

REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emílio Pernet, 297/303 - 10.º Andar
Conj. 102/104 - Edif. Metropolitan Building
OFICIAL VITALICIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 34.628

Imóvel: Lote de terreno designado "S", oriundo da subdivisão e unificação dos lotes 11-NE-A-62 e 12-NE-A-62, constantes do croqui 1246 e 7011 da Municipalidade, nesta capital, medindo 19,20 metros de frente para a rua Presidente Carlos Cavalcanti; por 42,00 metros de extensão da frente ao fundo, em ambos os lados, com frontando do lado direito, de quem da rua olha o imóvel, com o lote fiscal 011.000 e do lado esquerdo com o lote fiscal 014.000, fechando na linha de fundo com a extensão de 19,20 metros, onde confronta com os lotes 046.000 e 045.000; encerrando a área de 806,40 metros quadrados. Indicação fiscal 12-015-048.000. Sem edificação. **Proprietária:** SR Administradora de Bens e Participações Ltda, com sede na rua Conselheiro Laurindo, 825, 11º andar, nesta capital, - CGC/MF. sob nº. 72.530.413/0001-99. **Registros anteriores:** matrículas 22.031 e 22.462, deste ofício. Curitiba, 18 de junho de 1.997.

Leila de Ribeiro Urban
registradora

Observação: a presente foi aberta em decorrência de unificação e subdivisão, averbada nas matrículas anteriores.

Av.1 - 34.628 - (Protocolo nº. 120.404 de 10.5.2002).

Nos termos do requerimento e cópia da Ata de assembleia arquivada na Junta Comercial do Paraná no Protocolo 00/117078-3, cujos documentos ficam arquivados, averba-se que a proprietária do imóvel desta matrícula teve alterada sua denominação social para **Maranata Participações e Administração S/A**. Dou fé. Curitiba, 10 de maio de 2.002. Custas 60 VRC = R\$4,50.

Leila de Ribeiro Urban
registradora

R. 2 - 34.628 - (Protocolo 144.936 de 16/08/2007).

Arresto. Título: Mandado expedido nos autos nº 69.335/2007, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda nesta cidade, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerida:** SR Adm de Bens e Part Ltda. **Valor:** R\$ 19.550,61. Dou fé. Curitiba, 16 de agosto de 2007. Custas nihil

Leila de Ribeiro Urban
registradora

R.3/34.628 - (Protocolo nº 157.063 de 01/10/2009).

Arresto. Título: Mandado expedido em 29 de julho de 2009 nos autos de Execução Fiscal nº 80.707/2009 do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerida:** SR Adm de Bens e Part Ltda. **Valor:** R\$ 22.300,46. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 01 de outubro de 2009. Custas: nihil.

Leila de Ribeiro Urban
Registradora

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º

- 34.628 -

CONTINUAÇÃO

Av.4-34.628 (Protocolo nº 162.345 de 28/07/2010).

Alteração da razão social. Nos termos do requerimento e dos documentos comprobatórios, que ficam arquivados, averba-se a alteração da razão social da proprietária do imóvel objeto desta matrícula, para **Maranata Participações S.A.** Curitiba, 28 de julho de 2010. Custas: 315 VRC - R\$ 33,07.



Registradora

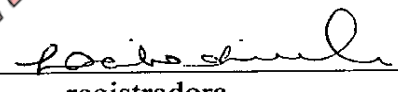
R.5-34.628 (Protocolo nº 162.105 de 14/07/2010).

Compra e venda. Título: Escritura pública de compra e venda sob condição resolutiva, lavrada no 11º Serviço Notarial desta comarca, em 29 de junho de 2010, fls. 100/104, livro 664-N. Adquirente: **Associação Proconstrução do Edifício Tour Garden**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ nº 11.606.631/0001-75, com sede na Rua Benjamin Constant, nº 526, Centro, nesta cidade. Transmitente: Maranata Participações S.A, já qualificada. Valor: R\$ 1.400.000,00. Forma de pagamento: R\$ 684.137,61 já quitados; e a quantia restante de R\$ 715.862,39 a ser paga à vendedora, na proporção de 80% do que for arrecadado pela compradora junto aos seus associados, não podendo ultrapassar ao período de 12 meses contados da entabulação do negócio em 12/02/2010, para a quitação total do preço. Saldo esse que deverá ser atualizado pelo CUB. Instituída a condição resolutiva. ITBI guia nº 29300, sobre R\$ 1.400.000,00. Foi recolhido o Furejus através da guia nº 10055031900073771, no valor R\$ 609,00. A Certidão do INSS nº 564982010-14001013, emitida em 11/05/2010; e a Certidão de Tributos Federais emitida em 12/02/2010, foram apresentadas ao notário conforme título apresentado. Dou fé. Curitiba, 28 de julho de 2010. Custas: 4312 VRC - R\$ 452,76.


Registradora

Av-6/34.628 (Protocolo nº 166.352 de 23/03/2011).

