



**6º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DO FORO
CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE
CURITIBA-PR**

Av. Anita Garibaldi, nº 750, Bloco Juizados Especiais – Cabral, Curitiba/PR, CEP: 80540-900 - Fone: 3312-6108.

TERMO DE PENHORA

(Título Judicial)

Autos nº 0002716-54.2019.8.16.0182

Exequente: Joel Laus, inscrito no CPF/MF nº 357.437.519-00.

Executado: Edson Luiz Scholze, inscrita no CPF/MF nº 676.555.649-49.

Por ordem do MMA. Juíza de Direito deste Juízo, Dra. Sibebe Lustosa, dando cumprimento nos autos do processo em epígrafe, FORMALIZEI a penhora **em relação ao imóvel objeto da matrícula nº 76.865 do Cartório de Registro de Imóveis do 4º registro de Imóveis de Curitiba, qual seja, Apartamento nº 301/2, do bloco 02, situado no 3º pavimento ou 2º andar, com a área construída privativa de 64,43 m², área construída de uso comum de 14, 2342 m², área construída de 78, 6642 m², quota de terreno de 46, 9481 m², fração ideal do solo de 0,0371469. Tem ainda, direito ao uso de fração de área comum, nas áreas de recreação descobertas do pavimento térreo e ático com 9,2719m². Ao apartamento, encontra-se vinculada uma vaga descoberta de estacionamento sob nº 01, com área de 11m², integrantes do “RESIDENCIAL SOLAR DAS TORRES”, sito a Rua Helena Andretta de Oliveira nº 73.**

CERTIFICO ainda que o valor da execução, perfaz o total de R\$ 20.340,35 (vinte mil, trezentos e quarenta reais e trinta e cinco centavos), valor atualizado em 09/07/2023.

Curitiba, aos dezoito dias do mês de agosto de 2023. Eu, Lorin Paula Mori, Técnica de Secretaria do 6º Juizado Especial Cível da Comarca de Curitiba, digitei o presente termo.

Ana Roberta Souto Maior da Silva

Chefe de Secretaria

Subscrito por ordem judicial

Assinado digitalmente

