



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
Fone:292-1191

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Maria Elisabete Poli Kurowski

MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI

Oficial

Matrícula Nº=21.550=

Data 16 /NOVEMBRO...../1993.

IMÓVEL:-Lote de terreno urbano, designado sob nº.04 (quatro) da Quadra "L", da Planta de Loteamento "OURO VERDE II", arquivada/n/Ofício sob nº. 7-75, situado no bairro "LAGOA", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 13,00m de frente para a Travessa "A", de um lado mede 36,50m e divide com o lote nº.03, nos fundos mede 13,00m e confina com terrenos de Engmann Felix W. Oscar, e, no outro lado mede 36,50m e limita com o lote nº.05; perfazendo a área superficial de 474,50m²-(quatrocentos e setenta e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados), sem benfeitorias.=====

INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº.01.03.00.053.0120.001-46.=====

PROPRIETÁRIOS:-1)-"JOÃO ANDREASSA" e s/m. "ANGELA STROPARO ANDREASSA" brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens ele, do comércio e da indústria, portador da CI RG nº.126.468-Pr, ela do lar, filha de Valentim Stroparo e de Joana Bearon Stroparo, inscritos no CPF/MF sob nº.002.507.409-15, residente nesta Cidade;...2)-"JOSE FRANCISCO ANDREASSA" e s/m. "CLAUDETE VIEIRA ANDREASSA", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, ele, do comércio e da indústria, ela, professora, portadores das CI RG nºs. 164.159-Pr e 392.301-Pr, respectivamente, inscritos no CPF/MF sob nº.005.109.049-04, residentes nesta Cidade;...3)-"LUIZ ANDREASSA" e s/m. "ROSY ANITA GABARDO ANDREASSA", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, ele, do comércio e da indústria, ela, do lar, portadores das CI RG nºs.224.552-Pr e 694.887-Pr, respectivamente, inscritos no CPF/MF sob nº.008.638.669-72, residentes nesta Cidade;...4)-"AGOSTINHO XAVIER ANDREASSA" e s/m. "MARIA CONCEIÇÃO RODRIGUES ANDREASSA", brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, ele, do comércio e da indústria, ela, do lar, portadores das CI RG.. nºs.295.380-Pr e 3.205.838-Pr, respectivamente, inscritos no CPF/MF sob nº.002.509.619-20, residentes nesta Cidade;...5)-"ALBINO ANDREASSA", brasileiro, solteiro, maior de idade, do comércio e da indústria, portador da CI RG nº.1.045.855-Pr e CPF/MF sob nº.007.050.129-72, residente nesta Cidade;...e...6)-"MARINO CARLOS ANDREASSA", brasileiro, solteiro, maior de idade, do comércio e da indústria, portador.. da CI RG nº.250.075-Pr e CPF/MF sob nº.007.201.869-00, residente nesta Cidade.=====

REGISTROS ANTERIORES:-nºs. 18.676 fls.171 do Livro 3-Q e 25.444 fls. 39 do Livro 3-V, e respectivas averbações deste Cartório.=====

Maria Elisabete Poli Kurowski

OFICIAL

R--1--21.550:- 16-11-93 - COMPRA E VENDA - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.172 do Livro nº.239, aos 12 de agosto de 1.993, nas notas do Tabelionato "Andrade" d/Cidade (Florestina Andarde Stocco), os proprietários:-1)-"JOAO ANDREASSA" e s/m. "ANGELA STROPARO ANDREASSA";-2)-"JOSE FRANCISCO ANDREASSA" e s/m. "CLAUDETE VIEIRA ANDREASSA";-3)-"LUIZ ANDREASSA" e s/m. "ROSY ANITA GABARDO ANDREASSA";-4)-"AGOSTINHO XAVIER ANDREASSA" e s/m. "MARIA CONCEIÇÃO RODRIGUES ANDREASSA";-5)-"ALBINO ANDREASSA";-6)-"MARINO CARLOS ANDREASSA", acima qualificados, presente no ato somente o outorgante o Sr. "JOAO ANDREASSA", por si e como procurador dos demais, V E N D E R A M para os outorgados compradores "DOMINGOS STROPARO" e s/m. "TEREZINHA APARECIDA BONATO BORA STROPARO", brasileiros, casados sob o regime..

