

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis
REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 79
DENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
OFICIAL
JURACY LAZAROTTO DA SILVA
EMP. JURAMENTADA
ROSÂNGELA MARIA DA SILVA ROSA
EMP. JURAMENTADA
ADRIANA MARIA ALBERTI
EMP. JURAMENTADA

REGISTRO GERAL

FICHA

01

I.R.

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 47.617

IMÓVEL: LOTE "A" com a área de 960,00m² (Novecentos e sessenta metros quadrados) oriundo da Unificação dos lotes 07 (sete) e 08 (oito) da quadra nº 02 (dois) da Planta **JARDIM JALISCO**, situado neste Município e Comarca de Colombo, sem benfeitorias, com as seguintes características e confrontações: medindo 24,00 metros de frente para a Rua Rondônia, 40,00 metros de frente aos fundos de quem a rua observa o terreno do lado direito, confrontando com o lote nº 09 (nove), 40,00 metros de frente aos fundos, de quem a rua observa o terreno do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 06 (seis) e 24,00 metros de fundos, confrontando com o lote nº 10 (dez). Cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Colombo sob nº 02.02.318.0246.001.

PROPRIETÁRIOS: **LUIZ FERNANDO PIEKARSKI**, brasileiro, comerciante, casado com **MARCIA ROSANA PIEKARSKI**, pelo regime de Comunhão Parcial de bens, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1.124.129-8-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 200.805.659-72, residente e domiciliado à Rua Aleixo Schluga, nº 66, Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Esta Matrícula foi aberta conforme requerimento Protocolado neste Ofício sob nº 84.647 de 11/10/2.000, Memorial Descritivo, ART. nº 1973498 e Planta anexa, devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Colombo, os quais ficam arquivados neste Cartório, em razão de **UNIFICAÇÃO**, das Matrículas sob nº 362 e 363, ambas deste Cartório. COLOMBO, 11 de Outubro de 2.000.

Denize Aparecida da Silva Rosa
Oficial

R-1/47.617-Protocolo nº 85.104 de 15/11/2.000: COMPRA E VENDA:

Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 14/11/2.000, as fls. 157 do livro nº 0267, ITBI-DAM sob nº 1790/2.000 de Colombo, recolhimento R\$ 413,96. Como vendedores: **LUIZ FERNANDO PIEKARSKI** e sua mulher **MARCIA ROSANA PIEKARSKI**, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão parcial de bens, aos 06 de Setembro de 1986, na vigência da Lei 6.515/77, ele Diretor Industrial, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1.124.129-8/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 200805659-72, ela portadora da Cédula de Identidade RG. nº 4.963.143-0-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 005452189-00, residentes e domiciliados na Rua Aleixo Schluga, 66, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula à **EDIMAR DE PAULA**, brasileiro, solteiro, maior, Empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 4.421.290-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 644464179-91, residente e domiciliado na Estrada da Graciosa, 1081, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 20.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 20.698,00. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo Tabelião. Custas: 4.342,00 (VRC) R\$ 330,00 COLOMBO, 08 de Janeiro de 2.001.

Adriana Maria Alberti
Escrivente Juramentada

R-2/47.617 - Protocolo nº 98.329 de 04/10/2005: COMPRA E VENDA:

Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 22/09/2005, as fls. 051 do livro nº 0313, ITBI-DAM sob nº 1536/2005 de Colombo. Como vendedor: **EDIMAR DE PAULA**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da Cédula

— SEGUE NO VERSO —

CONTINUAÇÃO

de Identidade RG. nº 4.521.290-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 644464179-91, residente e domiciliado na Estrada da Graciosa, nº 1081, Atuba, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula à **IMETEC - INDUSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Rondonia, 126, jardim Jalisco, Colombo-PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40, com contrato social devidamente arquivado na MM Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 412.0163998-3 em 24/02/1975, representada pelo seu sócio administrador: **JOSÉ LADISLAU PIEKARSKI**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 525.978/SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 171595399-15, residente e domiciliado na Rua Aleixo Schluga, nº 153, Santa Candida, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 39.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 39.846,77. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados à instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo Tabelião. Custas: 4.312,00 (VRC) - R\$ 462,00. COLOMBO, 31 de outubro de 2005.

Adriana Maria Alberti
Oficial Designada

R-3/47.617 - Protocolo nº 123.190 em 10/05/2011: PENHORA: Conforme Ofício nº 444/2010, extraído dos Autos de Execução Fiscal sob nº 7117/2008, expedida pela MM. Juíza de Direito da Vara Cível de Colombo-PR, aos 18/10/2010, como exequente: **FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ** e executado: **IMETEC INDUSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, o imóvel objeto desta matrícula fica **PENHORADO** em favor da **FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ**. Custas: (630 VRC) = R\$ 102,00. COLOMBO, 23 de maio de 2011.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS

AV-4/47.617 - Protocolo nº 146.612 em 10/02/2015 ARROLAMENTO DE BENS: Conforme Ofício nº 24/2015/RFB/DRF/SEFIS/CTA de 03/02/2015, do Serviço de Controle e Acompanhamento Tributário Equipe de Controle e Preparo do Contencioso Fiscal, Acompanhamento Tributário da Delegacia da Receita Federal em Curitiba-PR, expedido no processo de Arrolamento de bens nº 10980.720.204/2014-31, o imóvel objeto desta matrícula fica gravado com a posição determinada no parágrafo 5º do artigo 64 da Lei nº 9532 de 10/12/1997. COLOMBO, 09 de março de 2015.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MT

AV-5/47.617 - Protocolo nº 179.645 em 23/07/2020: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 0000596932019509064 e protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2315.01242909-IA-420, em data de 23/07/2020, como executado: **IMETEC - INDUSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício nº 564/2020 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 21 de Agosto 2020.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

RM

AV-6/47.617 - Protocolo nº 182.049 em 11/11/2020:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00003957820155090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202011.1016.01387456-IA-160, em data de 10/11/2020, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 867/2020 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 11 de Dezembro 2020

RM.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-7/47.617 - Protocolo nº 182.173 em 17/11/2020:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00004672620195090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202011.1214.01390741-IA-500, em data de 12/11/2020, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 868/2020 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 18 de Dezembro 2020.

RM.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

AV-8/47.617 - Protocolo nº 182.177 em 17/11/2020:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00004707820195090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202011.1313.01392208-IA-050, em data de 13/11/2020, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 869/2020 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 18 de Dezembro 2020

Adriana Maria Alberti

SEGUIR

CONTINUAÇÃO

RM.

AV-9/47.617 - Protocolo nº 182.323 em 23/11/2020:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo-PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 0005053820195090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202011.2013.01401650-IA-509, em data de 20/11/2020, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob n° 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício n° 876/2020 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Colombo, 23 de Dezembro 2020.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

RM.

AV-10/47.617 - Protocolo nº 182.933 em 11/12/2020:

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00005062320195090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202012.1016.01428552-IA-490, em data de 10/12/2020, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob n° 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício n° 110/2021 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0183055MJAA0000000002/21Z. COLOMBO, 11 de janeiro de 2021

Adriana Maria Alberti

RM.

Juramentada

AV-11/47.617 - Protocolo nº 184.268 em 15/02/2021 -

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9 Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00004569420195090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202102.1213.01489115-IA-100, em data de 12/02/2021, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob n° 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício n° 253/2021 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0183055MJAA00000000152214. COLOMBO, 05 de março de 2021.

Adriana Maria Alberti

Juramentada

SEGUE

CONTINUAÇÃO

RM.

AV-12/47.617 - Protocolo nº 185.119 em 23/03/2021 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 02E Vara Cível de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00054989820198160193 e protocolo de Indisponibilidade nº 202103.2215.01507525-IA-840, em data de 22/03/2021, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 376/2021 à 02E Vara Cível de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: 0183055MJAA00000000029521S. COLOMBO, 23 de abril de 2021.

RM.

AV-13/47.617 - Protocolo nº 192.483 em 10/01/2022: CANCELAMENTO
INDISPONIBILIDADE: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, recebido por esta Serventia, em data de 16/12/2021, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça do Parana - 02E Vara Cível de Colombo/PR, referente à Causas Supervenientes dos Autos do Processo NPU sob nº 00054989820198160193 protocolo de cancelamento de nº 202112.1618.01948903-TA-080, procedo a presente averbação para **CANCELAR** a Indisponibilidade sob nº 202103.2215.01507525-IA-840, da **AV-12**, da presente matrícula. Encaminhado o Ofício nº 46/2022 à 02E Vara Cível de Colombo/PR, solicitando a inclusão na conta final de liquidação dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos. Selo Funarpen: F305U.7RqPF.19Y35-M8f8A.J4HbW. COLOMBO, 11 de janeiro de 2022.

