 475 5º andar  
Conj. 505-A - Fone: 3233-6168  
Curitiba - Pr

OFICIAL TITULAR  
ASTROGILDO GOBBO  
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

FICHA

001

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 90.070

**IMÓVEL:** Apartamento sob nº 13, Tipo CT- AP2-46, pavimento térreo do bloco 22-B, do CONJUNTO RESIDENCIAL BAIRRO ALTO II, sito à rua Rio Mucuri nº 904, nesta Capital, com a área construída de 40,71m2, área comum de 5,3537m2, e fração ideal do solo de 0,00625, do terreno onde dito conjunto está construído, com a área de 9.968,00m2, constituído dos lotes nºs 6-A, 7, 8, 9, 10, 11-A, 12-A, 13-A, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26-A, oriundo do projeto de unificação e subdivisão dos lotes 1 até 28, da quadra nº 252, da planta Vila Bairro Alto, situado no bairro do mesmo nome, desta Capital, medindo 14,00m de frente para a rua Sebastião Alves Ferreira, pelo lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, faz esquina com a rua Rio Jaguaribe, onde mede 100,00m de frente, pelo lado direito faz esquina com a rua Rio Mucuri, onde mede 44,00m de frente, desta rua, da frente aos fundos, pelo lado direito, mede 72,00m, defletindo à direita em 56,00m, confrontando em ambas as linhas com o lote 1, 2, 3, 4, 5, 6-B, 11-B, 12-B, 13-B, 26-B, 27, 28, atingindo aí a Rua Epaminondas Santos, para a qual faz frente medindo 68,00m, fechando o perímetro.

**PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB CT, Sociedade de Economia Mista Municipal, constituída nos termos da Lei Municipal nº 2.545, de 29.04.1965, cadastrada no CGC/MF sob nº 76.495.696/0001-36, com sede nesta Capital, à Rua Capitão Souza Franco, 13. Agente Financeiro inscrito sob nº 00009 no Banco Nacional da Habitação.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 14.705 do 3º Serviço Registrador.

**OBSERVAÇÕES:** As medidas e confrontações do imóvel acima descrito foram indicadas pelos interessados conforme determina o provimento 175/2009 da Corregedoria de Justiça deste Estado.- O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 14 de dezembro de 2012.  
(a) \_\_\_\_\_ Registrador.-bk

**AV.1/90.070.-** Protocolizado sob nº 223.007 em 28/12/2012. Sobre o imóvel objeto da presente matrícula consta a Hipoteca de primeiro grau em favor de BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO-BNH, empresa pública federal, com sede em Brasília-DF, CGC/MF. 33.633.686/0001-64, conforme consta da averbação nº 01 da matrícula nº 14.705 do 3º Serviço Registral desta Capital.- O referido é verdade e dou fé Curitiba, 03 de janeiro de 2013.(a) \_\_\_\_\_ Registrador.-bk

**AV.2/90.070.-** Protocolizado sob nº 223.007 em 28/12/2012. Sobre o imóvel objeto da presente matrícula consta o Compromisso de Compra e Venda em favor de JOSEFA DOS SANTOS casada com SEBASTIÃO DOS SANTOS, em comunhão universal de bens, brasileiros, ela funcionária pública municipal, portadora da C.I nº 1.589.974-Pr, residentes e domiciliados à rua Rio Mucuri, nº 904, conforme averbação nº 04 da matrícula 14.705 do 3º Serviço Registral desta cidade. O referido é verdade, e dou fé. Curitiba, 03 de janeiro de 2013.(a) \_\_\_\_\_ Registrador.-bk

**R.3/90.070.-**Protocolizado sob nº 223.007 em 28/12/2012. **Exeqüente:** CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL BAIRRO ALTO II, com sede nesta cidade de Curitiba - PR. **Executados:** JOSEFA DOS SANTOS, funcionária pública municipal, C.I. 1.589.974/-PR e seu esposo SEBASTIÃO DOS SANTOS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Rua Rio Mucuri, nº 904. **PENHORA:** "sobre os direitos do compromisso de compra e venda do imóvel objeto desta matrícula". **VALOR:** R\$.97.698,61. Foi recolhido o valor de R\$.195,40, destinado ao Funrejus através da guia 12025424030074700.- Custas:R\$.182,39=(1293,5VRC) - Selo: R\$.2,69. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 03 de janeiro de 2013.(a) \_\_\_\_\_ Registrador.-bk

Nº MATRÍCULA  
90.070