

REGISTRO DE IMÓVEIS
 3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
 Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
 Metropolitan Building
 OFICIAL VITALÍCIA
 Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
 CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

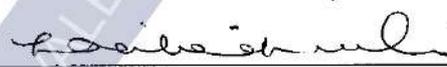
MATRÍCULA N.º 56.002

RUBRICA

Imóvel: Unidade n.º 06 constituída pela **habitação n.º 11 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 1.º andar ou 2.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,66m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025321 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olhá o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.005-0**.

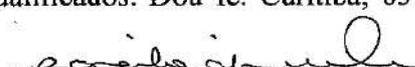
Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comaricante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


 registradora

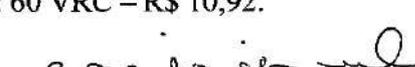
Av-1/56.002 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


 registradora

Av-2/56.002 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010) pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


 registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
 56.002

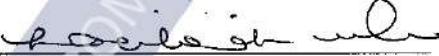
Av-3/56.002 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,93.


registradora

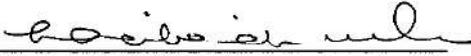
R-4/56.002 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.175,00. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.002. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.350,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.002 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
 3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
 Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
 Metropolitan Building
 OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
 CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.003

RUBRICA

L

Imóvel: Unidade nº 07 constituída pela **habitação nº 12 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 1º andar ou 2º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.006-8.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

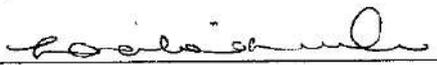
Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.003 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.003 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos **autos nº 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



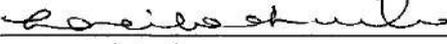
registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.003

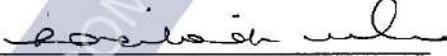
Av-3/56.003 (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente: União - Fazenda Nacional;** conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

R-4/56.003 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.003. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.003 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
 3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
 Rua Emillano Farneta, 297/303 - 11.º Andar
 Metropolitan Building
 OFICIAL VITALÍCIA
 Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
 CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.004

RUBRICA

L

Imóvel: Unidade n.º 08 constituída pela **habitação n.º 13 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 1.º andar ou 2.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.007-6**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comaricante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.004 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

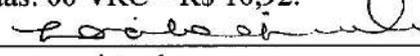
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.004 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



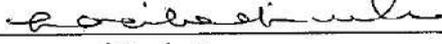
registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.004

Av-3/56.004 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos autos de **Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

R-4/56.004 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.004. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.004 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801699007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Permeta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.005

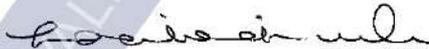
RUBRICA

2

Imóvel: Unidade n° 09 constituída pela **habitação n° 14 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 1º andar ou 2º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.008-4**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

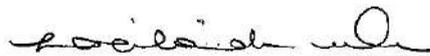
Registro anterior: matrícula n° 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.005 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

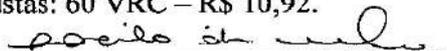
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.005 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n° 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n° **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



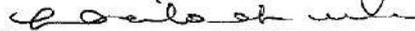
registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.005

Av-3/56.005 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício n° 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal n° 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

R-4/56.005 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração n° 201600028799-4. Funrejus guia n° 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.bece. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC - R\$ 248,98.



registradora

Av-5/56.005. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus n° 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC - R\$ 298,94.



registradora

Av-6/56.005 (Protocolo n° 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade n° 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo n° 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).



Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANA
Rua Emillano Pernet, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.006

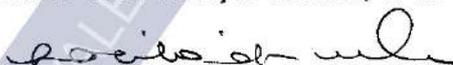
RUBRICA

L

Imóvel: Unidade n.º 10 constituída pela **habitação n.º 15 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 1.º andar ou 2.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.009-2**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

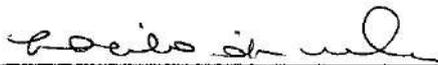
Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.006 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

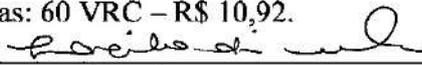
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.006 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.006

