

REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Circunscrição - Curitiba - PR.
Praça Zacarias, 46 - 7ª and. - Conj. 71
Fone: 23-1956

Oficial: MAURINO CARRARO
C.P.F. 000188309

Oficial Maior:
LUIZ BOSCARDIN
C.P.F. 110793209

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA N° -227-

RUBRICA

Imóvel:- Lote de terreno sob nº 9 da planta Cavichiolo Primeiro, indicação fiscal de: setor 43, quadra 025, lote 007.000, medindo 36,00m. de frente para a rua (Travessa) Cap. Clementino Paraná, antiga rua Progresso, fazendo esquina com a Av. Água Verde, onde mede 14,70m., do lado oposto a esta com 26,50m. onde confronta com o lote 8 e ao lado oposto à Travessa, mede 40,95m., limitando com propriedade da família Flavio Montenegro, de forma irregular, contendo uma casa velha, mista sob nº 32, antigo nº 236 da Avenida Água Verde.-

Proprietários:- ALFREDO HENRIQUE HACKENBERG, aposentado, CI 1 303 929-Pr., CPF nº 112 340 169-15 e sua mulher FLORENTINA HACKENBERG, do lar, CI 1 303 928-Pr., brasileiros, domiciliados n/Capital, FELICIANO CAVICHILOLO, casado, FAUSTINO CAVICHILOLO, casado, FRANCELINA BERTOLINI, casada com Orlando Bertolini, FLORIDA C. LORENCI casada com Péricles C. Lorenci, FAUSTINA CAVICHILOLO NEVES DE MIRANDA, e JURIMAR CAVICHILOLO, brasileiro, casado com Maria Thereza Cavichiolo, - engº civil, CI 10 454 - ME, CPF 000 193 569-00, residente n/Cap.-

Regº anteriores:- 51 615 Lº 3-AX e 52 225 do mesmo livro do 6º Ofício. Obs:- Pelos registros anteriores, o Sr. Jurimar Cavichiolo, é proprietário de 2/8 do imóvel e os demais são proprietários de 1/8, cada um.- Dou fé. Em 17 de março de 1 976.-

[Assinatura]
Oficial

R 1-227, em 17 de março de 1 976.-

Título:- Compra e venda (De uma parte correspondente a 1/8).-

Data do título:-Escritura lavrada no Cartório de Umbará, distrito d/Cap. em 30 de janº de 1 976, às fls. 74 do Lº 53. Dist. 451.-

Adquirente:- JURIMAR CAVICHILOLO, acima qualificado.

Transmitentes:- Alfredo Henrique Hackenberg e s/mulher.-

Valor:- CR\$15.000,00.-

Condições:- Não há.-T.I.T. nº 0753069-1 s/CR\$22.000,00. C/CR\$282,00. Dou fé.-

[Assinatura]
Oficial

R 2-227, em 17 de março de 1 977.-

Por escritura lavrada no 5º Tab. d/Cap., em 31 de janº de 1 977, às fls. 264 do - Lº 292-NA (Dist 610), FELICIANO CAVICHILOLO, CI 16 216-Pr., CPF 002 531 979, do comércio e sua mulher OTTILIA B. CAVICHILOLO, CI 634 977-Pr., do lar, brasileiros, residentes nesta Capital, venderam a parte ideal de 1/8 que possuíam no imóvel da presente matrícula, aos Srs. EDISON HENRY MORMELLO, CI 782 508 e EMERSON LUIZ MORMELLO, CI 1 007 526-Pr., dependentes do CPF nº 109 395 559-72, brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes nesta Capital, pelo preço de CR\$30.000,00 pagos integralmente; s/condições. T.I.T. nº 1037141-7. C/CR\$395,00. Dou fé.-

[Assinatura]
Oficial

R 3-227, em 28 de julho de 1 982.-

Por Escritura de Compra e Venda, lavrada no Cart. de Umbará, d/Cap., em 02 de julho de 1 982, às fls. 113 do Lº 74, Jurimar Cavichiolo e sua mulher - Maria Thereza Cavichiolo, brasileira, do lar, CI 276 846-Pr., residentes nesta Cidade, à rua D.Ped ro I, 620, ap 23, venderam parte ideal correspondente a 3/8 do imóvel, à REGINA GEMA GLOCK, brasileira, solteira, maior, do lar, CI 345 792-Pr., CPF 002 300 229-87, residente nesta Cidade, à rua Petit Carneiro, 744, fundos; pelo preço de CR\$300.000,00; s/condições. T. I.T. nº 8257844-2, s/CR\$1.000.000,00. Dou fé.-