=21.550/1=

MATRÍCULA Nº

CONTINUAÇÃO

de separação de bens, ele, industriário, ela, do lar, ports. das CI-
RG n.ºs.505.393-Pr e 1.768.809-0-Pr e CIC/MF sob n.ºs.201.287.549-15 e
976.684.789-49, respectivamente, residentes na Av. dos Expedicioná-
rios, 3140, bairro Bom Jesus, n/Cidade, O LOTE DE TERRENO retro matricu-
lado, pela importância de CR\$.180.000,00-(cento e oitenta mil cruzei-
ros reais).-Cfe nota 5 da Resolução 3/92 publicada no Diário da Jus-
tiça de 06-11-93, o imóvel foi reavaliado p/PMCL em CR\$.200.000,00, o
qual fica arq. n/Ofício.-CUSTAS 585VRC-(CPC 17VRC e SERVENTIA 568VRC)
Campo Largo, 16 de novembro de 1.993.-Eu, Maria Elisabete Poli Kurowski
Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

GF

R-2-21.550. Em 30/04/2010. Protocolo n. 92.142 - 15/04/2010. **PAGAMENTO EM INVENTÁRIO.** Nos termos do Formal de Partilha Autos n.1595/2008, expedido aos 26 de março de 2010, p/Escrivão Designado do Cartório da Vara Cível do Foro Regional de Campo Largo, Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-Pr, por sentença proferida aos 15 de maio de 2009, p/Dr. Antonio Franco Ferreira da Costa Neto - MM. Juiz de Direito, a qual transitou em julgado; MAURÍCIO JOSÉ STROPARO, portador(a) do RG n.º 7.718.575-8-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob n.º 030.197.829-88, brasileiro, solteiro, vendedor, residente e domiciliado na avenida dos Expedicionários, 3.140, Bom Jesus, n/Cidade; **RECEBEU** na qualidade de herdeiro, no **ESPÓLIO DE TEREZINHA APARECIDA BONATO BORA STROPARO**, inscrito(a) no CPF/MF sob n.º 976.684.789-49, (óbito ocorrido em 27/09/1996), o seguinte: **A METADE IDEAL E EXATA DO LOTE DE TERRENO**, retro matriculado e objeto do R-1- d/matricula, avaliado em R\$.2.018,18- (dois mil, dezoito reais e dezoito centavos). - ITCMD Causa Mortis, 4% s/R\$.2.880,00, e ITCMD inter vivos - excesso de meação 4% s/R\$.12.660,00, devidamente recolhidos.- CUSTAS R\$.132,30- 1260VRC-(CPC 47VRC e SERVENTIA 1213VRC).- Campo Largo, 30 de Abril de 2010.- Eu, Maria Elisabete Poli Kurowski, Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(LRB).-.

AV-3-21.550. Em 13/07/2010. Protocolo n. 93.768 - 02/07/2010. **RETIFICAÇÃO/N.º INSCRIÇÃO MUNICIPAL.** De acordo com a homologação administrativa, datada de 13 de julho de 2.010, acumulada de declaração, expedida p/Pref. MUn. d/Cidade, aos 02.07.2010, apresentada com requerimento, os quais ficam arqs. sob n. 453 n/Ofício, em pasta própria; e ainda com base na Lei de Registros Públicos n. 6015 de 31.12.1973, artigo 212 parágrafo único e artigo 213 item I e II, deferida por esta Serventia; Proceda-se a esta averbação para constar o número correto da Inscrição Municipal do imóvel objeto d/matricula, cadastrado junto a PMCL, o qual é **01.03.029.0143.001**, e não como constou; ficando dita matricula retificada e ratificada nos demais termos; do que dou fé.- CUSTAS R\$.6,30 - 60VRC.- Campo Largo, 13 de julho de 2010.- Eu, Maria Elisabete Poli Kurowski, Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(JGC).-