Av-3/56.006 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício n° 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal n° 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

R-4/56.006 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração n° 201600028799-4. Funrejus guia n° 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC - R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.006. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus n° 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC - R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.006 (Protocolo n° 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade n° 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo n° 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perneira, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.007

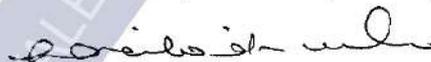
RUBRICA

L

Imóvel: Unidade nº 11 constituída pela **habitação nº 21 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 2º andar ou 3º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025321 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.010-7.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

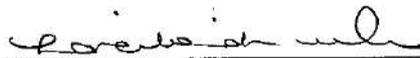
Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.007 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

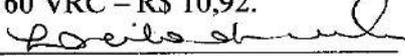
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.007 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por **Comércio de Móveis Barbur Ltda;** conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.007

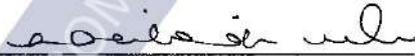
Av-3/56.007 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

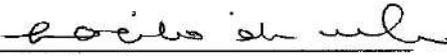
R-4/56.007 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.007. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Purca Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.007 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.008

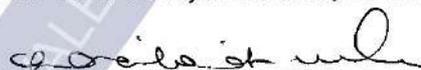
RUBRICA

2

Imóvel: Unidade n.º 12 constituída pela **habitação n.º 22 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 2.º andar ou 3.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.011-5**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 301, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.008 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

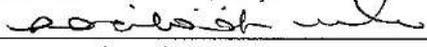
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fê. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.008 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fê. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



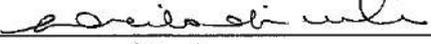
registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.008

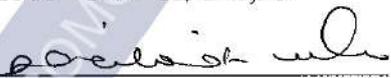
Av-3/56.008 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

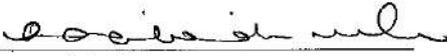
R-4/56.008 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.bece. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

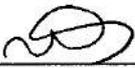
Av-5/56.008. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176 , averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.008 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Fernet, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.009

RUBRICA

2

Imóvel: Unidade nº 13 constituída pela **habitação nº 23 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 2º andar ou 3º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.012-3**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

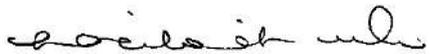
Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.009 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

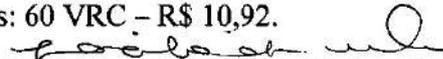
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.009 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin**, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, **proposta por** Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.009

Av-3/56.009 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício n° 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal n° 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

R-4/56.009 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração n° 201600028799-4. Funrejus guia n° 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.



registradora

Av-5/56.009. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.257/176 , averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus n° 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.



registradora

Av-6/56.009 (Protocolo n° 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade n° 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo n° 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).



Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANA
Rua Emilliano Pernet, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.969-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.010

RUBRICA

2

Imóvel: Unidade n° 14 constituída pela **habitação n° 24 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 2º andar ou 3º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.013-1.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comarçante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

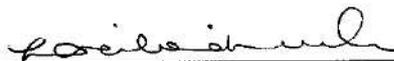
Registro anterior: matrícula n° 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.010 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

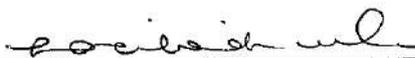
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.010 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n° 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos **autos n° 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



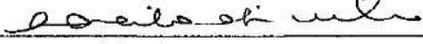
registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.010

CONTINUAÇÃO
Av-3/56.010 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

R-4/56.010 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

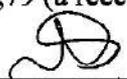
Av-5/56.010. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 240000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.010 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALICIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.011

RUBRICA

2

Imóvel: Unidade nº 15 constituída pela **habitação nº 25 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 2º andar ou 3º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.014-9**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

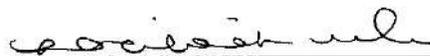
Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.011 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.011 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, **proposta por** Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.011

Av-3/56.011 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício n° 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal n° 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

