

CNM 080465.2.0012539-23

CNM 080465.2.0012539-23

REGISTRO DE IMÓVEIS

3ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

TITULAR: CLOTILDE A. GOMY DE RIBEIRO

CPF 31668689/49

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

FICHA

MATRÍCULA N.º 12.539.

RUBRICA

IMÓVEL:- Imóvel residencial, construção de alvenaria, instalações de água, luz e esgoto, sito à Rua Prefeito Angelo Lopes nº1.088, nesta Capital, e respectivo terreno foreiro configurado no croquis municipal nº 656, constituído pelo lote 26-B(vinte e seis-bê) da Planta VI LA PARANÁ, correspondente ao lote nº25.000, quadra 14, setor 13, 3ª Zona do Cadastro Municipal; medindo 10,00m de frente para a Rua Presidente Abranches, atualmente denominada Rua Prefeito Angelo Lopes, nº1.088; medindo 49,00m de extensão pela lateral direita, com o lote nº27-A; medindo 49,00m de extensão pela lateral esquerda, com o lote 26-A; medindo 10,00m de fundos, para a Av.Nossa Senhora da Luz; todo murado e contendo a area total de 490,00m2.-

PROPRIETÁRIOS:-PEDRO LUSTOSA DOS SANTOS e CARLINDA MENDES DOS SANTOS, casados entre si, pelo regime universal de comunhão de bens.-

REGISTROS ANTERIORES:-Nºs 46.607 e 46.608, Livro 3-U, desta Circunscrição.-

Curitiba, 22 de janeiro de 1981.-

OFICIAL.-

R-1/12.539.-

TÍTULO:-Pagamento em inventário.-Formal de partilha expedido em data de 11.11.1980, pelo Dr.Nilson de Oliveira Toledo, MM.Juiz de Direito Substituto da Comarca de Palmas - PR, nos autos sob nº 439/79.(Sentença homologatoria de 10.11.1980), e Termo de Retificação extraído dos mesmos autos aos 19.01.1981, com sentença homologatoria da mesma data.- **ADQUIRENTE:-**DULCIO MENDES DOS SANTOS, brasileiro, desquitado advogado, CPF/MF 002.999.609, residente nesta Capital.- **TRANSMITENTE:-**ESPÓLIO de CARLINDA MENDES DOS SANTOS, que foi casada pelo regime universal de comunhão de bens com Pedro Lustosa dos Santos.- **VALOR:-**CR\$1.850.000,00(um milhão, oitocentos e cinquenta mil cruzeiros).- **CONDICÕES:-**Não há.- **OBSERVAÇÃO:-**Refere-se a partilha e este registro (R-1) a totalidade (100%) do imóvel.- **DISTRIBUIÇÃO:-**Nº2022, 05-12-1980.- Protocolo nº26.806, 22-01-1981.- Dou fé.- Curitiba, 22 de janeiro de 1981.-

Custas R\$2.894,00.- OFICIAL.-

Av-2/12.539 (Protocolo nº 258.757 de 19/06/2023).

ÓBITO: Nos termos do Requerimento e Certidão de Óbito matrícula nº 080457 01 55 1997 4 00100 195 0022695 05, expedida pelo 3º Serviço de Registro Civil, Curitiba/PR, que ficam arquivados, averba-se o óbito de **Dulcio Mendes dos Santos** ocorrido em 15/07/1997. Dou fé. Curitiba, 30 de junho de 2023. Emolumentos: 60 VRC - R\$14,76; Funrejus 25%: R\$3,69; Fundep: R\$0,73; ISS: R\$0,59; Selo Funarpen: SFRI1.QEKN7.s2joe-YwXeT. F384q. R\$1,00 .

Registradora

R-3/12.539 - (Protocolo nº 258.004 de 25/05/2023).

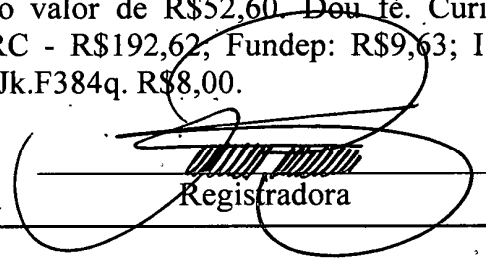
PENHORA. Título: Termo de Penhora sobre os direitos do executado expedido em 01 de fevereiro de 2023, nos autos nº 0000411-84.2016.8.16.0188 de Cumprimento de Sentença do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica arquivado.

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º 12.539.

Rua Mal. Floriano Peixoto, 420 - 4º and. - Sala 42
Fone: 222-4849 - Curitiba - Estado do Paraná

Exequente: Ykaro Estevão de Freitas (CPF: 060.317.339-00). Executado: Jean Lucas Mendes dos Santos (CPF: 918.500.459-68). Valor: R\$26.298,83. Foi nomeado fiel depositário o atual proprietário do bem. Observação: Recolhido Funrejus conforme guia nº 14000000009354476-1, no valor de R\$52,60. Dou fé. Curitiba, 30 de junho de 2023. Emolumentos: 783,00 VRC - R\$192,62; Fundep: R\$9,63; ISS: R\$7,70. Selo Funarpen: SFRI2.K5INv.mH42r-8wjJk.F384q. R\$8,00.


Registradora

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br