

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª Circunscrição - Ponta Grossa - Paraná
Rua Dr. Colares, 293
Fone. 24-1061 - Caixa Postal. 678
Titular:
Dr. Hildegard Oscar Kossatz
C. P. F. 003227099

REGISTRO GERAL

FICHA
=1=1617-A

MATRÍCULA N.º =1617=A

RUBRICA
M

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terreno urbano sob N.º.231 (duzentos e trinta e um), da quadra N.º.20 (vinte), situado na Vila Ildemara, nesta cidade, sem benfeitorias, fazendo frente para a rua N.º.08, onde mede 12,00 (doze metros); de um lado, divide com o lote N.º.232, onde mede 36,00 (trinta e seis metros); do outro lado, divide com o lote N.º.230, onde mede 36,00 (trinta e seis metros); e, nos fundos, divide com o lote N.º.474, onde mede 12,00 (doze metros). REG. ANT. N.º.53.053, Lv.º 3-AD. 1.ª R.I. PROPRIETÁRIO: ANTONIO RENATO MINELLI, brasileiro, solteiro, comerciante, C.I. N.º.634.681-PR. C.P.F. N.º.001.664.139, residente e domiciliado nesta cidade. Em 1.ª de Outubro de 1976. Dou fé. Of. *M*

R-1-1617-A:ADJUDICAÇÃO: O espólio de 'Antonio Renato Minelli' adjudicou o imóvel constante da Matrícula acima para - **CONSTANCA TODESCHINI MINELLI**, brasileira, viúva, do lar, C.I. N.º.276.605-PR. C.P.F. N.º.167.258.089, residente e domiciliada em Curitiba,PR., conforme Carta de Adjudicação, extraída dos autos de arrolamento pelo Escrivão do Cartório da 1.ª Vara Cível da Comarca de Curitiba,PR., em 21 de agosto de 1972, sentença de 09 de Agosto de 1972, a qual transitou em julgado, pela importância de R\$.800,00 (oitocentos cruzeiros). Sem Condições. I.T. N.º.0112687. Distribuição N.º.3253, Protocolo N.º.2862, Lv.º 1. C. R\$.86,00. 1.ª de Outubro de 1976. Dou fé. Of. *M*

R-2-1617-A:COMPRA E VENDA: A Sra. **CONSTANCA TODESCHINI MINELLI**, já qualificada, vendeu o imóvel constante da Matrícula acima (R-1-M-1617), para - **JOÃO CARLOS DOMANSKI**, brasileiro, casado, industrial, C.I. N.º.944.748-PR. C.P.F. N.º.170.638.099, residente e domiciliado em Curitiba,PR., conforme Escritura Pública lavrada pelo Tabelião do Cartório Distrital de Santa Quitéria, Comarca de Curitiba,PR., em 22 de Setembro de 1976. (Lv.º 25-N, fls.310), pelo valor de R\$.1.000,00 (hum mil cruzeiros). Sem Condições. I.T. N.º.0960767-6/76. Distribuição N.º. 47. Protocolo N.º.3857, Lv.º 1. C. R\$.86,00. 09 de Dezembro de 1976. Dou fé. Of. *M*

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS - Rua Dr. Colares, 257, sobreloja Ponta Grossa-PR - CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula de Reg. nº 1.617-A Lv. GERAL. Dou Fé.
Em 08/05/2017.
RONAN CARDOSO NAVES NETO - OFICIAL

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dr. Colares, 257, sobreloja - Ponta Grossa/PR
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS REAIS E DE REGISTRO DE CITAÇÕES DE AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REPERSECUTÓRIAS. CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que não constam ônus reais, legais ou convencionais, registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias ou quaisquer outros ônus reais sobre o imóvel desta matrícula, além daqueles que da mesma constarem.
Ponta Grossa, 08/05/2017. Dou Fé.
RONAN CARDOSO NAVES NETO - OFICIAL

Custas: 67 VRC = R\$ 12,19
Cada Registro: 2 VRC = R\$ 0,36
1 x R\$ 0,36 = R\$ 0,36
Total = R\$ 12,55



Paraná - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital N.º HQVrI.HDFC6.Y7MeE, Controle:FpRzO.uVXTH

MATRÍCULA N.º
= 1617 = A =

SEQUE NO VERSO

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P-JXZD B5B6U MLHFM Y6NNU