Cancelamento de condição: Nos termos do requerimento e da declaração de quitação firmada pela transmitente em 04 de março de 2011, que ficam arquivados, cancela-se a condição resolutiva constante do 5, face o pagamento do preço convencionado. Dou fé. Curitiba, 23 de março de 2011. Custas 630 VRC = R\$ 88,83.


registradora

R.7 - 34.628 - (Protocolo 174.473 de 14/06/2012).

Incorporação de condomínio. Nos termos do requerimento e documentos que ficam arquivados sob nº 822, a proprietária incorporou o imóvel desta matrícula para nele fazer o condomínio **Edifício Tour Garden**; sendo Incorporadora: Associação Próconstrução do Edifício Tour Garden; Construtor: Perru Construtora de Obras Ltda., CNPJ nº 05.585.970/0001-10; Objeto: edifício que se denominará "**Condomínio Edifício Tour Garden**", que será construído em alvenaria, estrutura de concreto armado, cujo projeto encontra-se aprovado pela Municipalidade, no conformidade do Alvará 302.765, datado de 05/05/2.011, o qual terá a área construída correspondente ou global de 7.316,1900m², distribuída em 01 bloco com 01 subsolo mais 15 pavimentos superpostos, e caracterizar-se-á da seguinte forma: Do Empreendimento: O "**Condomínio Edifício Tour Garden**" será constituído de: Subsolo: que se destinará a guarda e estacionamento coberto de veículos,

SEGUE

CONTINUAÇÃO

que comportará 23 vagas de estacionamento, com capacidade para 23 veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(SS) a 23(SS), sendo que todas as vagas serão simples, com capacidade para um veículo cada, e todas as vagas serão cobertas; e ainda conterà neste pavimento: rampa de acesso de veículos; bombas/cisternas; apoio/depósito; circulação de pedestres; escada e 2 elevadores; Térreo: que se destinará a guarda e estacionamento coberto de veículos, que comportará 13 vagas de estacionamento, com capacidade para 14 veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(T) a 14(T), sendo que as vagas sob n.ºs. 01(T), 02(T), 03(T), 04(T), 05(T), 06(T), 09(T), 10(T), 11(T), 12(T), 13(T) e 14(T) serão simples, com capacidade para um veículo cada e a vaga sob n.º 07/08(T) será dupla com capacidade para dois veículos, e todas as vagas serão cobertas; e ainda conterà neste pavimento: portaria/recepção; rampa de acesso de veículos; bombas/cisterna; apoios/depósitos; instalação sanitária; escada; circulação de pedestres; hall elevadores; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 2º pavimento: que se destinará a guarda e estacionamento coberto e descoberto de veículos, que comportará 24 (vinte e quatro) vagas de estacionamento, com capacidade para 24 (vinte e quatro) veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(2º) a 24(2º), sendo que todas as vagas serão simples, com capacidade para um veículo cada, as vagas sob n.ºs. 01(2º), 02(2º), 03(2º), 04(2º), 05(2º), 06(2º), 07(2º), 08(2º), 09(2º), 10(2º), 11(2º), 12(2º), 13(2º), 14(2º), 15(2º), 16(2º), 17(2º), 18(2º), 19(2º), 20(2º), 21(2º) e 22(2º) serão cobertas e as vagas sob n.ºs. 23(2º) e 24(2º) serão semi-cobertas; e ainda conterà neste pavimento: rampa de acesso de veículos; apoio/depósito; circulação de pedestres; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 3º pavimento: onde se localizará o salão de festas com cozinha e instalações sanitárias; circulação; academia com instalação sanitária; jogos com instalação sanitária; lan house; home office; lavanderia; depósito; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada; 02 (dois) elevadores e recreações descobertas; 4º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107 e 108; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 5º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207 e 208; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 6º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307 e 308; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 7º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407 e 408; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 8º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507 e 508; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 9º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607 e 608; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 10º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707 e 708; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 11º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807 e 808; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 12º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907 e 908; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 13º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007 e 1008; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 14º pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107 e 1108; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; 15º Pavimento: onde se localizarão os apartamentos sob n.ºs. 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207 e 1208; hall circulação; antecâmara; escada enclausurada e 02 (dois) elevadores; Ático/solário: onde se localizará a circulação; antecâmara; escada enclausurada e solário/descoberto; Casa de máquinas: onde se localizará a casa de máquinas; Barrilete: onde se localizará o barrilete; Caixa d'água: onde

