



Estado do Paraná

## PODER JUDICIÁRIO

### JUÍZO DE DIREITO DA VIGÉSIMA VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - PR

Rua Mateus Leme, 1142 - 9º andar - CEP 80530-010 - [email - 20varacivel@gmail.com](mailto:20varacivel@gmail.com) - [www.assejepar.com.br](http://www.assejepar.com.br)

### TERMO DE PENHORA

Aos 29 de agosto de 2022, nesta Cidade e Comarca de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste Juízo e Cartório da Vigésima Vara Cível, presente a Excelentíssima Senhora Doutora **Rafaela Zarpelon**, Meritíssima Juíza de Direito, comigo analista judiciária ao final declarado e assinado, aí sendo, em atendimento ao que consta dos autos da ação em fase de cumprimento de sentença sob nº. **0000293-93.1993.8.16.0001** requerida por EDSON LUIZ NUNES em face de CLODOALDO NAUMANN FILHO E OUTROS, foi determinado pela Meritíssima Juíza ao mov. 469.1, a **PENHORA sobre a fração ideal de 1/3 que a executada VERA MARIA NAUMANN ROSAS inscrita no CPF/MF nº. 877.550.419.72 possui sobre o imóvel a seguir descrito:**

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº 12-SE-B-66, configurado nos croquis municipais nº 7.186, 8.136 e 8.138, medindo 12,00m de frente para a Av. 7 de setembro, desta capital, por 31,00m de fundos, pelo lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, onde cfronta com o lote nº 13 e 29,00m de fundos, pelo lado direito e quem da rua olha o imóvel, onde confronta com os lotes n. 10 e 11, tendo na linha de fundos 12,00m onde confronta com os lotes 6 e 7, indicação fiscal de 14-092-011.000-8 do cadastro municipal, contendo uma casa de alvenaria e tijolos, com a área construída de 202,00m<sup>2</sup>. Imóvel objeto da matrícula nº. 10.448 do 3º Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba/PR.

Ficando o mesmo **PENHORADO**. VALOR DO DÉBITO no importe de **R\$ 92.203,51 (noventa e dois mil, duzentos e três reais e cinquenta e um centavos)**, em data de **agosto/2022**. Do que para constar, lavrei o presente termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Amanda Rosa Xavier Lemes, analista judiciária, que o digitei e subscrevi.

Rafaela Zarpelon  
Juíza de Direito

