


MATRÍCULA Nº 15.072
 REGISTRO GERAL
 LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 15.072 Ficha Nº 01
 Capão Bonito, 11 de outubro de 2.005
 Oficial 

Denominação / Localização **“ RUA AURÉLIO MONTICELLI lado ímpar, esquina com o lado par da RUA ANTONIO MESSIAS DE FREITAS, na VILA SÃO JUDAS TADEU**

Distrito: **CAPÃO BONITO** Município: **CAPÃO BONITO** Comarca: **CAPÃO BONITO**

REGISTRO DE IMÓVEIS
 Bel. Carlos Alberto Bertoni - Registrador

IMÓVEL Um terreno formado por parte do lote 1 A, da Quadra 05, Setor 08, situado à Rua Aurélio Monticelli, lado ímpar, esquina com o lado par da Rua Antonio Messias de Freitas, na Vila São Judas Tadeu, nesta cidade, com os característicos seguintes: **pela frente** em alinhamento da Rua Aurélio Monticelli, mede doze (12) metros e cinquenta (50) centímetros; **pelo lado direito** de quem da rua olha para o terreno e fazendo divisa com a rua Antonio Messias de Freitas, mede quinze (15) metros, **pelo lado esquerdo**, fazendo divisa com propriedade de Silvio Machado, mede onze (11) metros; e finalmente **pelos fundos** fazendo divisa com terreno de Hélio Augusto de Lima, mede doze (12) metros e oitenta (80) centímetros; **encerrando a área de 163,50 m² (cento e sessenta e três metros e cinquenta decímetros quadrados).**-


Inscrição Cadastral Municipal nº **01.02.067.0445.001-8**

PROPRIETÁRIO: **HÉLIO AUGUSTO DE LIMA**, portador da CI-RG nº 5.678.729-SSP/SP e do CPF. Nº 037.182.088-06, brasileiro, desquitado, construtor, residente e domiciliado à Rua Campos Sales, nº 1.316, nesta cidade.-

TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 11.423, deserrada em 16 de outubro de 1.989.-