SEGUE

se localizarão 02 (duas) caixas d'água. **Das áreas:** **Dos apartamentos:** Os apartamentos 101, 102, 201, 202, 301, 302, 401, 402, 501, 502, 601, 602, 701, 702, 801, 802, 901, 902, 1001, 1002, 1101, 1102, 1201 e 1202 serão do tipo "A", e terão cada um deles a área construída de utilização exclusiva de 45,1000m², área de uso comum de 25,8320m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 70,9320m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,010778448, quota do terreno de 8,6917m², e ainda direito de uso comum com os outros de uma área descoberta de 7,8172m², localizada no 3º Pavimento e no Ático; Os apartamentos 103, 104, 105, 106, 203, 204, 205, 206, 303, 304, 305, 306, 403, 404, 405, 406, 503, 504, 505, 506, 603, 604, 605, 606, 703, 704, 705, 706, 803, 804, 805, 806, 903, 904, 905, 906, 1003, 1004, 1005, 1006, 1103, 1104, 1105, 1106, 1203, 1204, 1205 e 1206 serão do tipo "B", e terão cada um deles a área construída de utilização exclusiva de 30,0000m², área de uso comum de 17,5712m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 47,5712m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,007331612, quota do terreno de 5,9122m², e ainda direito de uso comum com os outros de uma área descoberta de 5,3174m², localizada no 3º Pavimento e no Ático; Os apartamentos 107, 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807, 907, 1007, 1107 e 1207 serão do tipo "C", e terão cada um deles a área construída de utilização exclusiva de 44,5000m², área de uso comum de 25,4864m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 69,9864m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,010634259, quota do terreno de 8,5755m², e ainda direito de uso comum com os outros de uma área descoberta de 7,7127m², localizada no 3º Pavimento e no Ático; Os apartamentos 108, 208, 308, 408, 508, 608, 708, 808, 908, 1008, 1108 e 1208 serão do tipo "D", e terão cada um deles a área construída de utilização exclusiva de 43,0000m², área de uso comum de 24,7731m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 67,7731m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,010336596, quota do terreno de 8,3354m², e ainda direito de uso comum com os outros de uma área descoberta de 7,4968m², localizada no 3º Pavimento e no Ático. **Das vagas de estacionamento cobertas e semi-cobertas:** A vaga de estacionamento 23(2º) será do tipo "GI", e terá a área construída de utilização exclusiva de 9,3700m², área de uso comum de 11,4112m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 20,7812m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,001706684, quota do terreno de 1,3763m², direito de uso exclusivo de uma área descoberta de 2,6300m², referente ao complemento da vaga de estacionamento, e ainda direito de uso comum com os outros de uma área de 8,2252m², localizada no 2º Pavimento; As vagas de estacionamento 04(2º), 05(2º), 06(2º), 07(2º) e 08(2º) serão do tipo "GII", e terão cada uma delas a área construída de utilização exclusiva de 9,9000m², área de uso comum de 12,0567m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 21,9567m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,001803220, e quota do terreno de 1,4541m²; As vagas de estacionamento 09(2º) e 10(2º) serão do tipo "GIII", e terão cada uma delas a área construída de utilização exclusiva de 10,8000m², área de uso comum de 13,1527m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 23,9527m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,001967149, e quota do terreno de 1,5863m²; As vagas de estacionamento 02(SS), 04(SS), 07(SS), 08(SS), 09(SS), 10(SS), 01(2º) e 02(2º) serão do tipo "GIV", e terão cada uma delas a área construída de utilização exclusiva de 11,0000m², área de uso comum de 13,3963m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 24,3963m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,002003578, e quota do terreno de 1,6157m²; As vagas de estacionamento 01(SS), 03(SS), 05(SS), 06(SS), 11(SS), 12(SS), 13(SS), 14(SS), 15(SS), 16(SS), 17(SS), 18(SS), 19(SS), 20(SS), 21(SS), 22(SS), 23(SS), 01(T), 02(T), 03(T), 04(T), 05(T), 06(T), 09(T), 10(T), 11(T), 12(T), 13(T), 03(2º), 11(2º), 13(2º), 15(2º), 17(2º), 19(2º) e 21(2º) serão do tipo "GV", e terão cada uma delas a área construída de utilização exclusiva de 12,0000m², área de uso comum de 14,6141m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 26,6141m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,002185721, e quota do terreno de 1,7626m²; A vaga de estacionamento 24 (2º) será do tipo "GVI", e terá a área construída de utilização exclusiva de 14,4400m², área de uso comum de 17,5857m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 32,0257m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,002630151, quota do terreno de 2,1210m², direito de uso exclusivo de uma área descoberta de 4,0400m² referente ao

SE GUE

CONTINUAÇÃO

complemento da vaga de estacionamento, e ainda direito de uso comum com os outros de uma área de 12,6348m², localizado no 2º Pavimento; As vagas de estacionamento 14(T), 12(2º), 14(2º), 16(2º), 18(2º), 20(2º) e 22(2º) serão do tipo "GVII", e terão cada uma delas a área construída de utilização exclusiva de 18,4800m², área de uso comum de 22,5058m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 40,9858m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,003366010, e quota do terreno de 2,7144m²; A vaga de estacionamento 07/08(T) será do tipo "GVIII", e terá a área construída de utilização exclusiva de 24,0000m², área de uso comum de 29,2283m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 53,2283m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,004371442, e quota do terreno de 3,5251m². Da localização: Dos apartamentos: Os apartamentos final 01 localizar-se-ão de frente para a rua Presidente Carlos Cavalcanti, à esquerda de quem da referida rua observa o empreendimento; os apartamentos final 02 localizar-se-ão de frente para a rua Presidente Carlos Cavalcanti, à direita de quem da referida rua observa o empreendimento; os apartamentos final 03 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 01, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento; os apartamentos final 04 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 02, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento; os apartamentos final 05 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 03, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento; os apartamentos final 06 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 04, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento; os apartamentos final 07 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 05, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento; os apartamentos final 08 localizar-se-ão atrás dos apartamentos final 06, de quem da rua Presidente Carlos Cavalcanti observa o empreendimento. Das Vagas de Estacionamento: As vagas de estacionamento localizar-se-ão no subsolo, que comportará 23 (vinte e três) vagas de estacionamento, com capacidade para 23 (vinte e três) veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(SS) a 23(SS), sendo que todas as vagas serão simples, com capacidade para um veículo cada, e todas as vagas serão cobertas; no térreo, que comportará 13 (treze) vagas de estacionamento, com capacidade para 14 (quatorze) veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(T) a 14(T), sendo que as vagas sob n.ºs. 01(T), 02(T), 03(T), 04(T), 05(T), 06(T), 09(T), 10(T), 11(T), 12(T), 13(T) e 14(T) serão simples, com capacidade para um veículo cada e a vaga sob n.º. 07/08(T) será dupla com capacidade para dois veículos, e todas as vagas serão cobertas; e no 2º pavimento, que comportará 24 (vinte e quatro) vagas de estacionamento, com capacidade para 24 (vinte e quatro) veículos de passeio de porte até tamanho médio, numeradas de 01(2º) a 24(2º), sendo que todas as vagas serão simples, com capacidade para um veículo cada, as vagas sob n.ºs. 01(2º), 02(2º), 03(2º), 04(2º), 05(2º), 06(2º), 07(2º), 08(2º), 09(2º), 10(2º), 11(2º), 12(2º), 13(2º), 14(2º), 15(2º), 16(2º), 17(2º), 18(2º), 19(2º), 20(2º), 21(2º) e 22(2º) serão cobertas e as vagas sob n.ºs. 23(2º) e 24(2º) serão semi-cobertas. Observação: as vagas destinam-se à guarda de veículos de passeio de porte até tamanho médio, com altura máxima de 1,80 metro; não haverá necessidade de manobrista para a movimentação dos veículos; Do acesso: Os acessos ao "Condomínio Edifício Tour Garden" serão pela rua Presidente Carlos Cavalcanti, n.º. 203. Custo da obra R\$ 9.369.708,09. Prazo de carência: 180 dias. Data da declaração 2701/2012. (jmc). Funrejus: isento art. 3º, VII, b, n.º 5. Dou fé. Curitiba, 13 de Julho de 2.012. Custas 4312 VRC - R\$ 607,99.

Leila Gomy de Ribeiro Urban
registradora

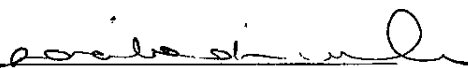
Observação: Foi recolhido o Funrejus através da guia n.º 13011729830074100, no valor de R\$ 53,60 referente ao registro do arresto no R.2 acima. Dou fé. Curitiba, 24 de abril de

SEGUE

2013.


registradora**Av-8/34.628** (Protocolo nº 180.241 de 24/04/2013)

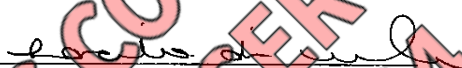
Cancelamento. Nos termos do ofício nº 513/2013 expedido em 10 de abril de 2013, nos autos nº **69.335/2007** de Executivo Fiscal, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado, **cancela-se** o arresto constante do R.2. Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b, 4, Lei 12.216. Dou fé. Curitiba, 24 de abril de 2013. Custas: 1293,5 VRC = R\$ 182,39.


registradora

Observação: Foi recolhido o Funrejus através da guia nº 13011728530074100, no valor de R\$ 55,31 referente ao registro do arresto no R.3 acima. Dou fé. Curitiba, 24 de abril de 2013.


registradora**Av-9/34.628** (Protocolo nº 180.242 de 24/04/2013)

Cancelamento. Nos termos do ofício nº 011/2013 expedido em 21 de janeiro de 2013, nos autos nº **0008959-54.2009.8.16.0185** (nº antigo **80707/2009**) de Execução Fiscal, do Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado, **cancela-se** o arresto constante do R.3. Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b, 4, Lei 12.216. Dou fé. Curitiba, 24 de abril de 2013. Custas: 1293,5 VRC = R\$ 182,39.


registradora

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 701 Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Valter Luiz Demenech casado com Ana Maria Baratieri, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.126, deste serviço. Curitiba, 29 de abril de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 08(2º) Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Valter Luiz Demenech casado com Ana Maria Baratieri, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.127, deste serviço. Curitiba, 29 de abril de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 306, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Norma Marcondes Bettega, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.140, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 402, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Leocadio Gomes da Costa e sua esposa Neuza Koglin Gomes da Costa, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.141, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 403, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Maria Aparecida Gomes Destito e seu esposo Aguinaldo Marcelino, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.142, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 706, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Sergio Francisco Sens, casado com Walkiria de Lourdes Sens, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.143, deste