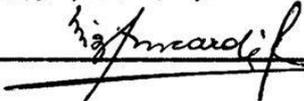
[Assinatura]
Oficial

R 4-227, em 08 de maio de 1 986.-

MATRÍCULA N°
-227-

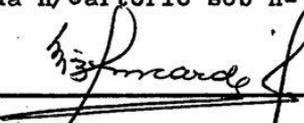
CONTINUAÇÃO

Por Escritura de Compra e Venda lavrada no 11º Tab. d/Cap., em 18 de março de 1986, às fls. 084 do Lº 99-N, Regina Gema Glock, solteira, já identificada, residente à rua Petit Carneiro, 744, fundos, vendeu a parte ideal correspondente a 3/8 do imóvel, à JURIMAR CAVICHILO, brasileiro, casado com Maria Thereza Cavichiolo, pelo regime de comunhão de bens, engº civil, CI 10 454-M,Ex., CREA nº 1 290-D Pr., CPF 000 193 569-00, residente à rua Petit Carneiro, 744, pelo preço de Cz\$1.000,00 pagos integralmente. Sem condições. ITBI nº 004678 pg em 18/3/86 s/Cz\$33.750,00. C/2,0 VRC=Cz\$339,40.- Dou fé.-

 Oficial

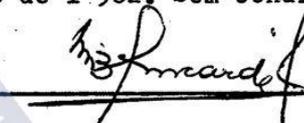
AV 5-227, em 26 de fevereiro de 1988.-

Conforme averbação no registro nº 51 615 Lº 3-AX do 6º Ofício, o nome correto do marido da herdeira Florida, é " PERICLES LORENCI", cuja certidão expedida em 22 de fevereiro de 1988, é arquivada n/ Cartório sob nº 96 892. C/0,1 VRC=Cz\$74,40. Dou fé.-

 Oficial

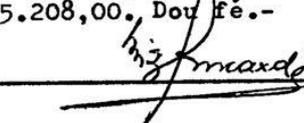
R 6-227, em 26 de fevereiro de 1988.-

No inventário dos bens do Espólio de Péricles Lorenci, a parte ideal correspondente a 1/8 do imóvel, avaliada por CR\$312.500,00, foi partilhada à viúva meeira, FLORIDA CAVICHILO LORENCI, brasileira, do lar, Id. 433 514-Pr., residente nesta Cidade, à rua Cap. Clementino Paraná, 66; conforme o Formal de Partilha extraído dos Autos 21 986/76, pelo Juízo de Direito da 11ª Vara Cível desta Capital, em 25 de junho de 1982. Sem condições. Dist 742. C/0,9 VRC=Cz\$669,60. Dou fé.-

 Oficial

R 7-227, em 26 de fevereiro de 1988.-

Por Escritura de Compra e Venda, lavrada no 12º Tab. d/Cap., em 30 de novembro de 1987, às fls 110 do Lº 163-E, Faustino Cavichiolo, do comércio, Id. 522 446-Pr., CPF 319 377 199 e sua mulher Ritta Alves Cavichiolo, Id. 898 353-Pr., do lar, Franceline Bertolini, Id. 993 124-Pr., filha de Luiz e Anna Cavicchiolo, do lar e seu marido Orlando Bertolini, Id. 396 117-Pr. CPF 002 012 949-15, filho de Emilio Bertolini e Thereza Cristo, do comércio, Jurimar Cavichiolo, Id. 1 290-D, regº 3 364-CREA-Pr., CPF 000 193 569-00, engº civil e sua mulher Maria Thereza Cavichiolo, Id. 276 846-Pr., do lar, Edison Henry Mormello, Id. 782 508-Pr., CPF 316 842 709-87, do comércio e sua mulher Rosangela do Rocio Mormello, do lar, Id. 1 314 061-Pr., Emerson Luiz Mormello, CI 1 007 526-Pr., CPF 447 900 829-20, do comércio e sua mulher Patricia Guimarães Mormello, Id. 425 694-SC, CPF 493 730 489 -53, do lar, Faustina Cavichiolo Neves de Miranda, Id. 586 093-Pr., CPF 026 208 129-68, do lar, viúva, filha de Luiz Cavichiolo Primeiro e Anna Cavichiolo e Florida Cavichiolo Lorenci ou Florida C. Lorenci, Id. 433 514-Pr. CPF 319 373 499-34, brasileira, viúva, do lar, todos brasileiros, com endereço à rua Cap. Clementino Paraná, 620, venderam o imóvel, à firma REASA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA., com sede nesta Cidade, a rua Dr. Muri- cy, 970, Conj 52, CGC 80 175 441/0001-63, pelo preço de Cz\$5.000.000,00, pagos integralmente. Sem condições. ITBI nº 002935 pg em 25/2/88, sobre a avaliação de Cz\$7.000.000,00. C/7,0 VRC=Cz\$5.208,00.- Dou fé.-

 Oficial

R 8-227, em 27 de abril de 1988.-

Sobre o lote de terreno desta matrícula, será construído pela proprietária um - prédio de apartamentos residenciais, denominado EDIFÍCIO PÁDUA, composto de subsolo A, subsolo B, térreo e mais -19- pavimentos e -1- terraço, com a área global de 6.146,30m2, assim descrito: Pavimento Subsolo "A"; composto de -19- vagas para estacionamento de veículo de porte médio, coletiva. Pavimento Subsolo "B": composto de -21- vagas para estacionamento de veículo de porte médio, coletiva. Pavimento térreo:- composto de áreas de uso comum, 1º pavimento ou 1º andar:- com

