



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**7ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
Rua Cândido de Abreu, 535 - 7º ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-000 - Fone: 41-99292-0027 - E-mail: ctba-7vj-e@tjpr.jus.br

**TERMO DE PENHORA**

LCS

Processo: 0009905-49.2016.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Cédula de Crédito Bancário

Valor da Causa: R\$439.906,62

- Exequente(s):
- FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTSEGMENTOS NPL IPANEMA VI – NÃO PADRONIZADO (CPF/CNPJ: 26.405.883/0001-03)
- Executado(s):
- M SANTOS SERVIÇOS - ME (CPF/CNPJ: 11.775.762/0001-86)
  - MARCIO DOS SANTOS (CPF/CNPJ: 726.269.689-00)
- Terceiro(s):
- OLGA ZAROCHINSKI (CPF/CNPJ: 778.219.639-68)

Aos **13 de dezembro de 2022**, nesta cidade e comarca de Curitiba, Estado do Paraná, e de conformidade com a *decisão de seqüência 451.1*, procedo a **PENHORA** sobre o(s) bem(s) abaixo descrito(s):

| DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S) PENHORADO(S), com suas características   |   |  |
|---|---|--|
| IMÓVEL COM MATRÍCULA SOB Nº <b>68.674</b> DO 5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR, com as demais características constantes na seqüência 448.2, conforme exposto a seguir:   |   |  |
| <b>5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</b><br><br>Rua Nunes Machado, 695<br>CEP 80250-000 - Curitiba - PR<br>Fone 3224-3555 / 3224-2628<br><br>Oficial: <b>LUIZ BOSCARDIN</b><br>C.P.F. 110793209-20  | <div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 5px; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">REGISTRO GERAL</div><br><div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 5px; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">MATRÍCULA Nº 68.674</div> | <div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 5px; font-size: 0.8em;">FICHA<br/>- 01 -</div><br><div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 5px; font-size: 0.8em;">RUBRICA<br/></div> |
| <div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 5px; font-size: 0.9em;">Imóvel:- Apartamento nº 401, que localizará no 5º pavimento, do <b>EDIFÍCIO SPAZIO CREMONA</b>, nesta Cidade, na Rua Maranhão nº 2.247 e Rua Lourival Portella Natel nº 21, com a área total construída de 48,09m², sendo a área exclusiva de 32,88m² e área de uso comum de 15,21m², área total do terreno descoberta de uso comum de 8,49m² destinada a acesso e circulação, e fração ideal do solo de 0,040579. Dito edifício <u>será</u> construído no lote de terreno de urbano sob nº 31 da planta Albino Hatschbach, situada no Portão,</div> |   |  |

Instituindo-se os executados como fiéis **depositários**, sob as penas da lei.

Curitiba, data da assinatura digital.

**BRUNO OLIVEIRA DIAS**

Juiz de Direito

Assinado Digitalmente

