

REGISTRO DE IMÓVEIS

6.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7.º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR: BEATRIZ MACIEL DELY
ESCR. JURAM. ABRAHÃO DELY

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 48.924

FICHA

1/48.924

RUBRICA

IMÓVEL - Vaga para estacionamento de automóvel de porte médio, na garagem coletiva, localizada no sub-solo do EDIFÍCIO MAISON-BLANCHE, sito à rua Voluntários da Pátria, nº.215, com a área total-construída de 17,70m², e fração ideal do solo de 1,46930m². Indicação Fiscal nº.11-123-027.109-2.-Dito Edifício construído no terreno cujo todo é constituído dos lotes 28.000 e 27.000, da quadra 123, setor 11, medindo 21,30m. de frente para a rua Voluntários da Pátria 19,30m. de largura na linha de fundos, confrontando com o lote fiscal 8.000; 37,45m. de extensão da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha o imóvel, confrontando com o lote fiscal 4.000, em linhas quebradas de 22,33m., 2,00m. e 14,58m., do lado esquerdo confrontando com os lotes fiscais 25.000 e 7.000. Medidas e confrontações acima, fornecidas pelas partes na forma do Provimento 88/93, da Corregedoria Geral da Justiça.

PROPRIETÁRIOS: LAMARTINE AUGUSTO, CI.RG.nº.832.577-PR e CPF/MF nº.005.466.669-49, do comércio, e sua mulher NELY CORDEIRO AUGUSTO, CI.RG.nº.312.815-PR e CPF/MF nº.005.466.669-49, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados na cidade de Pato Branco-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº.74.756, Livro 3-BS, deste Ofício.-

Prot.-225.883.- Distr.-052.-

Pren.-108.804.- Fc.-61.840.-

Curitiba, 08 de fevereiro de 1.995. (a).

Titular.

R-1-48.924 - TÍTULO: Compra e Venda. DATA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo 6º Ofício de Notas, desta Capital, às fls.15, do Livro 614-E, datada de 13 de dezembro de 1.994. ADQUIRENTE: IGOR DUTRA-DOS SANTOS, CI.RG.nº.3.027.803-8-PR e CPF/MF nº.490.313.509-82, brasileiro, solteiro, maior, Servidor Público Federal, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Cons. Carrão, 475, ap.13. TRANSMITENTES: LAMARTINE AUGUSTO e sua mulher NELY CORDEIRO AUGUSTO, já qualificados e representados por Adobe-Adm. de Obras e Empr. Ltda, e este por Emilia Grossman. VALOR: R\$.28.000,00 (abrange matr.48.923). CONDIÇÕES: Não tem. Não se acham vinculados ao INSS. SISA: Nº.196.705, paga sobre a avaliação de R\$.4.400,00. O referido é verdade e dou fê. Curitiba, 08 de fevereiro de 1.995. (a). Titular. Custas R\$.3,12/60/vrc.ms.mc.-

Continua no verso

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

R-2-48.924 - PROT. 531.387 de 29/03/2019 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora e Depósito de Bens, expedido em 22/01/2019, pela MMª. Juíza de Direito da 13ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Dra. Renata Ribeiro Bau, extraído dos autos nº **0021688-38.2016.8.16.0001**, em que é exequente: **EDIFÍCIO CONDOMÍNIO MAISON BLANCHE** e executado: **IGOR DUTRA DOS SANTOS**, arquivado sob nº 531.387, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa em 12/09/2018: **R\$5.441,39** (cinco mil e quatrocentos e quarenta e um reais e trinta e nove centavos). Depositário: Igor Dutra dos Santos (CPF/MF nº 490.313.509-82). Funrejus nº 14000000004557198-3 recolhido em 01/04/2019 no valor de R\$10,88, arquivado sob nº 531.387. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 11 de abril de 2019. Jorge Luis Moran - Titular. Custas: R\$72,95 = 378 VRC. (ka/pc)

AV-3-48.924 - Prot. 566.186 de 20/07/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202107.1915.01724548-IA-160, referente aos autos nº 00004624520148160001 da 13ª Vara Cível de Curitiba/Pr, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **IGOR DUTRA DOS SANTOS** - CPF/MF nº **490.313.509-82**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SPAA00000004008214. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de agosto de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (arr)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84

Visualização disponível em
www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

SEGUI