

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º Ofício - Ponta Grossa - PR  
Rua Sant'Ana 831 - Fone, 24-1101

**DR. LOURIVAL SANTOS LIMA**

Oficial Vitalício - CPF 002560809

REGISTRO GERAL

FICHA

998 - 1

MATRÍCULA Nº 998

RUBRICA

*W. Liedmann*

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno nº 1(um), quadra nº 55(cincoenta e cinco) situado na Vila Cipa, Bairro de Oficinas, medindo 17,50m(dezessete metros e cin- / coenta centímetros) de frente para a Rua Iguaraçu por 30m(trinta metros) da fren- te ao fundo, em ambos os lados, tendo no fundo igual metragem da frente, com /// 525m2, confrontando, de um lado, com a Rua Thamaturgo de Azevedo, com a qual faz esquina, de outro lado, com o lote 22, e de fundo, com o lote 2, sem benfeitorias. PROPRIETÁRIOS: Anadir da Silva Ferreira( CI-RG- 461950-PR e CPF-MF- 006784579), mo- torista, e s/m Elizabeth Ligoski Ferreira( filha de José Ligoski e Carmelina Le-7 mes Ligoski), do lar, ambos brasileiros, aqui residentes e domiciliados..REG? // ANT?: 18.965, Lº 3-0, 2º RI. Em 24 de agosto de 1976. Dou fé. Of. *W. Liedmann*

R-1-998 - COMPRA E VENDA - Anadir da Silva Ferreira e s/m Elizabeth Ligoski Fer- reira, acima qualificados, representados por Adalila Remor(CI-RG- 461548-PR), ven- deram o imóvel desta para Walter Liedmann( CPF-MF- 178185169-72, filho de Anto- / nio Liedmann e Augusta Liedmann), do comércio, e s/m Natália Liedmann( filha de Zacarias Schupohek e Maria Schupohek), do lar, ambos brasileiros, aqui residentes e domiciliados, conforme escritura de compra e venda, do 4º tabelião local, em 18 de junho de 1971( Lº 129, fls. 24 e 25), pelo valor de CR\$ 800,00(oitocentos cru- zeiros, englobado ao R-1-999) e condições do título(IT- 0307017/69 - C: CR\$ 87,50 c/taxa As. Mag.- Distrib. 2175). Arq. Prot. 1922, Lº 1 - 16 de julho de 1976 e re- gistrada em 24 de agosto de 1976. Dou fé. Of. *W. Liedmann*

R-2-998 - COMPRA E VENDA - Walter Liedmann e s/m Natalia Liedmann, acima qualifi- cados, venderam o imóvel desta para José Deloski (CI-RG-864965-PR e CPF-MF-287177-089-15), do comércio, aqui residente e domiciliado, e Paulo Deloski (CI-RG-123069-2-PR e CPF-MF- 026632609-91), lavrador, residente e domiciliado em Paulo Frontin- -PR, ambos brasileiros, casados, conforme escritura de compra e venda, do 4º tabe- lião local, em 2 de setembro de 1.976 (Lº 164, fls. 51), -pelo valor de cr\$ ..... 10.000,00 (dez mil cruzeiros) e condições do título (IT- 0960261/76 - C: cr\$253,50 c/taxa As. Mag. - Distrib. 2908). Prot. 2.565, Lº 1 - 3 de setembro de 1.976 e re- gistrada em 9 de setembro de 1.976. Dou fé. Of. *W. Liedmann*

Av-3-998 - CONSTRUÇÃO - Foi construída, no terreno desta, a casa de alve- naria, com área de 107,80m2, para fins de residência e comércio, sob n./// 1742 (hum mil setecentos e quarenta e dois) de frente para a Rua Iguaraçu, conforme requerimento, fotocópia do alvará n. 840-A/76, "habite-se" n.220/ 77 e CQ-IAPAS-716483/82 (C:CR\$500,00). Arq. Prot. 32.753, Lº 1-C- 6 de abril de 1.982. Dou fé. Of. *W. Liedmann*

R-4-998 - COMPRA E VENDA - José Deloski, acima qualificado, casado sob o regime de comunhão universal de bens com Ernestina de Souza Deloski (filha de Sebastião Jesus de Souza e Francisca Dmengeon de Souza), brasileira, do lar, aqui residente e domiciliada, e Paulo Deloski, acima qualificado, casa- do sob o regime de comunhão universal de bens com Anna Balaban Deloski (fi- lha de Nicolau Balaban e Catarina Balaban), brasileira, do lar, residente e domiciliada em Paulo Frontin-PR., representados por José Deloski, acima que- lificado, venderam o imóvel desta para João D'Menjon de Souza (CI-RG-888. 244-PR e CPF-MF-178.341.399-91), comerciante, casado sob o regime de comu- nhão universal de bens com Iracema Barbosa de Souza (filha de Lourival Mar- tins Barbosa e Maria Martins Barbosa), do lar, ambos brasileiros, aqui resi- dentes e domiciliados, conforme escritura de compra e venda, do 4º tabelião local (Lº 219, fls. 15), em 1º de julho de 1.982, pelo valor de @ \$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros); e obrigam-se as partes pelas demais condições do título (IT-2638796-5/82 - C: @ \$ 6.030,00 c/ taxas das Ass. Mag e S.J.P. - Distrib. 2.829). Arq. Prot. 34.137, Lº 1-C - 12 de julho de 1982 e registrada em 16 de julho de 1.982. Dou fé. Of. *W. Liedmann*

R-5-998 - Prot. 129.225, L. 1-M, em 29-7-1998 - PENHORA - Os credores Orlando Spi- nardi (CPF-MF-113.526.399-04), pecuarista, residente e domiciliado à Rua Senador Pinheiro Machado, 140, ap. 21, nesta cidade; e Delton Francisco Spinardi, comer- ciante, residente e domiciliado à Avenida General Carlos Cavalcanti, 2.780, nes-

SEGUIE NO VERSO

**CONTINUAÇÃO**

ta cidade; ambos brasileiros e casados, penhoraram o imóvel desta conforme auto de penhora e depósito datado de 25 de junho de 1998, extraído dos autos n. 229/96, de execução de título extrajudicial, da 1ª Vara Cível local, pelo valor de R\$15.006,82 (quinze mil, seis reais e oitenta e dois centavos), figurando como depositário público Ricardo Wagner Netto (C: VRC 1293- R\$ 97,02 ). Arq. Em 31 de julho de 1998. Dou fé. Of. Subst. *Netto*

R-6-998 - Prot. 147.787, L. 1-0, em 18-4-2001 - PENHORA - A credora Fazenda Nacional penhorou o imóvel desta, pertencente a João D'Menjon de Souza e s/m Iracema Barbosa de Souza, já qualificados, figurando também como devedor Mercado D'Menjon Ltda., sediado na Rua Professor Cardoso Fontes, 297, Bairro da Ronda, nesta cidade, conforme termo de nomeação de bens a penhora datado de 2 de outubro de 1996 e termo de retificação datado de 5 de abril de 2001, extraídos dos autos de execução fiscal n. 2000.70.09.000527-4 da 1ª Vara Federal local, pelo valor de R\$ . 52.059,29 (cinquenta e dois mil, cinquenta e nove reais e vinte e nove centavos), figurando como depositário particular João D'Menjon de Souza (C: VRC 1.297 - R\$ 97,02 à pagar - FUNREJUS - isento conforme decreto judicial n. 251, art. 32, item XVIII). Arq. Em 19 de abril de 2001. Dou fé. Escrevente. *Netto*

**PARA SIMPLES CONSULTE  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 15,62**

Visualização disponível em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)