

REGISTRO DE IMÓVEIS

9ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar
Fone: 233-4107

TITULAR:

ITALO CONTI JÚNIOR
C.P.F. 004056559/91

REGISTRO GERAL

FICHA

74.897/1.

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 74897

IMÓVEL: - Lote nº 04, da quadra nº 09, da Planta "MORADIAS VILA VITÓRIA", sita nesta Capital, com a área total de 209,43 m², medindo 10,00 metros de frente para a rua 09 (S 359), do lado direito de quem do imóvel olha a rua mede 20,75 metros e confronta com o lote 05 e do lado esquerdo mede 21,18 metros e confronta com o lotes 02 e 03 e na linha de fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 05. Indicação Fiscal - Setor 83 Quadra 651 Lote 004.000.

PROPRIETÁRIA: - COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB-CT, com sede nesta Capital à rua Cap. Souza Franco nº 13, CGC nº 76.495.696/0001-36.

TÍTULO AQUISITIVO: - matrícula 61620 deste Ofício.-

RESSALVA: - Os elementos omissos no registro anterior (metragens e confrontações) foram supridos no título apresentado por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o artigo 33 do Provimento nº 356. DOU FÉ. -

CURITIBA, 28 DE MAIO DE 1993.

(a) [Assinatura] OF. DO REGISTRO.-

R. 1/ 74.897: - Protocolo 141.061. Consoante Contrato por Instrumento particular de COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, firmado nesta Capital em 28/12/89, ficando uma via arquivada neste Ofício, a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB-CT, já qualificada, prometeu vender a "MARIA LOURENÇO PRESTES", brasileira, autônoma, nascida em 10.08.1934, CPF 504.622.459-34, CTPS nº 04937 S00013-Pr, filha de José da Cruz e Maria Eugenia Ribas de Paula, casada sob o regime de comunhão universal de bens com CLEMENTINO DE OLIVEIRA PRESTES, residente e domiciliada nesta Capital na Rua 09 (S 359) Moradias Vila Vitória.-----
o imóvel objeto da presente matrícula, pela importância de Cr\$ 16.873,69, no PRAZO de 096 meses, com JUROS de 0,0 % ao ano. Demais cláusulas e condições, constantes do referido instrumento contratual. (CND-INSS- 314.395.-CUSTAS: Cr\$ 193.800,00). DOU FÉ.

CURITIBA, 28 DE MAIO DE 1993.

(a) [Assinatura] OF. DO REGISTRO.-

R.02/ 74897 Prot. 141.062. Consoante Contrato por Instrumento Particular de Cessão e Transferência de Promessa de Compra e Venda, firmado nesta Capital em data de 09/09/1991, ficando uma via arquivada neste ofício, MARIA LOURENÇO PRESTES, - C.I. 5.915.550-4-Pr, e CPF 504.622.459-34, autônoma e seu marido - CLEMENTINO DE OLIVEIRA PRESTES, C.I. 899.319-0-Pr, e CPF número - 321.779.769-87, autônomo, brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Mandirituba-Pr, -----

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
74897

CONTINUAÇÃO

com a anuência da COHAB-CT, CEDERAM E TRANSFERIRAM em favor de "GERALDO PEREIRA SANTIAGO"; C.I. 4.452.078-8-Pr, e CPF número - 483.996.989-20, autônomo, brasileiro, casado com ORTELINA OLIMPIA COITO SANTIAGO, sob o regime de comunhão universal de bens-residentes e domiciliados no lote 04 Quadra 09 da Planta Vila - Vitória, nesta Capital.-----

todos os direitos decorrentes da promessa de compra e venda, constante do reg. 01 da presente matrícula, pela importância de CR\$ 441.227,07 - que deverá ser paga diretamente à COHAB-CT, nas condições estabelecidas no contrato. (CUSTAS: Cr\$ 1.627.820,00).- DOU FE.-CURITIBA, 28 DE MAIO DE 1993.

(a)  OFICIAL DO REGISTRO.

PARA SIMPLES CONJUGAL
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

SEGUE