SEGUIR

CONTINUAÇÃO
serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1203, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Rodrigo Cesar Picinin Mungo, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.144, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem 11(2º), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Rodrigo Cesar Picinin Mungo, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.145, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 805, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Otto Cesar Kosel, casado com Renata Correa Israel Kosel, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.148, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 501, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a João Roberto Mungo e sua mulher Celia Picinin Mungo, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.147, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 21(SS), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a João Roberto Mungo e sua mulher Celia Picinin Mungo, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.146, deste serviço. Curitiba, 03 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1.108, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Michel Leandro Matias, casado com Vanessa da Silva Matias, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.155, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1.208, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcos Augusto Matias Filho, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.156, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento 16(SS), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcos Augusto Matias Filho, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.157, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento 15(SS), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcos Augusto Matias Filho, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.158, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento 17(SS), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Michel Leandro Matias casado com Vanessa da Silva Matias, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.159, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 202, do

SEGUIE

Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a José Afonso Kiehl Noronha casado com Andrea Maura Benini, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.163, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 607, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a José Afonso Kiehl Noronha casado com Andrea Maura Benini; e Antonio Dias Junior casado com Adriana Rinaldi Dias, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.164, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 905, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcelo Wicthoff Pessoa casado com Larissa Rodrigues Gasparin Pessoa, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.165, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 404, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eduardo Lauand Neto casado com Fatima Reda Lauand, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.166, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 02(2º), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eduardo Lauand Neto casado com Fatima Reda Lauand, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.167, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 608, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Carlos Eduardo Fortes Gonzalez, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.168, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 702, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Jose Riuji Tateiva casado com Irene Nishikawa Tateiva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.171, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 21(2º), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Jose Riuji Tateiva casado com Irene Nishikawa Tateiva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.172, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 104, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Perci Jorge Neto casado com Michely Juglair Saldanha Jorge, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.174, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1103, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Daniel Magaldi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.176, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 203, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Maria de Fátima de Sousa Felgueiras (nua propriedade) e Washington Zaleski (usufruto) conforme título registrado sob nº 1 e nº 2 na matrícula nº 50.177, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1004, do

SEGUE

CONTINUAÇÃO

Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Amilton Pierre Junior conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.181, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 5(2º), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Alessandro Sperancetta, casado com Emiliana Silva Sperancetta conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.182, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 902 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Alessandro Sperancetta, casado com Emiliana Silva Sperancetta conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.183, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1207 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ademir Voigt, casado com Rejane Parcianello Voigt conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.184, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 101 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ademir Voigt, casado com Rejane Parcianello Voigt conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.185, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 14(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ademir Voigt, casado com Rejane Parcianello Voigt conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.186, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 13(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ademir Voigt, casado com Rejane Parcianello Voigt conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.187, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 601 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcio Rivabem Winheski, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.188, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 17(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcio Rivabem Winheski, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.189, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 10(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marcio Rivabem Winheski, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.190, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 605 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Nelson Borszcz casado com Irma Julia Motta Borszcz, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.191, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

SEGUIE

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 208 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Andre Muran e sua esposa Neyde Muran, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.193, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 09(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Andre Muran e sua esposa Neyde Muran, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.194, deste serviço. Curitiba, 08 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 904 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Luciana Cionek Finamore e seu esposo Eduardo Peterson Finamore, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.197, deste serviço. Curitiba, 09 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 06(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eric Cionek e sua esposa Elaine Maria Marques Cionek, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.198, deste serviço. Curitiba, 09 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 401 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eric Cionek e sua esposa Elaine Maria Marques Cionek, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.199, deste serviço. Curitiba, 09 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 07(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Helio Wzorek Cionek casado com Sueli Terezinha Kizlyta Cionek, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.200, deste serviço. Curitiba, 09 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 301 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Helio Wzorek Cionek casado com Sueli Terezinha Kizlyta Cionek, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.201, deste serviço. Curitiba, 09 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 901 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Solange Becher da Cunha casada com Lorival da Cunha Sobrinho, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.208, deste serviço. Curitiba, 14 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a a vaga de estacionamento nº 15(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Solange Becher da Cunha casada com Lorival da Cunha Sobrinho, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.209, deste serviço. Curitiba, 14 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 07(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Luis Carlos Bertagia, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.210, deste serviço. Curitiba, 14 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1008 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Luis Carlos Bertagia, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.211, deste serviço. Curitiba, 14 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 305 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a **Breno Cavalheiro Duarte**, conforme

SEGUIE

CONTINUAÇÃO
título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.215, deste serviço. Curitiba, 14 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 606 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Evelyn Cristina Boddy, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.248, deste serviço. Curitiba, 22 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 504 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marco Paulo Borgonhoni, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.263, deste serviço. Curitiba, 22 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 204 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Filipe Luis Liberal Moreno Afonso, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.275, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 506 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Sheila Czernichowski, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.277, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 105 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Francisco de Paula Martines Payno, casado com Valderéz Favarin Martinez, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.278, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1006 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marta Cristina Viola, casada com Camilo Tello Bohorquez, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.279, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 03(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adriano Scheid e sua esposa Tatiane Tassoni Scheid, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.290, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 302 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adriano Scheid e sua esposa Tatiane Tassoni Scheid, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.291, deste serviço. Curitiba, 23 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 508 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Delse Artifao, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.313, deste serviço. Curitiba, 29 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 505 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ailton Antonio Stirma e sua esposa Marilete Marochi Stirma, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.318, deste serviço. Curitiba, 29 de maio de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 406 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Rodrigo Mainardes Ribeiro, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.319, deste serviço. Curitiba, 29 de maio de

