



Estado do Paraná

PODER JUDICIÁRIO

JUÍZO DE DIREITO DA VIGÉSIMA VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - PR

Rua Mateus Leme, 1142 – 9º andar - CEP 80530-010 – [email - 20varacivel@gmail.com](mailto:20varacivel@gmail.com) – www.assejepar.com.br

TERMO DE PENHORA

Aos 24 de setembro de 2021, nesta Cidade e Comarca de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste Juízo e Cartório da Vigésima Vara Cível, presente a Excelentíssima Senhora Doutora **Mayra Rocco Stainsack**, Meritíssima Juíza de Direito, comigo empregado juramentado ao final declarado e assinado, aí sendo, em atendimento ao que consta dos autos da ação em fase de Cumprimento de Sentença sob nº. **0022711-87.2014.8.16.0001**, requerida por ANA PAULA BEDIN SAROLLI e OUTROS contra ALBINO GIOMBELLI e OUTROS, foi determinado pela Meritíssima Juíza ao mov. 436, a **PENHORA** sobre os seguintes imóveis:

- 1) *“Uma área de terras medindo 10.218,75 m2 (dez mil, duzentos e dezoito vírgula setenta e cinco metros quadrados), destinada às vias públicas - ÁREA DE RUAS, do “LOTEAMENTO DA CHÁCARA Nº 78”, situado no Perímetro Urbano deste Município de Palotina-PR”, objeto da matrícula nº. 16.553, do Serviço de Registro de Imóveis de Palotina-PR;*
- 2) *“URBANO: LOTE Nº 01 (um), da QUADRA Nº 293 (duzentos e noventa e três), com a área de 825,00 m2 (oitocentos e vinte e cinco metros quadrados), sem benfeitorias, do Loteamento da Chácara nº 78, situado no Perímetro Urbano deste Município de Palotina-PR, e com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: Com a Rua Sem Denominação, numa extensão de 15,00 metros; FUNDOS: Com o lote nº 10, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros; LADO DIREITO: Com parte da mesma quadra, numa extensão de 55,00 metros; LADO ESQUERDO: Com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 55,00 metros”, objeto da matrícula nº. 13.674, do Serviço de Registro de Imóveis de Palotina-PR e*
- 3) *“URBANO - LOTE Nº 05 (cinco), da QUADRA Nº 293 (duzentos e noventa e três), com a área de 487,20 m2 (quatrocentos e oitenta e sete vírgula vinte metros quadrados), sem benfeitorias, do Loteamento da Chácara nº 78, situado no Perímetro Urbano deste Município de Palotina-PR, e com os seguintes limites e confrontações: FRENTE - Com a Rua 1º de Maio, numa extensão de 16,00 metros; FUNDOS:- Com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros, LADO DIREITO- Com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 30,45 metros; LADO ESQUERDO- Com o lote nº 06, da mesma quadra, numa extensão de 30,46 metros”, objeto da matrícula nº. 13.675, do Serviço de Registro de Imóveis de Palotina-PR,*

ficando **PENHORADOS**. VALOR DO DÉBITO: em 04/2021 no importe de **R\$ 309.194,22**. Do que para constar, lavrei o presente termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Damião Zatoni, empregado juramentado, que o digitei e subscrevi.

Mayra Rocco Stainsack
Juíza de Direito