



9.

REGISTRO

7.959

FOLHA

1

Matrícula n. 7.959 (M-Sete Mil, Novecentos e Cinquenta e Nove) - Protocolo n. 12.050 de 29 de dezembro de 2014.

IMÓVEL: Lote Rural n. 25-A (vinte e cinco-A), da **GLEBA ESPERANÇA**, localizado no Município de Renascença-PR, Comarca de Marmeleiro, Estado do Paraná, com a área de **73.619,00m²** (SETENTA E TRÊS MIL, SEISCENTOS E DEZENOVE METROS QUADRADOS), equivalentes à 3,04 alqueires paulistas, ou sejam, 07,3619 ha, dentro das seguintes divisas e confrontações: Norte: confronta com o lote 26-F; Este: confronta com o lote 16, 17, 18, 18-A, 18-B, 19, 19-A, 20, 20-A, 21-B e 25-B separado pela Água Esperança; Sul: confronta com o lote 24; Oeste: confronta com o lote 25. INCRA 722 062 010 936. As medidas e confrontações foram fornecidas pelo interessado de acordo com a Lei 6015/73 e Código de Normas/PR - Seção 4, 16.4.4 e legislação vigente, as quais assumiram os mesmos inteira responsabilidade. Público de 06/09/1991.

PROPRIETÁRIO: SILVERIO ANTONIO FAVERO e sua mulher TEREZINHA BOTINI FAVERO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, ele, comerciante, portador da C.I.RG nº 12/R-615.767 SSP-SC e inscrito no CPF/MF sob nº 160.321.369-49, ela, residentes e domiciliados, em Renascença-PR.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula Nº 11942 e R-4-M-11942, Livro 2 de Registro Geral do 1º Serviço do Registro de Imóveis de Francisco Beltrão - PR.

Dou fé. Marmeleiro, 29 de dezembro de 2014.

Oficial:

R-01-M-7.959 - Protocolo n. 12.051 - Data: 29/12/2014.

PENHORA: Procede-se o registro da PENHORA do imóvel da presente matrícula, de acordo com o Ofício n. 293/2014 de 03/12/2014 e 308/2014 de 17/12/2014, expedido pela Procuradoria Geral do Estado do Paraná, Regional de Francisco Beltrão, assinado pelo Procurador do Estado do Paraná Dr. Michael Junior Ferreira dos Santos, extraído dos Autos n. 120/2007 de Execução Fiscal, promovida pela FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ, e EXECUTADO SILVERIO ANTONIO FAVERO, portador da C.I.RG nº 12/R-615.767 SSP-SC e inscrito no CPF/MF sob nº 160.321.369-49, residente e domiciliado na Rua Wenceslau Brás, 247, em Renascença-PR. Valor R\$267.514,94. Depositário dos Bens: Silverio Antônio Fávero. Ofício nº 283/2014. (FUNREJUS: Isento, conforme Art. 3º, Inciso VII, Alínea b, item 19 da Lei nº 12.216/98). Custas 30% de 4.312,00VRC; R\$.203,09; Funrejus R\$.535,03; Selo R\$.3,00. Custas e Funrejus não recolhidos e deverão ser levados a conta final do processo.

Dou fé. Marmeleiro, 29 de dezembro de 2014.

Oficial:

AV-02-M-7.959 - Protocolo nº 30.323 - Data: 23/05/2023. **AVERBAÇÃO**

PREMONITÓRIA: procede-se a esta averbação por requerimento do exequente, datado de 11/08/2021 e Certidão extraída dos Autos nº 0000914-29.2016.8.16.0181 de Execução de Cumprimento de Sentença, em trâmite perante a Vara Cível da Comarca de Marmeleiro - PR, assinado digitalmente pela Técnica Judiciária Eduarda Follmann Goedert, em 10/08/2021, para dar conhecimento a terceiros do ajuizamento da referida execução, na qual figura como **EXEQUENTE:**



REGISTRO

7.959

FOLHA

1v

NILTO SALES VIEIRA, portador da C.I.RG nº 911477 SSP/PR e inscrito no CPF/MF nº 015.768.799-68, residente e domiciliado na Rua Rigoletto Andreoli, nº 33, centro em Marmeleiro - PR; e como **EXECUTADO: SILVERIO ANTONIO FAVERO**, portador da C.I.RG nº 12/R615767 SSP/SC e inscrito no CPF/MF nº 160.321.369-49, residente e domiciliado na Rua Wenceslau Bras, nº 423, em Renascença - PR, para garantia do **VALOR DA CAUSA: R\$ 360.480,70** (trezentos e sessenta mil, quatrocentos e oitenta reais e setenta centavos). FUNREJUS recolhido no valor de R\$ 720,96, guia nº 55942854-5, emitida por esta serventia registral e paga em 17/05/2023. Emolumentos: R\$ 280,71, VRC 1.293,60. FUNDEP: R\$ 14,04. ISS: R\$ 8,42. Selo de Fiscalização: SFR12.K57Zv.RhPqT-gr5GQ.1456q. R\$ 8,00. O referido é verdade e dou fé. Marmeleiro - PR, 30 de maio de 2023. Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,73

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br