O Oficial Registrador 

Emols: R\$4,97 --

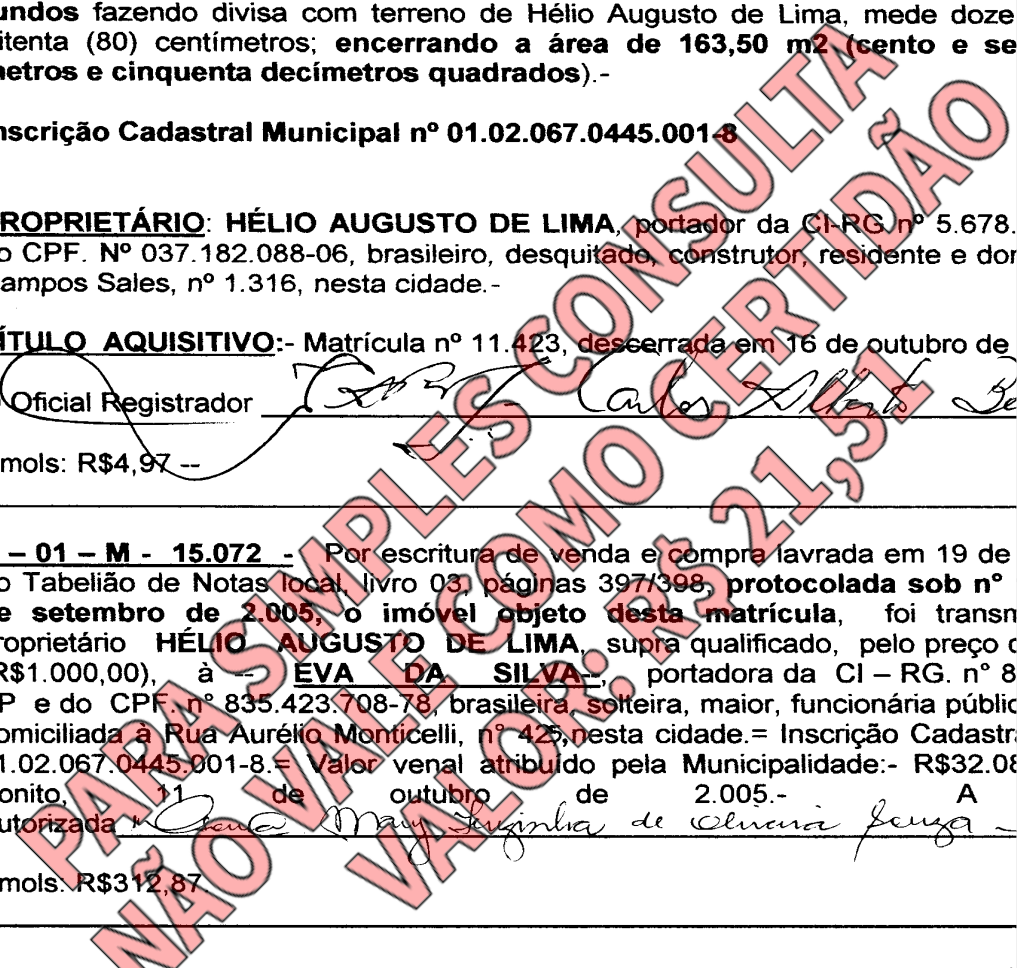
R - 01 - M - 15.072 - Por escritura de venda e compra lavrada em 19 de abril de 2.001, no Tabelião de Notas local, livro 03, páginas 397/398, **protocolada sob nº 12.079, em 21 de setembro de 2.005**, o imóvel objeto desta matrícula, foi transmitido por seu proprietário **HÉLIO AUGUSTO DE LIMA**, supra qualificado, pelo preço de um mil reais (R\$1.000,00), à **EVA DA SILVA**, portadora da CI - RG. nº 8.853.543-SSP-SP e do CPF. nº 835.423.708-78, brasileira, solteira, maior, funcionária pública, residente e domiciliada à Rua Aurélio Monticelli, nº 42, nesta cidade.= Inscrição Cadastral Municipal nº 01.02.067.0445.001-8.= Valor venal atribuído pela Municipalidade:- R\$32.089,12.= Capão Bonito, 11 de outubro de 2.005.- **A** Escrevente Autorizada 

Emols. R\$312,87

R - 02 - M - 15.072 - Em atenção ao Ofício nº 4212/2021- JPP, expedido em 16 de dezembro de 2.021, assinado digitalmente pela Escrivã Vilma Otovis Bonfante, na cidade de Curitiba - Paraná, por ordem do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, nos Autos de Cumprimento de Sentença - processo nº 0034936-08.2015.8.16.0001, que fica arquivado, movida por **ADEMAR CARDOSO**, inscrito no CPF-MF sob nº 167.309.339-68, em relação aos executados **EVA DA SILVA**, inscrita no CPF-MF sob nº 835.423.708-78, **JAQUELINE SIMONE SOUZA MIRANDA**, inscrita no CPF-MF sob nº 005.262.399-80 e **RENATO DA SILVA MIRANDA**, inscrito no CPF-MF sob nº 027.419.769-37, **FICA PENHORADO**, o imóvel objeto desta matrícula, havido pelo **R-01**, de propriedade de **EVA DA SILVA**, supra qualificada, para garantir o valor da dívida de R\$93.000,51 (noventa e três mil reais e cinquenta e um centavos). **Protocolado sob nº**

(continua no verso)

MUNICÍPIO E COMARCA DE CAPÃO BONITO
 Estado de São Paulo





Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 15.972 Ficha 01 verso

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

Oficial

44.209, em 07 de março de 2.023. Capão Bonito, 20 de março de 2.023. A Escrevente Autorizada mfra (Maria de Fátima Rosa).

Emols: R\$161,19. (20% das custas).--

PAL – EG – RM – CMF

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada

MUNICÍPIO E COMARCA DE CAPÃO BONITO
Estado de São Paulo
em www.registro.sp.gov.br

REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Carlos Alberto Bertoni - Registrador

Operador Nacional

(continua na Ficha nº)