AS

AV-14/47.617 - Protocolo nº 193.392 em 18/02/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Superior do Trabalho - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00003957820155090684 e protocolo de Indisponibilidade nº 202202.1711.02016076-IA-690, em data de 17/02/2022, como executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito.** Encaminhado Ofício nº 199/2022 à 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.mog4.TfM35-bLTnJ.J4Qct. COLOMBO, 18 de fevereiro de 2022.

AS

AV-15/47.617 - Protocolo nº 199.081 em 13/10/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ -

CONTINUAÇÃO

Superior Tribunal de Justiça - 2E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00043785420188160193 e protocolo de Indisponibilidade nº 202210.1016.02395794-IA-390, em data de 10/10/2022, como Executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA** (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 1253/2022 à 2E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zOqLV.kmea2-HXwvY.J4Voj. COLOMBO, 03 de novembro de 2022.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MC

AV-16/47.617 - Protocolo nº 199.291 em 21/10/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do STJ - Superior Tribunal de Justiça - 2E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU nº 00036391820178160193 e protocolo de Indisponibilidade nº 202210.2015.02412379-IA-209, em data de 20/10/2022, como Executada: **IMETEC - INDÚSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA** (CNPJ/MF sob nº 76.480.185/0001-40), o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 1254/2022 à 2E Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.zOqLV.kmea2-HXwvY.J4Vo9. COLOMBO, 03 de novembro de 2022.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MC

AV-17/47.617 - Protocolo nº 202.302 em 16/03/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 21E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00004819120225090041 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.1510.02604107-IA-061, em 15/03/2023, como Executada: **IMETEC INDUSTRIA METALURGICA TECNICA LTDA** (CNPJ/MF nº 76.480.185/0001-40); o imóvel desta matrícula **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício nº 298/2023 à 21E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRIL-qJzQB.MK3WD-L7xIj.F305q. COLOMBO, 10 de abril de 2023.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

AB

AV-18/47.617 - Protocolo nº 205.219 em 12/07/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal

SEQUE

CONTINUAÇÃO

Regional do Trabalho da 9ª Região - 02E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo nº 00002593720225090684 e Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.1113.02804377-IA-690, em data de 11/07/2023, como **Executada: IMETEC INDUSTRIA METALURGICA TÉCNICA LTDA - (CNPJ/MF nº 76.480.185/0001-40)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício nº 745/2023 à 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.KJqNP.4njHw-wzde1.F305q. COLOMBO, 02 de agosto de 2023.

Bel. Denise Ap. da Silva Rosa
Oficial

ARR

R-19/47.617 - Protocolo nº 209.389 em 14/12/2023 - **PENHORA**: Termo de Penhora extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 0004112-38.2016.8.16.0193, expedido pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Douglas Marcel Peres da 2ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, em 16/11/2023; em que é **Exequente: ESTADO DO PARANÁ - CNPJ/MF nº 76.416.940/0001-28**; e **Executada: IMETEC INDUSTRIA METALURGICA TÉCNICA LTDA - 76.480.185/0001-40**; procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO** para garantir a execução da dívida no valor de R\$ 550.694,88 (quinhentos e cinquenta mil, seiscentos e noventa e quatro reais e oitenta e oito centavos). Encaminhado Ofício nº 1276/2023 à 2ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. O referido é verdade e dou fé. Selo Funarpen: SFR11.TJYR.3rIvR-nPpMW.E305q. COLOMBO, 26 de dezembro de 2023.

Márcia Regina da Silva
Juramentada

ARR

R-20/47.617 - Protocolo nº 214.189 em 28/06/2024 - **PENHORA**: Conforme Ofício extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 0000861-56.2009.8.16.0193, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, aos 27/06/2024; em que é **Exequente: ESTADO DO PARANÁ - CNPJ/MF nº 76.416.940/0001-28**; e **Executada: IMETEC INDUSTRIA METALURGICA TÉCNICA LTDA - CNPJ/MF nº 76.480.185/0001-40**, procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO** para garantir a execução da dívida no valor de 43.863,06 (quarenta e três mil, oitocentos e sessenta e três reais e seis centavos). Encaminhado Ofício nº 651/2024 à 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. O referido é verdade e dou fé. Selo Funarpen: SFR11.MJkbP.Mo4Nb-NkxJh.F305q. COLOMBO, 15 de julho de 2024.

Bel. Denise Ap. da Silva Rosa
Agente Delegada

ARR

CONTINUAÇÃO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis