


<p><b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>PODER JUDICIÁRIO</b></p>  <p><b>Ofício Distribuidor e Anexos de Ponta Grossa – PR</b> End.: Rua Leopoldo Guimarães da Cunha, 590 - Bairro Oficinas - CEP 84035-900 - FONE (42) 3224-1141 e-mail: distribuidorpg@gmail.com Bel. <b>ROSANA WAGNER - Titular</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Laudo de Avaliação Judicial

**Autos nº 0009769-08.2010.8.16.0019.**

**2ª Vara Cível de Ponta Grossa, Paraná.**

**Exequente: BANCO DO BRASIL S.A.**

**Executado (s): JOÃO OSÓRIO DA MATA E OUTROS.**

Conforme R. Despacho anterior procedi a avaliação:

Uma garagem, número 6, no subsolo ou primeiro pavimento, do Condomínio Residencial Europa, de frente para a Avenida Visconde do Rio Branco, 125, situado na Vila Oficinas-Taques, bairro Oficinas, com área real privativa de 13,50m <sup>2</sup> , área real construída de 14,35m <sup>2</sup> , área real comum de 12,66m <sup>2</sup> , área real total ou correspondente de 27,01m <sup>2</sup> , fração ideal do solo de 0,011 ou quota do terreno de 11m <sup>1</sup> , piso de cimento portão eletrônico, matrícula 41.413 do 2º S.R.I., que avalio em.....	<b>R\$40.000,00</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------

Importa o presente laudo em **QUARENTA MIL REAIS.**

Método utilizado: comparativo direto de dados de mercado.

Fontes de pesquisa: JP Imóveis, Imobiliária Torre Blanca e CA Imóveis.

Ponta Grossa, 29 de julho de 2022.

*Rosana Wagner – avaliadora judicial.*