AV-4-21.550. Em 01/12/2010. Protocolo n. 96.695 - 18/11/2010. **ALTERAÇÃO/ESTADO CIVIL.** De acordo com a Certidão de óbito atualizada datada de 18 de novembro de 2.010, acumulado de requerimento os quais ficam arqs. sob n.29.328 ,n/Ofício; Proceda-se a esta averbação para constar que o proprietário DOMINGOS STROPARO, teve seu estado civil alterado para **viúvo**, visto o falecimento de sua esposa TEREZINHA APARECIDA BONATO BORA STROPARO, aos 26.09.1996; do que dou fé.- CUSTAS R\$.6,30 - 60VRC.- Campo Largo, 01 de dezembro de 2010.- Eu, Maria Elisabete Poli Kurowski, Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(JGC).-

R-5-21.550. Em 01/12/2010. Protocolo n. 96.425 - 05/11/2010. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.165 do Livro n.438-E, aos 18 de outubro de 2.010, nas notas do Tabelionato Andrade d/Cidade; o proprietário DOMINGOS STROPARO, portador(a) do RG n.º 505.393-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob n.º 201.287.549-15, brasileiro, viúvo, operário aposentado, residente e domiciliado na Avenida dos Expedicionários, 3.140, bairro Bom



Maria Elisabete Poli Kurowski
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI - OFICIAL

"FLS 2"

Matrícula Nº = 21.550 =

CONTINUAÇÃO

Data 16 de novembro de 1993

Jesus, n/Cidade; como INTERVENIENTES ANUENTES 1)- MARCELO JOSÉ STROPARO, portador(a) do RG nº. 4.366.119-1-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 735.131.059-91, contador, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, com ELIS DO ROCIO BÜLOW STROPARO, portador(a) do RG nº. 5.765.329-9-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 924.419.989-00, professora, brasileiros, residentes e domiciliados na rua Goiás, 70, Lot. Jard. Esmeralda, n/Cidade; 2)- MÁRCIA MARIA STROPARO NETZEL, portador(a) do RG nº. 4.347.431-6-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 725.527.279-72, do lar, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, com CEZAR AUGUSTO NETZEL, portador(a) do RG nº. 4.349.970-0-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 604.829.829-34, motorista, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida dos Expedicionários, 3.246, bairro Bom Jesus, n/Cidade; e 3)- JOSÉ MARCELO STROPARO, portador(a) do RG nº. 4.366.078-0-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 757.535.029-20, supervisor de recursos humanos, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, com MICHELLE KUBRAK STROPARO, portador(a) do RG nº. 6.393.128-4-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 029.737.639-08, estudante, brasileiros, residentes e domiciliados na rua Augusto Fabris, 330, Lot. Ouro Verde, n/Cidade; VENDEU para o outorgado comprador MAURÍCIO JOSÉ STROPARO, portador(a) do RG nº. 7.713.575-8-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 030.197.829-88, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 19.12.1980, vendedor, residente e domiciliado na Avenida dos Expedicionários, 3.140, Centro, n/Cidade; **A METADE IDEAL E EXATA** do lote de terreno retro matriculado e objeto do R-1 d/matrícula; pela importância de R\$.5.000,00 -(cinco mil reais). **CONDIÇÕES:-** As constantes da Escritura.- As Certidões de praxe foram apresentadas no ato da Escritura- ITBI devidamente recolhido, e FUNREJUS recolhido p/Tabelionato 0,2% s/R\$.5.000,00 = R\$.10,00, e arq. n/Ofício em pasta própria.-CUSTAS R\$.226,80 - 2.160VRC-(CPC 47VRC e SERVENTIA 2.113VRC).-Campo Largo, 01 de dezembro de 2010.- Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fê.-(JGC).-----

AV-6-21.550. Em 03/07/2018. Protocolo n. 151.585 - 04/06/2018. **ALTERAÇÃO/ESTADO CIVIL**. De acordo com o Registro de Casamento, apresentado em forma de Certidão atualizada datada de Campo Largo, 04 de junho de 2.018, acumulado de requerimento os quais ficam arqs. sob n.39.627 n/Serventia. Procede-se a esta averbação para constar que o proprietário MAURÍCIO JOSÉ STROPARO, casou-se aos 19.04.2013, sob o regime de comunhão parcial de bens com SUIARA FERNANDES BONACINA, permanecendo com o nome de solteira; do que dou fê.- **CUSTAS R\$.60,79 - 315VRC.-** Campo Largo, 03 de Julho de 2018. Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fê.-(ESR).-----