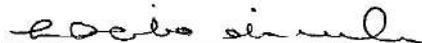
R-4/56.011 - (Protocolo n° 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração n° 201600028799-4. Funrejus guia n° 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.011. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus n° 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.011 (Protocolo n° 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade n° 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo n° 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perzeta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.012

RUBRICA

L

Imóvel: Unidade nº 16 constituída pela **habitação nº 31 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 3º andar ou 4º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025321 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.015-7.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.012 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

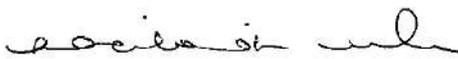
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.012 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010) pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.012

Av-3/56.012 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

R-4/56.012 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bdã8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.



registradora

Av-5/56.012. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176 , averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.



registradora

Av-6/56.012 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).



Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.013

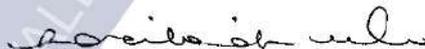
RUBRICA

✓

Imóvel: Unidade n.º 17 constituída pela **habitação n.º 32 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 3.º andar ou 4.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.016-5.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.013 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.013 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, **proposta por** Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16.ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.013

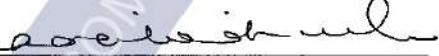
Av-3/56.013 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente**: União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

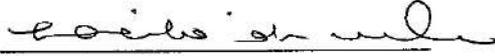
R-4/56.013 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.013. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.013 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.014

RUBRICA

2

Imóvel: Unidade n.º 18 constituída pela **habitação n.º 33 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 3.º andar ou 4.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.017-3.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.



registradora

Av-1/56.014 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

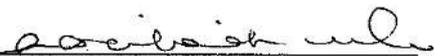
Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

Av-2/56.014 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010) pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.



registradora

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.014

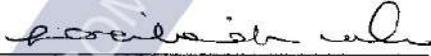
Av-3/56.014 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

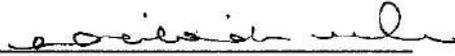
R-4/56.014 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.014. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.014 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801699007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANA
Rua Emílio Pernetta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.015

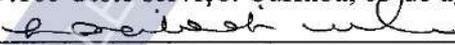
RUBRICA

L

Imóvel: Unidade nº 19 constituída pela habitação nº 34 do Edifício Fonseca de Macedo, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 3º andar ou 4º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: 12.117.001.018-1.

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


registradora

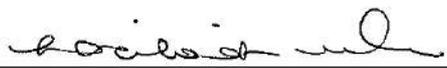
Av-1/56.015 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

Av-2/56.015 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº 68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010) pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.

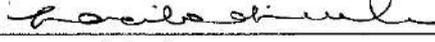

registradora

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.015

CONTINUAÇÃO
Av-3/56.015 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a indisponibilidade de parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é exequente: União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

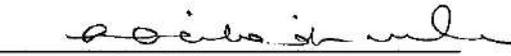
R-4/56.015 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. Adquirente: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. Transmitente: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. Anuentes: Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. Valor: R\$ 13.137,50. Observação: a transferência formalizada pelo título é de parte ideal de 25% do imóvel. ITCMD: recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. Condição: permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC - R\$ 248,98.


registradora

Av-5/56.015. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC - R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.015 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no processo nº. 26433200801609007, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a indisponibilidade do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. Observação: o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emillano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-63

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.016

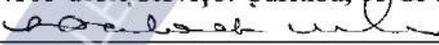
RUBRICA

2

Imóvel: Unidade nº 20 constituída pela **habitação nº 35 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 3º andar ou 4º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.019-9**.

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


registradora

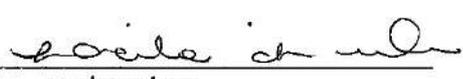
Av-1/56.016 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

Av-2/56.016 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.016

CONTINUAÇÃO
Av-3/56.016 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos autos de **Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

R-4/56.016 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.



registradora

Av-5/56.016. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.



registradora

Av-6/56.016 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).



Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Pernetta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.017

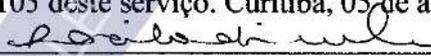
RUBRICA

L

Imóvel: Unidade nº 21 constituída pela **habitação nº 41 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 4º andar ou 5º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025321 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.020-4**.