SEGUIE

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO REGISTRADORES.ORG.BR

RUBRICA

af

FICHA

2 - Mat. 227

CONTINUAÇÃO

posto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 101 e 102. 2º pavimento ou 2º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 201 e 202. 3º pavimento ou 3º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 301 e 302. 4º pavimento ou 4º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 401 e 402. 5º pavimento ou 5º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 501 e 502. 6º pavimento ou 6º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 601 e 602. 7º pavimento ou 7º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 701 e 702. 8º pavimento ou 8º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 801 e 802. 9º pavimento ou 9º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 901 e 902. 10º pavimento ou 10º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1001 e 1002. 11º pavimento ou 11º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1101 e 1102. 12º pavimento ou 12º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1201 e 1202. 13º pavimento ou 13º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1301 e 1302. 14º pavimento ou 14º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1401 e 1402. 15º pavimento ou 15º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1501 e 1502. 16º pavimento ou 16º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1601 e 1602. 17º pavimento ou 17º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1701 e 1702. 18º pavimento ou 18º andar: composto pelos apartamentos residenciais n.ºs. 1801 e 1802. 19º pavimento ou 19º andar: composto pelos apartamentos n.ºs. 1901 e 1902. Terraço: composto de dois terraços, sendo um destinado exclusivamente ao apartamento n.º 1901 e outro destinado exclusivamente ao apartamento n.º 1902. Sendo os apartamentos n.ºs. 101, 102, 201, 202, 301, 302, 401, 402, 501, 502, 601, 602, 701, 702, 801, 802, 901, 902, 1001, 1002, 1101, 1102, 1201, 1202, 1301, 1302, 1401, 1402, 1501, 1502, 1601, 1602, 1701, 1702, 1801 e 1802, do tipo "I", tendo cada um, a área privativa de 110,50000m², área de uso comum de 23,72500m², área de garagem de 24,33625m², área total de 158,56125m²; fração ideal do solo do apartamento equivalente a 0,02183834, fração ideal da garagem equivalente a 0,00395950, totalizando assim 0,02579784 e 21,06m² a quota do terreno. Sendo os apartamentos n.ºs 1901 e 1902, do tipo "II", tendo cada um, a área privativa de 136,91000m², área de uso comum de 33,46500m², área de garagem de 48,67250m², área total de 219,04750m², fração ideal do solo do apartamento equivalente a 0,02771993, fração ideal do solo da garagem equivalente a 0,00791899, totalizando assim 0,03563892 e 29,17m² a quota do terreno. Os apartamentos do tipo I, tem direito a -1- vaga na garagem coletiva, cada um e os apartamentos do tipo II, tem direito cada um, a -2- vagas na garagem coletiva. Outros detalhes e especificações constam do respectivo Memorial de Incorporação depositado neste Cartório, na forma da Lei Federal n.º 4591/64 e Decreto que a regulamentou sob n.º 55815/65. Custo da obra: - Cz\$133.000.000,00. C/70 VRC=Cz\$57208,00. Dou fé.-

[Signature] Oficial

Unidades integrantes do EDIFÍCIO PÁDUA

101- vide R37 R47 R121/20 702 -Mat.48.259	1401-
102- Mat.46.210	801 -Mat.45.165
201-Mat.69.226	802 -Mat.45.166
202- vide R33, R42 e R46 901 - vide Av. 21.	1501- Mat.45.833
301- Mat.56.700	902 -Mat.45.163
302- Mat.61.066	1001-Mat. 52.664
401- Mat.50.918	1002-Mat.45.884
402- Mat.45.346	1101-
501- Mat.45.832	1102- vide Av. 21
502- vide Av. 21	1201-
601-Mat.44.885	1202- vide AV 49
602- Mat.45.505	1301- Mat.47.123
701- vide Av. 21	1302- vide Av. 21
	1402- Mat.45.164
	1502- vide R22 e AV 21
	1601-
	1602- Mat.47.681
	1701- Mat. 79.994
	1702-
	1801- Mat.59.770
	1802-Mat.46.324
	1901-Mat-58.155
	1902-MAT:79.995

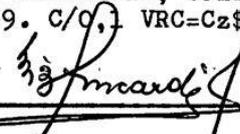
Aditamento ao R 7:- A denominação correta da firma adquirente é "REASA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA". Dou fé.
Em 31 de maio de 1 988.-

[Signature] Oficial

CONTINUAÇÃO

AV 9-227, em 07 de junho de 1 988.-

Demolida a casa mista nº 32 mencionada nesta matrícula, conforme prova a documentação arquivada n/Ofício sob nº 98 759. C/O,1 VRC=Cz\$166,80. Dou fé.-

