



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
Secretaria Municipal do Urbanismo

Boletim

Motivo(s) do Boletim: Zoneamento com Parâmetros e Uso e Ocupação do Solo em Estudo

Inscrição Imobiliária 68.5.0012.0260.00-2	Sublote 0000	Indicação Fiscal 49.004.006	Nº da Consulta / Ano 265501/2023
---	------------------------	---------------------------------------	--

Bairro: AUGUSTA Quadrícula: M-02 Bairro Referência:	Rua da Cidadania: Cidade Industrial de Curitiba
---	---

Informações da SMU - Secretaria Municipal do Urbanismo

Testadas do Lote

Posição do Lote: **Esquina**

1- Denominação: **R. CERRO AZUL** Sistema Viário: **NORMAL**
Cód. do Logradouro: W896 Tipo: Principal Nº Predial: 328 Testada (m): 16,00
Dados de Projeto de Rua (UUS-5.1): O LOTE NÃO É ATINGIDO PELO PROJETO DA RUA

2- Denominação: **R. CRUZEIRO DO OESTE** Sistema Viário: **NORMAL**
Cód. do Logradouro: W895J Tipo: Secundária Nº Predial: 580 Testada (m): 27,80
Dados de Projeto de Rua (UUS-5.1): O LOTE NÃO É ATINGIDO PELO PROJETO DA RUA

CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO

Unidade Emissora	Código	Observações
------------------	--------	-------------

FISCALIZAÇÃO

Unidade Emissora	Código	Observações
------------------	--------	-------------

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Unidade Emissora	Código	Observações
	0	MAIS DE UMA INFORMACAO
	27	OCUPACAO IRREGULAR DE LOTES PARTICULARES OU PUBLICOS
	28	OCUPACAO IRREDULAR DE AREA DE DOMINIO PUBLICO
	29	ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DO PASSAÚNA - DECRETO 924/2021;

LICENÇAS EMITIDAS

Unidade Emissora	Código	Observações
------------------	--------	-------------

Bloqueios

Unidade Emissora	Código	Bloqueio	Data
	119	Bloqueio inserido face irregularidades nas instalações hidrossanitárias do imóvel constatado em vistoria técnica ambiental realizada pela SANEPAR.	04/07/2016





PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
Secretaria Municipal do Urbanismo

Boletim

Motivo(s) do Boletim: Zoneamento com Parâmetros e Uso e Ocupação do Solo em Estudo

Inscrição Imobiliária 68.5.0012.0260.00-2	Sublote 0000	Indicação Fiscal 49.004.006	Nº da Consulta / Ano 265501/2023
---	------------------------	---------------------------------------	--

Unidade Emissora	Código	Bloqueio	Data
		Para regulariza?Æo procurar a Secretaria Municipal de Meio Ambiente - Departamento de Recursos Hídricos e Saneamento munido de documentos que comprovem a correta destina?Æo dos efluentes gerados na edifica?Æo. Para maiores informa?ões acessar o site da prefeitura municipal de Curitiba: http://www.curitiba.pr.gov.br - Acesso r pido: Secretaria e ãrgÆos - Meio Ambiente - conte£do esgoto.	

Alvarás de Construção

Informações de Plantas de Loteamentos (UCT 6)

Sublote	Situação de Foro	Nº Documento Foro
0000	Não foreiro	

Dados Sobre Planta de Loteamento

Planta/Croqui	Nº Quadra	Nº Lote	Protocolo
A.00622-	4	6	01-111363/2021
Nome da Planta: VILA SÃO JOSE			
Situação: Lote dentro do perímetro de Planta/Croquis aprovada			

Informações do IPPUC - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Curitiba

Informações da SMOP - Secretaria Municipal de Obras Públicas

Faixa não Edificável de Drenagem

Situação	Faixa	Sujeito à Inundação
Não Informado		NÃO
Características: 3		

** Consulta obrigatória à SMMA quanto à faixa de preservação permanente

Informações da SMMA - Secretaria Municipal do Meio Ambiente

** Existindo árvores no imóvel é obrigatória a consulta à MAPM.**

Faixa de Preservação Permanente

Situação	Faixa
	30,00 m

Características: Deverá consultar a SMMA quanto a faixa não edificável em Area de Preservação Permanente
Observações:

** Lote atingido por Área de Preservação Permanente (APP), estabelecida pela Lei Federal nº 12.651/2012.

Informações da SMF - Secretaria Municipal de Finanças





PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
Secretaria Municipal do Urbanismo

Boletim

Motivo(s) do Boletim: Zoneamento com Parâmetros e Uso e Ocupação do Solo em Estudo

Inscrição Imobiliária	Sublote	Indicação Fiscal	Nº da Consulta / Ano
-----------------------	---------	------------------	----------------------

Espécie: Normal

Área do Terreno: 444,00 m²

Área Total Construída: 0,00 m²

Qtde. de Sublotes: 1

Dados dos Sublotes

Sublote	Utilização	Ano Construção	Área Construída
0000	Vago	0	0,00 m ²

Infraestrutura Básica

Cód. Logradouro	Planta	Pavimentação	Esgoto	Iluminação Pública	Coleta de Lixo
W895J	B	ANTI-PO	NAO EXISTE	Sim	Sim
W896	A	SEM BENEFICIAMENTO	NAO EXISTE	Sim	Sim

Bacia(s) Hidrográfica(s)

BACIA PASSAUNA

Principal

Responsável pela Emissão	Data
internet [PMC] - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA	06/07/2023

