

## **TERMO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA**

Aos dezessete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste cartório da **5ª Vara Cível**, em cumprimento ao determinado pelo r. despacho de mov. 124.1, proferido nos autos de **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, processada de forma eletrônica via Sistema Projudi, autuada sob o nº **0031637-62.2011.8.16.0001**, em que é exequente **CONJUNTO RESIDENCIAL MALIBU I**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 81.502.445/0001-71 e executada **MARIA DAS GRAÇAS VEIGA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 732.056.999-04, **tomo por Termo a Penhora sobre os direitos que tenha ou venha a ter a executada sobre o imóvel**, a saber: “Imóvel registrado sob a **Matrícula nº 66075** da 8ª Circunscrição Imobiliária de Curitiba – Paraná, com as seguintes características: Apartamento nº 11, do tipo A-3, localizado no 2º pavimento, do Bloco 03, situado à Rua Maestro Carlos Frank, nº 2461, imóvel este que faz parte do “CONJUNTO RESIDENCIAL MALIBU I”, no Bairro Boqueirão, nesta Capital, com a área construída de 59,44m², área privativa de 53,81m², área comum de 5,64m², área útil de 48,53m² e fração ideal do solo de 0,0027737 do total ou 56,57m² do terreno, construído sobre o lote 90-A, unificação e sub-divisão dos lotes 87,88,89,90 e 91 da Planta Fazenda Boqueirão, situado no Distrito do Boqueirão, nesta Capital, sem benfeitorias, com a área de 24.975,00m², medindo 112,50 metros de frente para a Rua Maestro Carlos Frank, por 222,00 metros no lado que confronta com o lote 89-A, do outro lado mede igualmente 222,00 metros onde confronta com o lote 91-A, tendo de largo na linha de fundos 112,50 metros, onde confronta com o lote 90-B. Consta através do R-17-M.66075 o título de Compra e Venda à Maria das Graças Veiga.” **PENHORA** essa para garantia do cumprimento da presente execução no valor de R\$ 44.365,48 (agosto/2019). Fica como depositário fiel a própria executada. Do que, para constar, lavrei o presente termo do bem indicado, do qual será intimada a executada, para que, querendo, impugnar no prazo legal. Eu, **UBIRAJARA BINHARA**, Escrivão, que o mandei digitar e **LEANDRO RICARDO CZJR**, Empregado Juramentado, que o subscreve digitalmente.