 Oficial

AV 10-227, em 26 de setembro de 1 988.-

Em cumprimento ao Mandado extraído dos Autos 1 026/88, expedido em 21 de setembro de 1 988, pelo Juízo de Direito de Reg. Públicos desta Capital, arquivado n/ Cartório sob nº 100 930, averba-se a nova descrição do terreno que é a seguinte:

"Lote de terreno sob nº 9 da planta Cavichiolo Primeiro, situado no bairro Água Verde, nesta Cidade, com indicação fiscal - setor 43, quadra 025, lote 007 000, medindo 36,00m. de frente para a Travessa Cap. Clementino Paraná, antiga rua Progresso, fazendo esquina com a Avenida Água Verde, onde mede 14,60m., do lado oposto a esta com 29,10m. onde confronta com o lote nº 8, com a indicação fiscal 43-025-008 000, pertencente a Sebastião Campagnolo e ao lado oposto à Travessa mede 40,95m. de forma irregular, limitando com propriedade dos sucessores de Flávio Montenegro, cuja indicação fiscal é 43-025-006 000, com a área de 816,50m2". C/O,1 VRC=Cz\$269,13. Dou fé.-

 Oficial

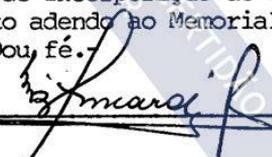
R 11-227, em 06 de outubro de 1 988.-

Por Escritura lavrada no 12º Tab. d/Cap., em 03 de outº de 1 988, às fls. 039 do Lº 176-E, a firma Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda., onerou o imóvel com 1ª hipoteca, a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em garantia do financiamento no valor de Cz\$335.795.348,00, - destinados à construção do Edifício Pádua, pelo prazo de 24 meses, aos - juros de 15% a.a., mediante as condições da Escritura. C/7,0 VRC=Cz\$. . . Cz\$18.839,79. Dou fé.-

 Oficial

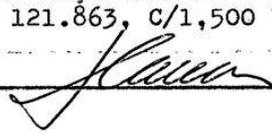
AV 12-227, em 04 de dezembro de 1 990.-

Conforme requerimento assinado em 29/10/90 pela proprietária-incorporadora, com anuência da credora hipotecária, apenso ao Memorial de Incorporação do Edifício - Pádua, de que trata o R 8 desta matrícula, foi feito adendo ao Memorial Descritivo e substituído o Quadro V da NB 140, C/ 20 VRC. Dou fé.-

 Oficial

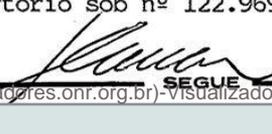
R 13-227, em 22 de agosto de 1 991.-

O imóvel da presente matrícula, foi penhorado pelo valor de Cr\$19.490.537,94, nos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 91.0011393-0, classe IV, requerido pela Caixa Econômica Federal - Cef., contra Reasa Eng. e Empreendimentos Imobiliários Ltda. e outros, qualificados no Mandado expedido em 06 de agosto de 1 991, pela 5ª Vara da Justiça Federal - Seção Judiciária do Paraná, arquivada n/ Cartório sob nº 121.863, C/1,500 VRC. Dou fé.-

 Titular

R 14-227, em 24 de setembro de 1 991.-

O imóvel da presente matrícula, foi penhorado pelo valor de Cr\$392.568.210,89, - nos autos de Execução Diversa nº 91.0011392-1, em que é exequente a Caixa Econômica Federal - CEF e executados Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros, conforme Mandado expedido pelo Juízo da 1ª Vara Federal, Seção Judiciária do Paraná, em 06/08/91, arquivado neste Cartório sob nº 122.969. C/1500 VRC. Dou fé.-

 Titular

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO REGISTRADORES.ORG

RUBRICA

FICHA

fl.03

mat. 227---

CONTINUAÇÃO

AV.15-227, em 25 de março de 1.992.-

Concluído o **Edifício Pádua**, o qual recebeu o nº 36 da Rua Clementino Paraná, con-
forme prova a documentação arquivada neste Cartório sob nº 128.897, onde está -
apendo o original da CND Nº 099335 fornecida pelo INSS em 18.03.92.-C/28-VRC-gs-
Dou fé.

[Assinatura] Titular

R.16-227, em 18 de agosto de 1.993.-

O imóvel da presente matrícula, foi **Penhorado** pelo valor de Cr\$ 125.205 .
420,01, nos Autos de Reclamatória Trabalhista nº 340/91, em que é reclama-
da Reasa Enganharia Empreendimentos Imobiliários Ltda, e reclamante Gilmar
Antonio Machado da Luz, conforme Mandado expedido pelo Juízo da 1ª Junta -
de Conciliação e Julgamento de Curitiba-Pr., em 29/07/93, arquivado neste
Cartório sob nº 138.812. C/1.035 VRC CR\$ 3.425,85. gs Dou fé.

