

REGISTRO DE IMÓVEIS

9.a CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 - 5.º And.
Conj. 505-A - Fone: 233-6168
Curitiba - Pr.
ASTROGILDO GOBBO
Oficial Titular
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

FICHA

001

MATRICULA N.º 36691

PUBRICA

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 3 (três) subdivisão do lote "B" da -
planta arquivada no Cartório de Registro do 1º Ofício desta-
Capital, sob nº 116.450, do protocolo 1-D, medindo dito lote 12,00ms
de frente para a rua 1 da planta Vila Carvalho, atual rua Angelo Mas-
signan, por 30,00ms de extensão da frente aos fundos em ambos os la-
dos; confrontando pelo lado esquerdo de quem do imóvel olha para a
rua com o lote de nº 8/9000 pelo lado direito confronta como lote de
nº 11.000 tendo na linha de fundos 12,00ms de largura e confronta --
com o lote nº 3.000, de forma retangular, com a área total de 360,00
ms/2, com a indicação fiscal do Cad. Municipal seguinte: 39-168-010.
000-DV-7, o qual localiza-se no bairro de São Braz, neste Município,
contendo sobre o mesmo uma casa de alvenaria em fase final de cons-
trução,.....

PROPRIETÁRIOS: EDINO LUNARDELLI e sua esposa a Sra. DELCIREMA LEMOS-
LUNARDELLI, brasileiros, casados, ela do lar, C.I. nº
615.237-Pr., ele do comércio, portador da C.I. sob nº 382.878-Pr., e
CPF nº 008.493.599-53, residentes e domiciliados a rua Angelo Massig-
nan, 23, nesta Capital.....

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição sob nº 53.455 do livro 3-T da 1ª Cir-
cunscrição.....

OBSERVAÇÃO: As medidas e confrontações do imóvel acima descrito, fo-
ram indicadas pelos interessados no título que deu ori-
gem a esta matrícula. O referido é verdade e doufé. Curitiba, 06 de
abril de 1982.(a).....

OFICIAL DO REGISTRO.....

R-1/36.691: Prot. 45.198 de 15.03.82. **DEVEDORES:** EDINO LUNARDELLI e --
sua esposa, acima qualificados. **CREDOR:** ODILON SEBASTIÃO/
CECATTO, brasileiro, casado, do comércio, port. da C.I. nº 181.015 -
Pr., CPF nº 087.087.039-49, residente à rua Pe. Olimpio, 126, nesta-
Capital. **HIPOTECA:** Em primeira e especial hipoteca o imóvel objeto -
da presente matrícula. Escritura Pública de dívida, obrigação e hipo-
teca, lavrada aos 8 de março de 1982, às fls. 249 do livro 405N/A, na
Notas do 5º Tabelião desta Capital. **VALOR:** Cr\$634.000,00(seiscentos e
trinta e quatro mil cruzeiros). **PRAZO:** 7(sete) meses, contados a par-
tir da data da escritura ou seja 8 de março de 1982. **JUROS:** 1% ao mês
CONDIÇÕES: Demais constantes da mencionada escritura. Custas Cr\$10.000
00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de abril de 1982.(a)

OFICIAL DO REGISTRO.....

Av-2/36691: Prot. 58.398 de 25.08.83. De conformidade com documentação-
comprobatória que fica arquivada neste Cartório **AVERBA-SE**
o **CANCELAMENTO** do ônus hipotecário constante do R-1 supra. Custas: Cr\$
6.000,00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 29 de Agosto de -
1983.(a).....

R;3/36.691.- Prot. nº 73.163 de 07.01.86.- **DOADORES:** EDINO LUNARDEL-
LI e sua mulher, acima qualificados. **DONATÁRIOS:** ROBSON
LUIZ LUNARDELLI, brasileiro, solteiro, maior, bancário, C.I. nº 4.0
41.598-0-Pr, e CPF. nº 553.183.559-00, residente na Rua Angelo Mas-

MATRICULA N.º
36691

CONTINUAÇÃO

signan nº 23, nesta Capital; EVELISE LUISE LUNARDELLI TAVARES, brasileira, casada com CARLOS HENRIQUE DA SILVA TAVARES pelo regime de comunhão parcial de bens, do lar, filha de Edino Lunardelli e Delcirema Lemos Lunardelli, nascida em 31.05.67; inscrita no CPF. nº 480.229.699-15; e VIVIAN LUCIANE LUNARDELLI, brasileira, solteira, estudante, nascida aos 21.10.72, menor impubere; todos residentes à Rua Angelo Massignan nº 23, nesta Capital. DOAÇÃO: Escritura Pública lavrada aos 16.09.85, às fls. 127 do livro 500, pelo 3º Tabelião desta Capital. VALOR: Atítulo gratuito. CONDIÇÕES: Fica reservado o "USUFRUTO VITALÍCIO" em favor de DELCIREMA LEMOS LUNARDELLI. TIT. GR-4/18661 s/Cr\$ 7.400.000. DIST. 1102. CUSTAS: Cr\$ 257.852. Omeferido é verdade e dou fé. Curitiba, 31 de janeiro de 1986.....
(a) _____ Oficial do Registro..... RS

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis