



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA METROPOLITANA DE CURITIBA
FORO REGIONAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CONTADOR E AVALIADOR

FÓRUM – R: João Ângelo Cordeiro s/n, centro, CEP 83.005-570

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao r. despacho do movimento 597, relativamente aos autos do Cumprimento de Sentença nº 0001640-55.2013.8.16.0036, em que são partes como exequente **CRISTIANO MORESCHI VALOSKI** e executados **JUAREZ BRAGA DE ALENCASTRO** e outros, avalio por estimativa, o seguinte bem:

“Apartamento nº 301, Bloco C, 3º pavimento, Santa Tereza, CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM GUANABARA, com a área construída total de 50,68m², e área privativa 44,02m²”, por R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais).

Total da Avaliação - R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais).

Obs.: Laudo elaborado através de médias aritméticas obtidas em pesquisas junto ao mercado respectivo e jornais, utilizando, além do convencimento pessoal, o método comparativo.

Para constar, lavrei o presente laudo de avaliação, que vai devidamente assinado eletronicamente.

Julio José Rocha Kuster Berutti

Contador Avaliador