[Assinatura] Titular

AV 17-227, em 27 de julho de 1.998.- Prenot. nº 181.471 de 24/07/98.-

Cancelado o R 16 desta matrícula, face o ofício nº 204/98 expedido pela 1ª Junta
de Conciliação e Julgamento desta cidade, em 23/07/1998, assinado pelo MM Juiz -
Leonardo Vieira Wandelli, arquivado neste Cartório sob nº 181.483 Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** *[Assinatura]* Oficial
Oficial Registrador

AV 18-227, em 04 de novembro de 1.998.- Prenot. nº 185.003 de 03/11/98.-

Os apartamentos nºs. 102, 401, 402, 501, 601, 602, 702, 801, 802, 902, 1002, -
1301, 1402, 1501, 1602 e 1802 e suas respectivas garagens, foram levantados da
penhora procedida no processo de Execução Diversa nº 91.0011392-1, registrada -
sob nº 14 nesta matrícula, face o Mandado expedido pela 7ª Vara da Justiça Fede-
ral, Seção Judiciária do Paraná, em 27/10/1998, assinado pelo Diretor de Secreta-
ria Fernando José Forti Silva, arquivado neste Cartório sob nº 185.030. Dou fé.-

hb **WILSON L. BOSCARDIN** *[Assinatura]* Oficial
Substituto

AV 19-227, em 17 de novembro de 1.998.- Prenot. nº 185.476 de 17/11/98.-

Os apartamentos nºs. 102, 401, 402, 501, 601, 702, 801, 802, 902, 1.002, 1301, -
1402, 1501, 1602 e 1802 e suas respectivas vagas de garagens, foram levantados -
da penhora procedida no processo de Execução de Título Extrajudicial nº 91/11393
-0, registrada sob nº 13 nesta matrícula, permanecendo a penhora sobre os aparta-
mentos nºs. 101, 201, 202, 301, 302, 502, 701, 901, 1001, 1101, 1102, 1201, 1202,
1302, 1401, 1502, 1601, 1701, 1702, 1801, 1901 e 1902, face o Ofício nº 966/98 -
expedido pela Secretaria da 5ª Vara Federal, Seção Judiciária do Paraná, em -
09/11/1998, assinado pela MM Juíza Anne Karina Stipp Amador Costa, arquivado nes-
te Cartório sob nº 185.477. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** *[Assinatura]* Oficial
Oficial Registrador

AV 20-227, em 12 de janeiro de 1.999.- Prenot. nº 187.288 de 11/01/99.-

O apartamento nº 602 e sua respectiva vaga de garagem, foram levantados da penho-
ra procedida no processo de Execução de Título Extrajudicial nº 91/11393-0, re-
gistrada sob nº 13 nesta matrícula, conforme Ofício nº 1.137/98 expedido pela Se-
cretaria da 5ª Vara Federal, Seção Judiciária do Paraná, em 14/12/1998, assinado
pela MM Juíza Ana Beatriz Vieira da Luz, arquivado neste Cartório sob nº 187.292.
Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** *[Assinatura]* Oficial
Oficial Registrador

AV 21-227, em 19 de abril de 2.002.- Prenot. nº 228.044 de 04/04/2002.-

Os apartamentos nºs. 1502, 1102, 502, 1302, 901 e 701 são **excluídos do registro**
da penhora de que trata o R 13 desta matrícula, conforme o Ofício nº 225/2001 ex-
pedido pela Secretaria da 5ª Vara Federal, Seção Judiciária do Paraná, em 01/04/

CONTINUAÇÃO

2002, assinado pelo Diretor Maurício Voichcoski, arquivado neste Cartório sob nº 228.585. Dou fé.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

R 22-227, em 15 de julho de 2.005.- Prenot. nº 266.900 de 14/07/2005.-

O apartamento nº 1502 foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 23.209/1997, em que o Município de Curitiba move contra Reasa Eng. e Empreend. Imobil. Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 13/07/2005, arquivado neste Cartório sob nº 266.921. Dou fé.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 23-227, em 27 de abril de 2.006.- Prenot. nº 276.496 de 26/04/2006.-

Os apartamentos nºs. 1701 e 1902 foram levantados da penhora de que trata o R 13 desta matrícula, conforme o Ofício nº 200/2006 expedido pela Secretaria da 5ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 07/04/2006, assinado pelo Diretor Celso Luiz de Paula Xavier, arquivado neste Cartório sob nº 276.511. Dou fé.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

R 24-227, em 27 de julho de 2.006.- Prenot. nº 279.640 de 25/07/2006.-

O apartamento nº 1901, de indicação fiscal nº 43-025-067.036-3, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 34.377/99, em que o Município de Curitiba promove contra Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, em tramite no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 21/06/2006, arquivado neste Cartório sob nº 279.703. Dou fé.-

hb

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

R 25-227, em 26 de setembro de 2.006.- Prenot. nº 281.862 de 25/09/2006.-

O apartamento nº 1901 foi **arrestado** no processo nº 28.947/98 de Executivo Fiscal, em que é exequente Município de Curitiba e executada Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, conforme o Ofício nº 3.924/2006 expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca, em 28/07/2006, assinado pelo MM Juiz Roger Vinícius Pires de Camargo Oliveira, - arquivado neste Cartório sob nº 281.895. Dou fé.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 26-227, em 17 de novembro de 2.006.- Prenot. nº 283.720 de 14/11/2006.-