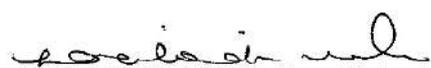
Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 301, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


registradora

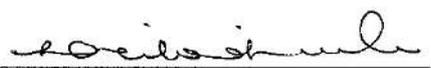
Av-1/56.017 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

Av-2/56.017 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.

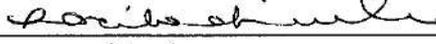

registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.017

CONTINUAÇÃO
Av-3/56.017 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos autos de **Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

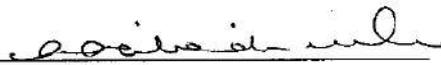
R-4/56.017 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC - R\$ 248,98.


registradora

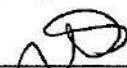
Av-5/56.017. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176, averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC - R\$ 298,94.


registradora

Av-6/56.017 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).


Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emilliano Perneta, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.018

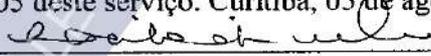
RUBRICA

2

Imóvel: Unidade nº 22 constituída pela **habitação nº 42 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 4º andar ou 5º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.021-2.**

Proprietários: da parte ideal de 25%: **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo**, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: **Hassan Hachem El Amin** e sua mulher **Maria da Trindade Silveira El Amin**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula nº 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


registradora

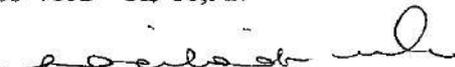
Av-1/56.018 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo** e **Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.


registradora

Av-2/56.018 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a **Maria da Trindade Silveira El Amin** e **Hassan Achen El Amin**, distribuída sob nº 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos nº **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.

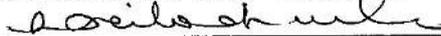

registradora

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.018

Av-3/56.018 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

Indisponibilidade: Nos termos da Av.11 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se a **indisponibilidade de parte ideal de 50%** do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, em cujos autos é **exequente:** União - Fazenda Nacional; conforme ofício nº 700000301735, expedido em 29 de janeiro de 2015 nos **autos de Execução Fiscal nº 5027545-69.2014.404.7000/PR** da 16ª Vara Federal desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC – R\$ 10,92.



registradora

R-4/56.018 - (Protocolo nº 200.869 de 19/07/2016).

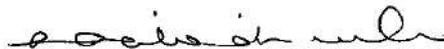
Doação. Título: Escritura pública de doação, lavrada em 18 de julho de 2016 pelo Serviço Distrital do Taboão, desta cidade, às fls. 099/111 do livro 857-N. **Adquirente: Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade. **Transmitente:** Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, já qualificado. **Anuentes:** Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo e Daniela Silva Fontoura de Barcellos, já qualificadas. **Valor:** R\$ 13.137,50. **Observação:** a transferência formalizada pelo título é de **parte ideal de 25%** do imóvel. **ITCMD:** recolhido conforme declaração nº 201600028799-4. Funrejus guia nº 24000000001693935-6 no valor de R\$ 1.037,87. CNIB - código hash 6f6f.ece0.43f5.5101.d7c1.3083.e1de.bda8.e96f.beee. Emitida a DOI. **Condição:** permanece inalterado o usufruto vitalício mencionado na Av.1 acima. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 1368 VRC – R\$ 248,98.



registradora

Av-5/56.018. (Protocolo 201.954 de 21/09/2016).

Na conformidade da Escritura pública lavrada pelo Ofício de notas do Distrito do Taboão, desta cidade, em 21 de setembro de 2016, livro 862, fls.157/176 , averba-se que Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo, renunciou ao usufruto mencionado na AV-1 desta matrícula. ITCMD. s/ R\$ 26.275,00. Guia de recolhimento do Funrejus nº 24000000001926961-0 no valor de R\$ 2.075,75. Dou fé. Curitiba, 10 de outubro de 2016. Custas: 1643 VRC – R\$ 298,94.



registradora

Av-6/56.018 (Protocolo nº 227.302 de 21/05/2020)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201708.2508.00342112-IA-630, expedida em 25 de agosto de 2017, no **processo nº. 26433200801609007**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Maria da Trindade Silveira. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R\$ 60,79 (a receber).