AV-7-21.550. Em 03/07/2018. Protocolo n. 151.585 - 04/06/2018. **ALTERAÇÃO/ESTADO CIVIL**. De acordo com a Averbação feita a margem do Registro de Casamento, apresentado em forma de Certidão atualizada datada de Campo Largo, 04 de junho de 2.018, acumulado de requerimento, os quais ficam arquivados sob n.39.627 n/Serventia; Consta que os cônjuges MAURÍCIO JOSÉ STROPARO e SUIARA FERNANDES BONACINA, divorciaram-se consensualmente, conforme Escritura Pública, lavrada às fls.043/045 do Livro n.527-E, aos 29 de junho de 2.016, nas notas do 1º. Tabelionato d/Cidade; permanecendo com o nome de solteira, ou seja SUIARA FERNANDES BONACINA; do que dou fê.- **CUSTAS R\$.60,79 - 315VRC.-** Campo Largo, 03 de Julho de 2018.-Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fê.-(ESR).-----

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

AV-8-21.550. Em 03/07/2018. Protocolo n. 151.584 - 04/06/2018. **ALTERAÇÃO/NOME DE RUA**. De acordo com a Certidão Expositiva n. 120/2018 expedida p/Pref.Mun.d/Cidade, aos 23.05.2018, apresentada com Requerimento, os quais ficam arquivados sob n.39.628 n/Serventia; Procedo-se a esta averbação para constar que a via denominada "TRAVESSA A", para qual o imóvel faz frente, passou a denominar-se "RUA AUGUSTO FABRIS", conforme Lei Municipal n. 1.305 de 22.12.1997; do que dou fé. - CUSTAS R\$.60,79 - 315VRC.- Campo Largo, 03 de Julho de 2018.-Eu Maria Elisabete Poli Kurowski Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(ESR).-=====

AV-9-21.550. Em 04/07/2018. Protocolo n. 151.588 - 04/06/2018. **EDIFICAÇÃO**. De acordo com o Projeto aprovado aos 29.03.2011, pelos Alvarás de construção ns. 97/2011 e 310/2012, expedidos aos 29.03.2011 e 02.10.2012 p/Pref.Mun.d/Cidade, C.V.C.O./Habite-se datados de 27.11.2012 e 19.03.2018, ART/CREA e CND do INSS ns 000682018-88888720 e 000822018-88888779, devidamente confirmadas por esta Serventia, acumulados de requerimento, os quais ficam arquivados sob n. 39.630 n/Serventia; Procedo-se a esta averbação para ficar constando que o proprietário **EDIFICOU**, no Lote de terreno retro matriculado e objeto dos R-2 e 5 d/matricula; Uma casa residencial unifamiliar em alvenaria, com a área total construída de 221.63m².- CUSTO GLOBAL DA OBRA (de acordo com o CUB mensal médio padrão normal R-8, divulgado pelo site-SINDUSCON) para fins de recolhimento do Funrejus.- R\$.324.257,98, o qual foi devidamente recolhido 0,2% = R\$.648,52 e fica arq. em pasta própria n/Serventia; do que dou fé.- CUSTAS R\$.416,11 - 2.156VRC.- Campo Largo, 04 de Julho de 2018.-Eu Maria Elisabete Poli Kurowski Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(SG).-=====

R-10-21.550. Em 11/06/2019. Protocolo n. 158.866 - 16/05/2019. **COMPRA E VENDA**. Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls.133/135 do Livro n.567-E, aos 16 de maio de 2019, apresentada em forma de Certidão datada de 30 de maio de 2019, nas notas do Tabelionato d/Cidade (Felix Lucaski); o proprietário **MAURÍCIO JOSÉ STROPARO**, portador(a) do RG nº. 7.713.575-8-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 030.197.829-88, brasileiro, divorciado, vendedor, residente e domiciliado na Rua Augusto Fabris, 63, Ouro Verde, n/Cidade; **VENDEU** para a outorgada compradora **NADIA BAIER**, portador(a) do RG nº. 2.966.679-SC, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 936.592.299-20, brasileira, separada consensualmente, empresária, residente e domiciliada na Rua Augusto Fabris, 57, Ouro Verde, n/Cidade; **O LOTE DE TERRENO** retro matriculado **JUNTAMENTE** com a benfeitoria existente, objetos do R-2, 6 e AV-9 d/matricula; pela importância de R\$.440.000,00-(quatrocentos e quarenta mil reais).- **Indicação Fiscal sob n.01.03.089.0143.001.001.- CONDIÇÕES:-** As constantes da Escritura.- As Certidões de praxe foram apresentadas no ato da Escritura.- ITBI devidamente recolhido s/R\$.440.000,00, e FUNREJUS recolhido p/Tabelionato 0,2% s/R\$.440.000,00 = R\$.880,00, arq. n/Serventia em pasta própria.- Emitida DOI.- CUSTAS R\$.832,21 - 4.312VRC.- CPC 47VRC e SERVENTIA 4.265VRC).- Campo Largo, 11 de Junho de 2019.-Eu Maria Elisabete Poli Kurowski Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(JFS).-=====

AV-11-21.550. Em 11/08/2020. Protocolo n. 166.791 - 15/07/2020. **EXISTÊNCIA DE AÇÃO**. De acordo com a Certidão, expedida p/42ª Vara Cível do Foro Central Cível, Comarca de São Paulo, aos 26 de Junho de 2020, oriunda dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº. 1041509-84.2020.8.26.0100, acumulada de requerimento, os quais ficam arqs. sob n. 41.938 n/Serventia; em que é **EXEQUENTE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRIA SIFRA STAR**, inscrita(o) no CNPJ sob o nº. 14.166.140/0001-49; e, **EXECUTADOS:-** 1)- **BELLA CARNE COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA**, inscrita(o) no CNPJ sob o nº. 17.640.410/0001-08; 2)- **NADIA BAIER**, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 936.592.299-20; e, 3)- **EMERSON ALAN VIEIRA**, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 858.745.159-68; averba-se neste ato a existência de Ação de Execução de Título Extrajudicial sobre o Lote de terreno retro matriculado e objeto do R-10

SEGUE FICHA

3



Maria Elisabete Poli Kurowski
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI - OFICIAL

"FLS.03"

CONTINUAÇÃO

Matrícula Nº: =21.550=

Data: 16 de novembro de 1993.....

d/matrícula, de propriedade de NADIA BAIER; atribuindo-se o valor da causa em R\$.102.650,03- (cento e dois mil, seiscentos e cinquenta reais e três centavos).- FUNREJUS recolhido 0,2% s/R\$.102.650,03 = R\$.205,30, o qual fica arq. em pasta própria n/Serventia; CUSTAS R\$.121,59 - 630VRC.- Campo Largo, 11 de agosto de 2020.- Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(ACEF).-

AV-12-21.550. Em 07/04/2021. Protocolo n. 172.450 - 24/03/2021. **EXISTÊNCIA DE AÇÃO.** De acordo com a Certidão de Admissão de Execução n.149/2020, expedida p/Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, aos 06 de julho de 2.020, oriunda dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº.0004367-70.2020.8.16.0026, acumulada de requerimento, os quais foram recebidos e assinados digitalmente através do E-Protocolo n.AC.000774418, os quais ficam arqs. n/Serventia; em que é EXEQUENTE: ITAÚ UNIBANCO S.A.; e, EXECUTADOS: 1)- BELLA CARNE COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA; e, 2)- NADIA BAIER; averba-se neste ato a existência de Ação de execução de Título Extrajudicial sobre o Lote de terreno retro matriculado e objeto do R-10 d/matrícula, de propriedade de NADIA BAIER; atribuindo-se o valor da causa em R\$.196.079,91- (cento e noventa e seis mil, setenta e nove reais e noventa e um centavos).- Emolumentos: R\$.136,71 = 630VRC - Funrejus (0,2%) = R\$.392,16 - FUNDEP: R\$.6,84 - ISS: R\$.4,10 - selo: R\$.5,25 - (SELO DIGITAL Nº 0181705AVAA00000002606219).- Campo Largo, 07 de Abril de 2021.- Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(JD).-

R-13-21.550. Em 18/11/2021. Protocolo n. 178.572 - 16/11/2021. **PENHORA.** De acordo com a Certidão de Penhora, oriunda dos Autos de Execução Civil n. 1041509-84.2020.8.26.0100, datada de São Paulo, 11 de novembro de 2021, expedida p/Vara Cível de São Paulo-TJSP, a qual foi recebida através do E-Ofício, Protocolo Online PH000393308, cfe. disposto no art. 837 do CPC, e que se mantém em arquivo digital n/Serventia; em que é EXEQUENTE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRIA SIFRA STAR, inscrita(o) no CNPJ sob o nº 14.166.140/0001-49, e, EXECUTADOS BELLA CARNE COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA, inscrita(o) no CNPJ sob o nº 17.640.410/0001-08, e, NADIA BAIER, inscrito(a) no CPEMF sob nº 936.592.299-20, FOI EFETUADA a **PENHORA, DO IMÓVEL** retro matriculado e objeto do R-10 d/matrícula, de propriedade de NADIA BAIER; para cobrança de dívida no valor de R\$.134.194,18 - (cento e trinta e quatro mil, cento e noventa e quatro reais e dezoito centavos).- Tendo sido nomeado FIEL DEPOSITÁRIO(A) NADIA BAIER.- Emolumentos: R\$.280,71 = 1.293VRC - Funrejus (0,2%): R\$.268,39 - FUNDEP: R\$.14,04 - ISS: R\$.8,42 - (SELO DIGITAL Nº F170J.6qqP1.bXT35-hvccj.ejGdR).- Campo Largo, 18 de Novembro de 2021.- Eu *Maria Elisabete Poli Kurowski* Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(LFG).-

AV-14-21.550. Em 10/06/2022. Protocolo n. 183.256 - 25/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade de bens n.202205.2414.02162494-IA-041, número do processo 00046101420208160026, expedido aos 24.05.2022, pela 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Campo Largo-PR; em que é executada NADIA BAIER; Proceda-se a esta averbação para constar a indisponibilidade de bens no que se refere ao **IMÓVEL** de propriedade da executada acima.- Emolumentos e Funrejus à receber (serão pagos na liquidação do processo, conforme prevê o art.555, § 1º do CN e informado no Ofício n.104/2022, enviado a Vara do qual

MATRÍCULA Nº
= 21.550/3 =



CONTINUAÇÃO

uma cópia fica arquivada em pasta própria nesta Serventia).- (SELO DIGITAL Nº F170J.KPqPZ.bUs8N-rP3Fd.ejrTh).- Campo Largo, 10 de junho de 2022.-

Eu [assinatura] Maria Elisabete Poli Kurowski, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(JD).-

AV-15-21.550. Em 01/12/2022. Protocolo n. 188.866 - 24/11/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. De acordo com o Protocolo de Indisponibilidade de bens n.202211.2319.02461253-IA-810, número do processo 50198681120208240008, expedido aos 23.11.2022, pela Unidade Regional de Direito Bancário - Florianópolis-SC; em que é executada NADIA BAIER; Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade de bens no que se refere ao **IMÓVEL** de propriedade da executada acima.- Emolumentos e Funrejus à receber (serão pagos na liquidação do processo, conforme prevê o art.555, § 1º do CN e informado no Ofício n.259/2022, enviado a Vara, do qual uma cópia fica arquivada em pasta própria nesta Serventia).- (SELO DIGITAL Nº F170J.LwqPJ.pw9ZV-ToE5W.ejXdh).- Campo Largo, 01 de Dezembro de 2022.-

Eu [assinatura] Luci de Fátima Rodrigues Berton, Agente Interina Designada (Portaria nº.40/2022), subscrevo e dou fé.-(AR).-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

SEGUIE FICHA Nº.....