Os apartamentos nºs. 201, 1201, 101, 1601, 1801 e 302 foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11393-0/PR, registrada sob nº 13 nesta matrícula, conforme o Ofício nº 1048489 expedido pela 5ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 06/11/2006, assinado pelo MM Juiz Vicente de Paula Ataíde Junior, arquivado neste Cartório sob nº 283.813. Dou fé.-

hb

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

AV 27-227, em 07 de maio de 2.007.- Prenot. nº 289.874 de 07/05/2007.-

Liberados o apartamento nº 301 e a vaga de garagem da hipoteca de que trata o R 11 desta matrícula, face o Ofício expedido pela credora em 27/03/2007, arquivado neste Cartório sob nº 289.875. Dou fé.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 28-227, em 07 de maio de 2.007.- Prenot. nº 288.074 de 16/03/2007.-

O apartamento nº 301 foi levantado das penhoras mencionadas no R 13 e R 14, conforme a fotocópia autenticada do Ofício extraído dos autos nº 91.00.11393-0/PR, em 09/03/2007, assinado pela MM Juíza Claudia Cristina Cristofani, arquivada nes

PARA SIMPLES ONLINE
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

RUBRICA
31

FICHA
4 - Mat. 227

CONTINUAÇÃO

te Cartório sob nº 289.876. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

R 29-227, em 22 de junho de 2.007.- Prenot. nº 291.698 de 21/06/2007.-

O **apartamento nº 1901** foi **arrestado** no processo nº 19.766/1996 de Executivo Fiscal, em que é exequente Município de Curitiba e executada Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, conforme o Ofício nº 1.964/2007 expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca, em 13/04/2007, assinado pela MM Juíza Vanessa de Souza Camargo, arquivado neste Cartório sob nº 291.764. Dou fé.-

hb **HIDERALDO L. BOSCARDIN** Substituto *H. Boscardin* Oficial

AV 30-227, em 22 de agosto de 2.007.- Prenot. nº 294.244 de 21/08/2007.-

Os apartamentos nºs. **201, 301 e 1801** e suas respectivas vagas de garagens foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11392-1, registrada sob nº 14 nesta matrícula, conforme o Mandado expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 16/08/2007, assinado pela Diretora Léa Maria Otani, arquivado neste Cartório sob nº 294.297. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

AV 31-227, em 27 de novembro de 2.007.- Prenot. nº 297.854 de 22/11/2007.-

Os apartamentos nºs. **101, 302, 1401 e 1702** e suas respectivas vagas de garagens foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11392-1, registrada sob nº 14 nesta matrícula, conforme o Mandado expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 09/10/2007, assinado pela Diretora Léa Maria Otani, arquivado neste Cartório sob nº 297.854. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

AV 32-227, em 19 de fevereiro de 2008. Prenot. 301.037 de 19/02/2008.

Liberado o apartamento nº 1801 e a vaga de garagem da hipoteca de que trata o R.11 desta matrícula, face o Ofício expedido pela credora em 13 de fevereiro de 2008, arquivado neste Cartório sob nº 301.038. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

Ic **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

R 33-227, em 16 de maio de 2.008.- Prenot. nº 304.598 de 15/05/2008.-

O **apartamento nº 202**, de indicação fiscal nº 43-025-067.003-8, foi **arrestado** nos autos de Executivo Fiscal nº 23.092/97, em que é exequente Município de Curitiba e executada Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, conforme a fotocópia autenticada do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, em 02/05/2008, assinado pela Escrivã Mara Regina de Oliveira Trevizan, arquivada neste Cartório sob nº 304.683. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

AV 34-227, em 14 de julho de 2.008.- Prenot. nº 306.563 de 30/06/2008.-

O apartamento nº **1901** e sua respectiva vaga de garagem foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11392-1, registrada sob nº 14 nesta matrícula, conforme o Mandado expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 16/05/2008, assinado pela Diretora Léa Maria Otani, arquivado neste Cartório sob nº 307.327. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *L. Boscardin* Oficial

AV 35-227, em 01 de setembro de 2.008.- Prenot. nº 309.668 de 01/09/2008.-

Liberados o apartamento nº 1901 e a vaga de garagem da hipoteca de que trata o R 11 desta matrícula, face o Ofício expedido pela credora em 07/04/2008, arquivado neste Cartório sob nº 309.669. Dou fé.-

CONTINUAÇÃO

hb

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

AV 36-227, em 01 de setembro de 2.008.- Prenot. nº 306.620 de 10/07/2008.-

O apartamento nº 1901 e sua respectiva vaga de garagem foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11393-0/PR, registrada sob nº 13 nesta matrícula, conforme o Ofício nº 2572779 expedido pela 5ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 24/04/2008, assinado pela MM Juíza Claudia Cristina Cristofani, arquivado neste Cartório sob nº 309.670. Dou fé.-

hb

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

R 37-227, em 29 de dezembro de 2.009. Prenot. nº 330.014 de 14/12/2009.-

O apartamento nº 101, de indicação fiscal nº 43.025.067.000-4, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 83.334/2009, em que o Município de Curitiba move contra Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, no valor de R\$726,92 que tramita no Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 26/11/2009, arquivado neste Cartório sob nº 330.014. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

AA

Oficial

R 38-227, em 13 de julho de 2.010.- Prenot. nº 335.125 de 24/06/2010.

