



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA  
SECRETARIA UNIFICADA DAS VARAS DE EXECUÇÕES FISCAIS MUNICIPAIS DE CURITIBA - 2ª VARA - PROJUDI  
ENTRE EM CONTATO ANTES DE IR AO FÓRUM - Rua Mauá, 920 - 13º Andar - Alto da Glória - Curitiba/PR - CEP:  
80.030-200 - Fone: (41) 3210-7300 - Celular: (41) 3210-7091 - E-mail: fiscalcuritiba@tjpr.jus.br

Processo: 0011455-41.2018.8.16.0185  
Classe Processual: Execução Fiscal  
Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)  
Valor da Causa: R\$2.972,82

- Exequente(s): • Município de Curitiba/PR (CPF/CNPJ: 76.417.005/0001-86)  
AVENIDA CANDIDO DE ABREU 823, null - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-000
- Executado(s): • LUCIANO MICHALXUK (CPF/CNPJ: 602.614.049-20)  
R. ADAO LAURO VARGAS , 000359 CS 12-BARCELONA RESIDENCE - Uberaba - CURITIBA/PR -  
CEP: 81.560-550

TERMO DE PENHORA	
nº 0011455-41.2018.8.16.0185.0001	
Em cumprimento ao contido na decisão de mov. 25.1, lavro o presente TERMO DE PENHORA sobre:	
os direitos sobre o <u>imóvel</u> abaixo descrito	
<p><b>4º REGISTRO DE IMÓVEIS</b> Reg.: ENEIDE CUNICO SCHWAB C. P. F. 322.539.829-20</p> <p>Rua Visconde do Rio Branco, 1341 - 1º andar Comarca de Curitiba - Estado do Paraná</p>	<p>FICHA</p> <p><b>REGISTRO GERAL</b></p> <p>1</p> <p>RUBRICA</p> <p><b>MATRÍCULA Nº 74.473</b></p>
<p><b>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:</b> Fração ideal do solo de 0,036616, que corresponderá à Casa nº 12, a qual será integrante do "BARCELONA RESIDENCE", a localizar-se na Rua Adão Lauro Vargas nº 359, nesta Cidade, em alvenaria, e terá a área construída privativa no pavimento térreo de 60,00m², área que ocupa no solo de 60,00m², área de terreno privativo destinado a jardim e quintal de 119,12m², área total de terreno privativo com 179,1200m², área comum de terreno (rua interna, calçadas de acesso e área de recreação) de 108,7175m², área total de terreno e quota de 287,8375m². Dito condomínio será edificado sobre o lote de terreno designado A-5-A-1, oriundo da subdivisão do lote A-5-A, que por sua vez é oriundo da subdivisão do lote A-5, este resultante da subdivisão do lote A, situado no Bairro Uberaba, neste Município, de formato triangular, medindo 150,70m de frente para a Rua Antonio Calheiro Rodrigues; do lado esquerdo de quem da referida rua olha o imóvel, medindo 109,80m, em três linhas, sendo a primeira de 53,38m, onde confronta com os lotes fiscais nºs 011.000 e 010.000, a segunda de 16,32m, onde confronta com a Rua Adão Lauro Vargas, e a terceira de 40,10m onde confronta com os lotes fiscais nºs 012.000 e 011.000, respectivamente; tendo na linha de fundos 152,00m, onde confronta com o eixo da linha de alta tensão da Copel; fechando o perímetro e perfazendo a área total de 7.860,96m². Indicação Fiscal nº 88.253.043.000-8 do Cadastro Municipal. <b>PROPRIETÁRIOS:</b></p>	
<b>VALOR</b>	-
<b>DEPOSITÁRIO</b>	EXECUTADO



Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial).

Data e assinatura conforme sistema.