Registradora

SEGUE

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Emiliano Fernet, 297/303 - 11.º Andar
Metropolitan Building
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.869-53

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 56.019

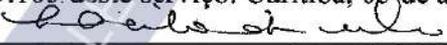
RUBRICA

L

Imóvel: Unidade n.º 23 constituída pela **habitação n.º 43 do Edifício Fonseca de Macedo**, localizado na Praça Tiradentes, esquina com a Rua Tobias de Macedo, unidade essa localizada no 4.º andar ou 5.º pavimento, com acesso pela numeração predial 26 da Rua Tobias de Macedo, com a área de uso exclusivo de 66,71m², e área correspondente ou global construída de 72,51m², e a respectiva fração ideal do solo de 0,025322 ou seja 9,3200m² do terreno que mede 10,40 metros de frente para a Praça Tiradentes, 30,20 metros para a Rua Tobias de Macedo, 10,40 metros pelo lado esquerdo de quem olha o prédio pela Rua Tobias de Macedo, confrontando neste lado com Herdeiros de José Fonseca de Macedo, e mede 30,25 metros pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente pela Praça Tiradentes, confrontando neste lado com com os sucessores de F. Schmidt. Indicação Fiscal: **12.117.001.022-0**.

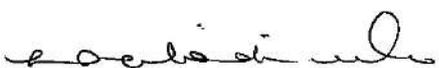
Proprietários: da parte ideal de 25%: Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo, brasileiro, casado com **Daniela Silva Fontoura de Barcellos** (brasileira, professora universitária e advogada, CI/RG 5057380544/RS, CPF 892.579.360-15), pelo regime de participação final nos aquestos em 11/07/2015, professor universitário, CI/RG 2.079.272-8-PR, CPF 978.678.029-91, residente e domiciliado na Rua Roberto Dias Lopes, 84, apart. 601, Rio de Janeiro-RJ; da parte ideal de 25%: Chantal Alice Maria Borges de Macedo, brasileira, divorciada, engenheira, CI/RG 2.079.730-4-PR, CPF 688.300.419-04, residente e domiciliada na Travessa Percy Withers, 72, apart. 801, nesta cidade; da parte ideal de 50%: Hassan Hachem El Amin e sua mulher Maria da Trindade Silveira El Amin, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, ele comerciante, CI/RG 720.736-PR, CPF 316.745.269-20, ela comerciante, CI/RG 3.078.399-9-PR, CPF 734.553.189-91, residentes e domiciliados na Rua Tobias de Macedo, 107, nesta cidade.

Registro anterior: matrícula n.º 19.105 deste serviço. Curitiba, 05 de agosto de 2016.


registradora

Av-1/56.019 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Usufruto: Nos termos do registro 6 na matrícula 19.105 deste serviço, averba-se que sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula está reservado o usufruto vitalício em favor de **Pureza Iliana Maria Vauthier de Macedo**, brasileira, viúva, aposentada, CI/RG 214.516-2-PR, CPF 000.429.949-34, residente e domiciliada na Rua Estevão Bayão, 226, apart. 41, nesta cidade; sendo devedores **Paulo Emilio Vauthier Borges de Macedo e Chantal Alice Maria Borges de Macedo**, já qualificados. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

Av-2/56.019 - (Protocolo n.º 200.869 de 19/07/2016).

Ajuizamento de ação executiva: Nos termos da Av.10 da matrícula 19.105 deste serviço, averba-se o ajuizamento da ação de execução sobre parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Maria da Trindade Silveira El Amin e Hassan Achen El Amin, distribuída sob n.º 52719 em 29 de novembro de 2010, proposta por Comércio de Móveis Barbur Ltda; conforme certidão datada de 28 de dezembro de 2010, expedida nos autos n.º **68055-33.2010.8.16.0001 (2248/2010)** pelo Cartório da 16ª Vara Cível desta comarca. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2016. Custas: 60 VRC - R\$ 10,92.


registradora

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
56.019