

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo: 0001860-38.2006.8.16.0185

Classe Processual: Execução Fiscal

Assunto Principal: ICMS /Imposto sobre Circulação de Mercadorias

Exeqüente: GOVERNO DO PARANA-SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Executado: UREPLAST INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA-EPP

Aos (26) Vinte e seis de (02) fevereiro de (2024) Dois Mil e Vinte e quatro, nesta cidade e Comarca de Curitiba, Rua Bartolomeu Lourenço de Gusmão nº3579, Bairro Boqueirão, as 09:00 horas em cumprimento ao mandado retro expedido do MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba, extraídos dos Autos de Ação ICMS /Imposto sobre Circulação de Mercadorias, processo numero 0001860-38.2006.8.16.0185, que GOVERNO DO PARANA – SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA, move contra UREPLAST INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA-EPP

Depois de observadas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel supra, Termo de Penhora nº001860-38.2006.8.16.0185.0008

Lote de Terreno nº09/10, oriundo da unificação dos lotes 09 e 10, da quadra nº186, da Planta Fazenda Boqueirão, no Bairro Boqueirão, nesta capital, medindo 28,00m de frente para Rua Bartolomeu Lourenço de Gusmão , por 55,00m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados , confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote fiscal nº008.000, na linha de fundo mede 28,00m confronta com os lotes fiscais nº025.000, 024.000 e 023.000, perfazendo a área total global de 1.540,00 m2, contendo uma área construída de 1.200,00 m2, em Alvenaria . Indicação Fiscal nº 86.122.036.000 do Cadastro Municipal, pertencente a UREPLAST INDUSTRIA E COMERCIO LTDA- EPP.

O imóvel encontra-se em perfeitas condições e foi muito bem construído. Levando-se em conta os imóveis a venda na região, este Oficial de Justiça Avaliador, Avalia este bem em: R\$ 4.752,440,00 Quatro Milhões Setecentos e Cinquenta e dois Mil e Quatrocentos e Quarenta Reais.

Oficial de Justiça