SEGUE

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 207 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Orisa Maria Fragoso, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.334, deste serviço. Curitiba, 05 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 106 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Edson Marcio Pereira Lessa, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.358, deste serviço. Curitiba, 05 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 907 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Beatriz Zocche Sato casada com Siro Sato, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.364, deste serviço. Curitiba, 05 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 03(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Beatriz Zocche Sato casada com Siro Sato, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.365, deste serviço. Curitiba, 05 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 19(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Somaia Reda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.375, deste serviço. Curitiba, 06 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 206 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Somaia Reda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.376, deste serviço. Curitiba, 06 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 23(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Carlos Eduardo Fortes Gonzalez, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.377, deste serviço. Curitiba, 06 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 13(T) no térreo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Maria de Fatima de Sousa Felgueiras, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.380, deste serviço. Curitiba, 06 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 906 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Frederico Matsuura, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.392, deste serviço. Curitiba, 07 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 804 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Fabiano Haisi Zeni e Werner Medianero Chavez, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.403 deste serviço. Curitiba, 12 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1001 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivany Elizabeth Milbrath Padoim casada com Antonio Carlos Padoim conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.426 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1003 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ricardo Milbrath Padoim conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.427 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 13(2º) do 2º pavimento do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivany Elizabeth Milbrath Padoim casada com Antonio Carlos Padoim conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.428 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 18 (2º) do 2º pavimento do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a José Afonso Kiehl Noronha casado com Andrea Maura Benini, e Antonio Dias Junior casado com Adriana Rinaldi Dias conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.437 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 04 (SS) do subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a José Afonso Kiehl Noronha casado com Andrea Maura Benini conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.438 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 604 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Guilherme Kiehl Noronha conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.439 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 806 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Geraldo Morceli Bolzani Junior conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.440 deste serviço. Curitiba, 18 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 107 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Roberto de Souza Fatuch casado com Cibele Meller Fatuch, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.460 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 02 (SS) do subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Roberto de Souza Fatuch casado com Cibele Meller Fatuch, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.461 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de estacionamento nº 06 (SS) do subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Roberto de Souza Fatuch casado com Cibele Meller Fatuch, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.462 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1201 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Roberto Campoli, casado com Vera Lucia de Deus Campolim, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.464 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 01(T) localizado no térreo

SEGUIE

do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Roberto Campoli, casado com Vera Lucia de Deus Campolim, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.465 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 707 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Demeure Antonio Mendes, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.466 deste serviço. Curitiba, 21 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 704 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Carlos Jose Bechel Sipinski, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.486 deste serviço. Curitiba, 27 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 408 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivo Ronchi Junior casado com Maria da Graça Carneiro Ronchi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.487 deste serviço. Curitiba, 27 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 08 (SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivo Ronchi Junior casado com Maria da Graça Carneiro Ronchi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.488 deste serviço. Curitiba, 27 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 102 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Aliete Bueno Staben, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.491 deste serviço. Curitiba, 27 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 09 (SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Aliete Bueno Staben, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.492 deste serviço. Curitiba, 27 de junho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 803 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Carlos Caliani, Carla Candida Chociai e Dante Luiz Chociai, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.507 deste serviço. Curitiba, 10 de julho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 1206 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Carlos Caliani e Carla Candida Chociai, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.508 deste serviço. Curitiba, 10 de julho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 1205 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ricardo Lino da Silva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.541 deste serviço. Curitiba, 10 de julho de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 705 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Maria Lucia Pereira, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.684 deste serviço. Curitiba, 23 de agosto de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 502 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eduardo Henrique França, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.702 deste serviço. Curitiba, 02 de setembro de 2013.

SEGUI

CONTINUAÇÃO

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 22(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Eduardo Henrique França, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.703 deste serviço. Curitiba, 02 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 1.102 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adalto Acir Althaus Junior, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.732 deste serviço. Curitiba, 06 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 18(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adalto Acir Althaus Junior, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.733 deste serviço. Curitiba, 06 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 20(SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adalto Acir Althaus Junior, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.734 deste serviço. Curitiba, 06 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 405 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Marlene Ana Kiewel, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.736 deste serviço. Curitiba, 06 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 503 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Reginaldo Antonio Kotowicz, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.749 deste serviço. Curitiba, 10 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 23(2º) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Reginaldo Antonio Kotowicz, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.750 deste serviço. Curitiba, 10 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 1202 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adriana de Castro Bueno, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.782 deste serviço. Curitiba, 13 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 2(T) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Adriana de Castro Bueno, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.783 deste serviço. Curitiba, 13 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 801 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivan Chiamenti e sua esposa Edilene do Rocio Riera Antunes Chiamenti, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.832, deste serviço. Curitiba, 25 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 03(GV) no térreo, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Ivan Chiamenti e sua esposa Edilene do Rocio Riera Antunes Chiamenti, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.833 deste serviço. Curitiba, 25 de setembro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 308, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Gustavo Caribé da Rocha casado com Vivian Martins Bezerra Caribé da Rocha, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.841 deste serviço. Curitiba, 30 de setembro de 2013.

