



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
13ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Mateus Leme, 1142 - 2ª andar - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone:
(41) 3254-8334 - E-mail: CTBA-13VJ-E@tjpr.jus.br

Processo: 0016619-49.2021.8.16.0001

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Despesas Condominiais

Exequente(s): Condomínio do Edifício Don Ignácio

Executado(s): MARILENE APARECIDA DE PAULA TRINDADE
ROBERTO DE PAULA TRINDADE

TERMO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL

No dia 17 de novembro de 2023, nesta Secretaria da 13ª Vara Cível de Curitiba, Estado do Paraná, em cumprimento ao determinado nos autos em epígrafe pelo Juiz de Direito Renato Henriques Carvalho Soares, lavrei o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o **imóvel: Apartamento nº 501, situado no 7º pavimento ouº andar do EDIFÍCIO IGNÁCIO, localizado à rua Dr. Pedrosa, nº 104, nesta cidade, com VAGA para estacionamento de um automóvel no sub-solo, com a área útil de 89,985m², área construída de 106,60m², onde se inclui a área referente a ¼ do "hall" dos elevadores e a área correspondente total onde se incluem as demais áreas comuns de 135,861m², correspondente a fração ideal do solo referente a 0,847457% ou seja 20,0656m², do terreno foreiro, situado a rua Dr. Pedrosa, com a área total de 2,357,75m², medindo de frente 23,10m por 82,50m. de extensão do lado direito de quem da rua olha o lote".** Com demais características constantes na matrícula nº 36.334, da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba/PR, e de propriedade do(a) **MARILENE APARECIDA DE PAULA TRINDADE**, portador(a) do RG 41947527 SSP/PR e CPF 499.976.539-04; **ROBERTO DE PAULA TRINDADE**, portador(a) do CPF 470.163.969-91, ficando este(a) como depositário do bem. O valor da dívida é de **R\$ 51.126,74, (cinquenta e um mil cento e vinte e seis reais e setenta e quatro centavos)**, atualizado até junho de 2023. Eu, Francielle Carvalho, Analista Judiciário, digitei e conferi.

Curitiba, 17 de novembro de 2023.

Renato Henriques Carvalho Soares
Magistrado

