REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 6ª ZONA
Moysés Marcelo de Sillos - Oficial Designado

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

COMARCA DE PORTO ALEGRE
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6º ZONA
DR. MIGUEL DE OLIVEIRA FIGUEIRÓ
Registrador - CPF 041.925.320/34

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL — LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
PODER JUDICIÁRIO
Porto Alegre, 25 de março de 2013 — Ficha nº 1 — Matrícula nº 51.449

BAIRRO: VILA DOS MAIAS.
IMÓVEL: O apartamento nº 104 do Edifício Porto Alegre, bloco Alfa, à Av. "3", nº 105, localizado no 1º pavimento ou andar térreo, de fundo, o 4º da esquerda para a direita de quem da frente olha o bloco, composto de sala, 3 dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço, com 74,65m2 de área real global sendo 61,69m2 de área real privativa e 12,96m2 de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,016584 no terreno e nas demais coisas de uso comum, o qual medindo, em conjunto, 108,00m de frente, ao oeste, no alinhamento da Av. "3", 108,00m no fundo, ao leste, em divisa com terras que são ou foram da Companhia Comercial de Imóveis; 25,00m por um lado, ao sul, na divisa com uma área verde pertencente ao mesmo loteamento; 25,00m por outro lado, ao norte, no alinhamento de uma passagem para pedestres, sem denominação. **PROPRIETÁRIO**: JOSE RAIMUNDO DOS SANTOS PINHEIRO, funcionário autárquico, e sua esposa, HILDA CONCEIÇÃO ROCHA PINHEIRO, do lar, brasileiros, CIC sob número 264.916.640-15, domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: matrícula número 6828, R-15-6828, fls 01/02, Livro 2-RG, do Ofício da 4ª Zona desta Capital; Tudo conforme certidão reprográfica respectiva. Titular: Isabel Guengo - ex. aut R$13,20 + Processamento Eletrônico: R$ 3,10 + SELO: 0474.03.1200022.01690 R$ 0,55; 0474.01.1300002.02886 R$ 0,30.++

AV-1-51.449 - 25.03.2013 - (protocolo 117823 de 18.03.2013) - **INSCRIÇÕES NO RG** – Ficam averbadas fotocópias autenticadas das carteiras de identidade civil emitidas pela Secretaria da Segurança Pública - Departamento de Identificação deste Estado em 27.06.2011; para constar que José Raimundo dos Santos Pinheiro e Hilda Conceição Rocha Pinheiro, estão inscritos no Registro Geral sob números "3001914443" e "1017144286", respectivamente. Tudo conforme e demais condições dos documentos, que ficam arquivados. Titular: Isabel Guengo - ex. aut. R$23,60 + Processamento Eletrônico: R$ 3,10 + SELO: 0474.03.1200022.01694 R$ 0,55; 0474.01.1300002.02929 R$ 0,30.++++++++++++++++++++++++

AV-2-51.449 - 25.03.2013 - (protocolo 117823 de 18.03.2013) – **DENOMINAÇÃO DE RUA** – Ficam averbados, requerimento do proprietário datado de 01.02.2013 e cópia autenticada da Lei Municipal nº 5019/1981 da PMPA; para constar o contido no Artigo 1º: "Fica denominada Av. Francisco Talaia de Moura a atual Av. "3", localizada no Loteamento Vila dos Mayas, no Bairro Rubem Berta". Tudo conforme e demais condições dos documentos, que ficam arquivados. Titular: Isabel Guengo - ex. aut. R$23,60 + Processamento Eletrônico: R$ 3,10 + SELO: 0474.03.1200022.01695 R$ 0,55; 0474.01.1300002.02946 R$ 0,30.++++++++++++++++++

R-3-51.449 - 25.03.2013 - (protocolo 117823 de 18.03.2013) - **COMPRA E VENDA** – Por instrumento particular datado de 25.02.2013, - JOSE RAIMUNDO DOS SANTOS PINHEIRO, aposentado, CI nº 3001914443-SSP/RS, CPF nº 264.916.640-15, e sua esposa, HILDA CONCEIÇÃO ROCHA PINHEIRO, do lar, CI nº 1017144286-SSP/RS, CPF nº 646.584.220-34, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Florianópolis-SC, na Servidão Maria Emilia da Silva, 249, Ingleses, representados por Beatriz Terezinha Rocha dos Santos, CI nº 7038987694-SJS/RS, CPF nº 486.323.320-49; - **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula

continua no verso

Continua na Próxima Página -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-