

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negrão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 314.22

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **653-52/1998** de em que é requerente CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ASTECA e requerido ESPÓLIO DE IVO PEREIRA DE OLIVEIRA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 104 no 2º pavimento do Edifício Asteca, situado na Av. Presidente Kennedy nº 3281, com área construída privativa de 64,01 m², área comum de 25,918 m², área de estacionamento comum coletivo de 10,71642 m², área construída global de 100,64442 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 39.192 da 5ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 61.083.020; apartamento com sala para dois ambientes, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, três quartos, banheiro social e vaga de garagem; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 353.700,00**

(TREZENTOS E CINQUENTA E TRES MIL E SETECENTOS REAIS)

Curitiba, 6 de Maio de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO
- 4º Avaliador Judicial -

