



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA

4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI

Atendimento Whatsapp (41) 98840-3652 - Av. Cândido de Abreu, 535 - 4º andar - Fórum Cível I - Centro Cívico - Curitiba/PR -

CEP: 80.530-906 - Fone: (41) 98840-3652 - E-mail: [oficios4vctba@gmail.com](mailto:oficios4vctba@gmail.com)

**Autos nº. 0037265-95.2012.8.16.0001**

Processo: 0037265-95.2012.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Locação de Imóvel

Valor da Causa: R\$161.000,38

Exequente(s): • Eduardo Maia Borio (CPF/CNPJ: 962.570.919-34)  
NÃO CONSTA, S/N - BAURU/SP

Executado(s): • Luciano Roberto de Godoi (RG: 6300049 SSP/PR e CPF/CNPJ: 885.825.589-53)  
Rua Safira, 536 - Jardim Ouro Fino - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.215-738

• Ricardo Apolonio Florencio de Melo (CPF/CNPJ: 023.061.659-39)  
Av. Coronel José Lobo, 752 - PARANAGUÁ/PR

**TERMO DE PENHORA**

Aos 11 dias do mês de maio do ano de 2023, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supramencionados, em cumprimento à decisão de mov. 172.1, efetivei a penhora sobre a nu propriedade do imóvel matriculado sob nº 42.213 da 5ª CRI de Curitiba, ressalvada a existência do direito ao usufruto pelas pessoas de Apolonio Florêncio de Melo e de Juceli Virginia de Melo: “Apartamento nº 01, no pavimento térreo, do bloco A-12, integrante do CONJUNTO RESIDENCIAL ARAGUAI, do tipo I, com a área construída total de 57,5510m²”, com as demais características, medidas e confrontações descritas na referida matrícula.

Considerando que se trata de bem imóvel, fica nomeado como depositário do bem o próprio executado supramencionado.

Valor do débito: R\$ 162.209,69 (centos e sessenta e dois mil, duzentos e nove reais e sessenta e nove centavos).

O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Vilma Otovis Bonfante, Escrivã, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

(Assinado Digitalmente)  
**José Eduardo de Mello Leitão Salmon**  
**Juiz de Direito**