O apartamento nº 1.302, de indicação fiscal nº 43.025.067.025-8, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 83.321/2009, em que o Município de Curitiba move contra Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, no valor de R\$726,92 que tramita no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 21/06/2010, arquivado neste Cartório sob nº 335.125. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

Oficial

AV 39-227, em 05 de agosto de 2.010. Prenot. nº 336.185 de 30/07/2010.

Liberados o apartamento nº 101 e a vaga de garagem da hipoteca de que trata o R 11 desta matrícula, face o Ofício expedido pela credora em 29/07/2010, arquivado neste Cartório sob nº 336.185. C/80 VRC=R\$8.40. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV 40-227, em 05 de agosto de 2.010. Prenot. nº 336.185 de 30/07/2010.

Liberados o apartamento nº 302 e a vaga de garagem da hipoteca de que trata o R 11 desta matrícula, face o Ofício expedido pela credora em 29/07/2010, arquivado neste Cartório sob nº 336.185. C/80 VRC=R\$8.40. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV 41-227, em 30 de novembro de 2.010.- Prenot. nº 338.836 de 16/11/2010.

Os apartamentos nºs 1.701 e 1.902 e suas respectivas vagas de garagem, foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.0011392-1, registrada sob nº 14 nesta matrícula, conforme o Ofício nº 4819868 expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 29/10/2010, assinado pela Sra. Léa Maria Otani - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 338.836. Dou fé.-

AA

Oficial

R 42-227, em 11 de julho de 2.011.- Prenot. nº 344.583 de 06/07/2011.-

O apartamento nº 202, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 34.283/1999, em que é exequente a Prefeitura Municipal de Curitiba e executada a firma Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Ofício nº 984/2011/RFS, expedido em 21/06/2011, assinado pelo MM Juiz de Direito Substituto Dr. Jailton Juan Carlos Tontini, arquivado neste

SEQUE

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO REGISTRADORES - WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

RUBRICA
\$

FICHA
Fls. 05
Mat. 227

CONTINUAÇÃO

Cartório sob nº 344.583. Dou fé.-

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

Bozza

AA

Oficial

AV 43-227, em 31 de agosto de 2.011.- Prenot. 346.185 de 29/08/2011.

O **apartamento nº 202** e sua respectiva vaga de garagem, foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.0011392-1, registrada sob nº 14 nesta matrícula, conforme o Mandado de Levantamento de Penhora, expedido pela 04ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 29/04/2011, assinado pela Sra. Léa Maria Otani - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 346.185. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Luiz Boscardin

AA

Oficial

AV 44-227, em 28 de novembro de 2.011. Prenot. nº 348.594 de 23/11/2011.

Conforme o Ofício nº 5691951 expedido pela 2ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 16/11/2011, assinado pelo Diretor Marluz Augusto Magierski, arquivado neste Cartório sob nº 348.594, averba-se a propositura da ação Ordinária nº 5017285-35.2011.404.7000/PR, em que são autores Daniel Lourenço Machado e Diva Giacomini Machado e réus Caixa Econômica Federal - CEF e Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, com referência aos **apartamentos** nºs. **1701** (indicação fiscal específica nº 43-025-067.032-1) e **1902** (indicação fiscal específica nº 43-025-067.037-1). Dou fé.

HIDERALDO BOSCARDIN
Substituto

Hideraldo Boscardin

hb

Oficial

AV 45-227, em 09 de fevereiro de 2.012.- Prenot. 350.602 de 08/02/2012.-

O **apartamento nº 1202** e sua respectiva vaga de garagem, foram liberados da hipoteca de que trata o R 11 e levantados da penhora procedida nos autos nº 91.0011392-1, registrada sob nº 14 desta matrícula, conforme o Ofício nº 5851034, expedido pela 04ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 30/01/2012, assinado pela Sra. Léa Maria Otani - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 350.602. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Luiz Boscardin

AA

Oficial

R 46-227, em 09 de março de 2.012.- Prenot. nº 351.178 de 02/03/2012.-

O **apartamento nº 202**, foi **arrestado** nos autos de Executivo Fiscal nº 17.838/1995, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma Reasa Engenharia e Empreendimentos Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Ofício nº 237/2012/MM, expedido em 09/02/2012, assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. Marcel Guimarães Rotoli de Macedo, arquivado neste Cartório sob nº 351.178. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Luiz Boscardin