SEGUIE

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 1007, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Wagner Caribe da Rocha, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.880 deste serviço. Curitiba, 07 de outubro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento 307, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Wagner Caribe da Rocha, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.881 deste serviço. Curitiba, 07 de outubro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga 14(T), do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Wagner Caribe da Rocha, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.882 deste serviço. Curitiba, 07 de outubro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 108, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Gerson Luis Alberti, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.883 deste serviço. Curitiba, 07 de outubro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 807, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Euro Print Ltda - EPP, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 50.894 deste serviço. Curitiba, 11 de outubro de 2013.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1107, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Antonio Sampaio, e Mara Joseane Ruckl, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.299 deste serviço. Curitiba, 03 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 602, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Norton José Siqueira Silva, casado com Isolete Silva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.348 deste serviço. Curitiba, 13 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem 12SS, do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienado a Norton José Siqueira Silva, casado com Isolete Silva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.349 deste serviço. Curitiba, 13 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem 10 (SS) do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Societá Holding Ltda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.341 deste serviço. Curitiba, 13 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1105 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Societá Holding Ltda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.342 deste serviço. Curitiba, 13 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1005 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Societá Holding Ltda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.343 deste serviço. Curitiba, 13 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 808 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Rosaria Fassine, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.458 deste serviço. Curitiba, 31 de janeiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 303 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Neander Pereira, conforme título

SEGUIE

CONTINUAÇÃO
registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.481 deste serviço. Curitiba, 05 de fevereiro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga de garagem nº 01 do 2º subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Maria Conceição Savas Kaili, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.610 deste serviço. Curitiba, 11 de março de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 708 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Maria Conceição Savas Kaili, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.611 deste serviço. Curitiba, 11 de março de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1106 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Rodrigo Trentin Gaspari, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.710 deste serviço. Curitiba, 26 de março de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 04(T) do térreo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Chislaine Gonçalves Ferreira casada com Davide Fiorentino, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.813 deste serviço. Curitiba, 16 de abril de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1101 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Chislaine Gonçalves Ferreira casada com Davide Fiorentino, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.814 deste serviço. Curitiba, 16 de abril de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 903 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Jose Humberto Kalegari e sua esposa Dilma Regina Gribogi Kalegari, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.815 deste serviço. Curitiba, 16 de abril de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 205 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Yasser Jebahi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.851 deste serviço. Curitiba, 17 de abril de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 01(SS) do subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Yasser Jebahi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 51.852 deste serviço. Curitiba, 17 de abril de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 22(2º) do subsolo do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Wenceslau Vitulskis Filho, casado com Marcia Bueno Vitulskis, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 52.356 deste serviço. Curitiba, 16 de julho de 2014.

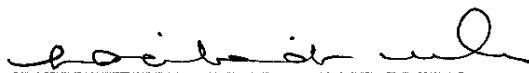
Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao apartamento nº 1002 do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Neuri Barbieri casado com Ana Gleci Palma Barbieri, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 52.807 deste serviço. Curitiba, 13 de outubro de 2014.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a vaga nº 24 (2º) do 2º pavimento do Condomínio Edifício Tour Garden, foi alienada a Neuri Barbieri e sua esposa Ana Gleci Palma Barbieri, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 52.808 deste serviço. Curitiba, 13 de outubro de 2014.

SEGUIE

CONTINUAÇÃO
Av.10/34.628 (Protocolo nº 192.408 de 18/02/2015).

Construção. Nos termos do requerimento; do Certificado de conclusão de obras nº 328043, expedido em 20/11/2014 pela Municipalidade; da Certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros nº 268202014-88888677, emitida em 01/12/2014, e da ART/CREA nº 20110834870, que ficam arquivados, averba-se a conclusão do condomínio **Edifício Tour Garden** (objeto da incorporação do R.7 desta matrícula), o qual está localizado à rua Presidente Carlos Cavalcanti nº 203. Valor da obra: R\$7.576.692,17. Foi recolhida a verba do Funrejus, através da guia nº 24000000000397435-2, no valor de R\$1.937,20. Dou fé. Curitiba, 10 de março de 2015. Custas: 2156 VRC - R\$360,05.



Registradora

R.11/34.628 (Protocolo nº 192.408 de 18/02/2015).

Instituição de condomínio. Nos termos do requerimento que fica arquivado, o imóvel desta matrícula foi constituído em condomínio, sob a denominação de **Edifício Tour Garden**, tendo em vista a conclusão de sua obra, condomínio este localizado à rua Presidente Carlos Cavalcanti nº 203, cujas unidades estão discriminadas no R.7 desta matrícula. Não incide Funrejus, conforme art. 3º, VII, b-5, da Lei estadual 12.216/98. Dou fé, Curitiba, 10 de março de 2014. Custas: 200 VRC – R\$33,40.



Registradora

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá ao **apartamento nº 304** do Edifício Tour Garden foi alienado a Carlos Mainka Junior, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.609 deste serviço. Curitiba, 17 de março de 2015.

Observação: a fração ideal do solo que corresponderá a **vaga de estacionamento nº 05 (SS)** do Edifício Tour Garden foi alienada a Carlos Mainka Junior, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.610 deste serviço. Curitiba, 17 de março de 2015.

Observação: O apartamento nº 908 do Edifício Tour Garden foi alienado a Adriana Frazão da Silva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.874 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: A vaga de estacionamento nº 04 (2º) do Edifício Tour Garden foi alienada a Adriana Frazão da Silva, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.875 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: o apartamento nº 507 do Edifício Tour Garden foi alienado a Diamir Terezinha Pinto de Almeida, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.885 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 16 (2º) do Edifício Tour Garden foi alienada a Diamir Terezinha Pinto de Almeida, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.886 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: o apartamento nº 201 do Edifício Tour Garden foi alienado a Plug Software e Digitação Ltda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.872 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 20 (2º) do Edifício Tour Garden foi alienada a Plug Software e Digitação Ltda, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.873 deste serviço. Curitiba, 27 de maio de 2015.

Observação: O apartamento nº 103 do Edifício Tour Garden foi alienado a Caroline Moreira Back, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.924 deste serviço. Curitiba, 03 de junho de 2015.

Observação: o apartamento nº 407 do edifício Tour Garden foi alienado a Elizete

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

Rodrigues de Oliveira, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.930 deste serviço. Curitiba, 10 de junho de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 10 (T), do edifício Tour Garden, foi alienada a Gerson Luiz Alberti, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.969 deste serviço. Curitiba, 16 de junho de 2015.

Observação: o apartamento nº 1204 do edifício Tour Garden foi alienado a Orlando Erthal Keppel, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 53.985 deste serviço. Curitiba, 16 de junho de 2015.

Observação: o apartamento nº 1104 do edifício Tour Garden foi alienado a Bruna Trojan de Medeiros, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 54.207 deste serviço. Curitiba, 27 de julho de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 11 (SS, do edifício Tour Garden, foi alienada a Bruna Trojan de Medeiros, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 54.208 deste serviço. Curitiba, 27 de julho de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 06 (T), do edifício Tour Garden, foi alienada a Orlando Erthal Keppel, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 54.221 deste serviço. Curitiba, 03 de agosto de 2015.

Observação: o apartamento nº 603 do edifício Tour Garden foi alienado a Julian Savi, casado com Leocaris Silveira Ortigara Savi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 54.315 deste serviço. Curitiba, 25 de agosto de 2015.

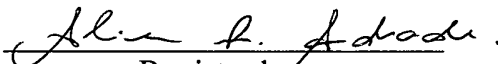
Observação: a vaga de estacionamento nº 19 (SS) do edifício Tour Garden foi alienada a Julian Savi, casado com Leocaris Silveira Ortigara Savi, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 54.316 deste serviço. Curitiba, 25 de agosto de 2015.

Observação: a vaga de estacionamento nº 11 (T) do edifício Tour Garden, foi alienada a Luis Carlos Bertagia, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 55.734 deste serviço. Curitiba, 01 de junho de 2016.

Observação: o apartamento nº 703 do edifício Tour Garden, foi alienado a Cristiano Andre Gonçalves, conforme título registrado sob nº 1 na matrícula nº 56.949 deste serviço. Curitiba, 04 de julho de 2017.

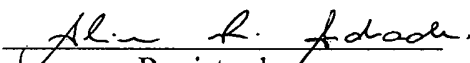
Av-12/34.628 (Protocolo nº 268.177 de 06/05/2024).

ABERTURA DE MATRÍCULA. Averba-se que foi aberta a matrícula nº 65.738, desta serventia, referente ao **Apartamento nº 802**, do Edifício Tour Garden, em virtude de alienação feita para Leandro Rosa. Dou fé. Curitiba, 05 de junho de 2024. Emolumentos: 60,00 VRC - R\$16,62; Funrejus 25%: R\$4,16; Fundep: R\$0,83. ISS: R\$0,66; Selo Funarpen: SFRI1.IEbM7.RGrv4-3yPOV.F384q. R\$1,00.


Registradora

Av-13/34.628 (Protocolo nº 268.178 de 06/05/2024).

ABERTURA DE MATRÍCULA. Averba-se que foi aberta a matrícula nº 65.739, desta serventia, referente a **Vaga de estacionamento nº 05 (T)**, do Edifício Tour Garden, em virtude de alienação feita para Leandro Rosa. Dou fé. Curitiba, 05 de junho de 2024. Emolumentos: 60,00 VRC - R\$16,62; Funrejus 25%: R\$4,16; Fundep: R\$0,83. ISS: R\$0,66; Selo Funarpen: SFRI1.IEPM7.RGrv4-6yOOV.F384q. R\$1,00.


Registradora

SEGUIE