

TERMO DE CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA



Aos vinte e nove dias do mês de março do ano dois mil e três (29/03/2003), neste Cartório da 15ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, capital do estado do Paraná, eu, Juramentado, abaixo assinado, lavro o presente termo nestes autos nº 267/92 de **AÇÃO ORDINÁRIA**, em fase de **EXECUÇÃO**, em que são autores-exeqüentes **DIVA DE ALMEIDA, NARBAL DIETER, JUAREZ DE ARAÚJO BARBOSA, ARMANDO VIEIRA, MARIA SPADA E DIETMAR PAULO MAASS JUNIOR** e ré-executada **CONSTRUERG ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, para o fim de se fazer constar que fica **CONVERTIDO** em **PENHORA**, o **ARRESTO** (fls.1262 e retificação de fls.1262 verso) efetivado sobre a fração ideal correspondente às futuras unidades residenciais constantes da incorporação (excluídas as unidades vendidas – conforme certidão do CRI), num total de trinta e seis (36) unidades, a saber: “102, 105, 106, 108, 202, 205, 206, 207, 208, 210, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 401, 402, 403, 404, 406, 410, 504, 505, 506, 508, 509, 601, 603, 604, 607, 608, 609 e 610, com as características e confrontações constantes da matrícula nº 20.398 da 3ª Circunscrição Imobiliária desta capital, unidades estas a serem construídas no lote de terreno foreiro nº 410 da Planta Murray, de formato regular, correspondente ao lote 2-SE-B-26, do croquis 1525 da Prefeitura Municipal de Curitiba, com área superficial total de 691,20m², medindo 10,80 metros de frente para a rua Almirante Tamandaré; 64,00 metros de extensão da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, onde confronta com o lote 022.000-1, setor 14, quadra 054, de propriedade de Santa Mônica Empreendimentos S/A; do lado esquerdo mede igualmente 64,00 metros de extensão da frente aos fundos e confronta com o lote 003.000, setor 14, quadra 54, de propriedade de K Jojina & Cia. Ltda.; na linha de fundos mede 10,80 metros de extensão, com as demais características constantes da matrícula nº 20.398 da 3ª Circunscrição Imobiliária desta capital. Referido bem permanece depositado em mãos do Depositário Público Hamilton L. Paese. Do que para constar, lavrei o presente que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Jean Carlo Bueno Ferreira, (Jean Carlo Bueno Ferreira), Juramentado, que o digitei e subscrevo.