

**PODER JUDICIÁRIO**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO  
REGIONAL DE PINHAIS**VARA CIVEL DE PINHAIS PR****Autos: 6162-66.2015.8.16.0033****CERTIDAO DE CONSTATAÇÃO**

***CERTIFICO**, que em cumprimento ao mandado expedido por ordem de V.Exa, em face de Alzeni Nunes de Oliveira, me dirigi a Rua Morlei Manoel da Rosa, 69 e constatei, que, no terreno existe um sobrado de padrão médio com 223 metros quadrados, sendo que o piso interior tem 21 anos de construção e o piso superior 15 anos de construção. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação com pequenas avarias de infiltração, mas ainda bem conservado.*

*O Imovel possui: 1 cozinha, 3 quartos, 1 dispensa, 1 edicula com churrasqueira, 2 salas, 2 corredores. Conforme fotos em anexo.*

*Conforme foi observado, avalio o imóvel em **R\$ 510,00 (quinhentos e deis reais)** o metro quadrado..*

***Perfazendo o total de R\$ 113.730,00 (cento e treze mil setecentos e trinta reais)***

*Pinhais, 21 de fevereiro de 2022*

*Antonio Paulo Bitencourt*  
Oficial de Justiça

OFICIAL DE JUSTIÇA