AA

Oficial

R 47-227, em 12 de abril de 2.012.- Prenot. nº 352.343 de 09/04/2012.-

O **apartamento nº 101**, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 34.282/1999, em que o Município de Curitiba move contra a firma Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 23/03/2012, arquivado neste Cartório sob nº 352.343. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

Bozza

AA

Oficial

R 48-227, em 24 de setembro de 2.012. Prenot. nº 357.335 de 21/09/2012.-

O **apartamento nº 1.302** e sua respectiva vaga de garagem, foram **arrestados** nos autos de Execução Fiscal nº 75.942/2008, em que o Município de Curitiba move contra Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca,

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

conforme o Auto de Arresto lavrado em 29/08/2012, arquivado neste Cartório sob nº 357.335. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

Oficial

R 49-227, em 20 de março de 2.013.- Prenot. nº 361.390 de 19/03/2013.-

O **apartamento nº 101**, foi **penhorado** nos autos de Execução Fiscal nº 52.939/2004, em que é exequente o Município de Curitiba e executada Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Mandado expedido em 05/12/2012 e o Auto de Conversão de Arresto em Penhora lavrado em 15/03/2013, arquivados neste Cartório sob nº 361/390. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

R 50-227, em 14 de junho de 2.016. Prenot. nº 390.041 de 08/06/2016.

O **apartamento nº 101** foi **penhorado** nos autos de Execução Fiscal nº 0011759-45.2011.8.16.0004, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, que tramita na 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - PROJUDI, conforme o Mandado de Penhora nº 204/2016, assinado digitalmente por Manoella de Carvalho Contin Hey Kunze - Diretora de Secretaria e o Auto de Penhora, Depósito e Avaliação lavrado em 20/05/2016, arquivados neste Cartório sob nº 390.041. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 51-227, em 17 de junho de 2.016. Prenot. nº 390.174 de 15/06/2016.

Conforme o Ofício nº 278/2016 expedido pela 22ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, do Foro Central desta Comarca, em 14/03/2016, complementado pelo Ofício nº 1018/2016 expedido pela referida Vara Cível, em 13/06/2016, assinados pela Juramentada Elisangela Maria de Paula, arquivados neste Cartório sob nº 390.174, averba-se a existência do processo nº 0000682-75.2016.8.16.0194 de Adjudicação Compulsória, em que são autores DANIEL LOURENÇO MACHADO (CPF 186 909 049-72) e sua mulher DIVA GIACOMINI MACHADO (CPF 396 950 939-49) e ré REASA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, no valor de R\$655.500,00, com referência aos **apartamentos n.ºs. 1701 e 1902**, do Edifício Pádua. Pago GR Funrejus no valor de R\$17,70. C/315 VRC=R\$57,33. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV 52-227, em 17 de junho de 2.016. Prenot. nº 390.142 de 14/06/2016.

Liberados os **apartamentos n.ºs. 1701 e 1902**, e as respectivas vagas de garagem da hipoteca de que trata o R 11 desta matrícula, face o Ofício nº 700002002814 expedido dos autos nº 5017285-35.2011.4.04.7000/PR pela 2ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 31/05/2016, assinado digitalmente pela Diretora de Secretaria Elaine Hishida do Nascimento, arquivado neste Cartório sob nº 390.142. Pago GR Funrejus no valor de R\$17,70. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV 53-227, em 31 de janeiro de 2.017. Prenot. 394.702 de 27/01/2017.

Os apartamentos n.ºs **301, 1401 e 1702** e suas respectivas vagas de garagem foram levantados da penhora procedida nos autos nº 91.00.11393-0/PR, registrada sob nº 13 nesta matrícula, conforme o Ofício nº 9251740 expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 10/01/2017, assinado eletronicamente por Léa Maria Otani - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 394.702. Guia de Funrejus emitida e enviada ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do

SEGUIE

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO REGISTRADORES

RUBRICA

FOLHA
6 - Mat. nº. 227

CONTINUAÇÃO

Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AV 54-227, em 11 de julho de 2.017. Prenot. 397.959 de 06/07/2017.

Cancelado o **R 38** desta matrícula, face o Ofício nº 803/2017 expedido pelo Juízo de Direito da Secretaria da 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba, em 02/06/2017, assinado por Manoella de Carvalho Contin Hey Kunze – Chefe de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 397.959. Guia de Funrejus emitida e enviada ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

AV 55-227, em 07 de agosto de 2.017. Prenot. 398.018 de 06/07/2017.

Cancelado o **R 48** matrícula face o Ofício nº 947/2017, expedido pelo Juízo de Direito da Secretaria da 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba, em 20/06/2017, assinado por Amanda Spada Vaz Mano de Oliveira - Supervisora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 398.018. Guia de Funrejus emitida e enviada ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

AV 56-227, em 01 de outubro de 2.018. Prenot. 408.449 de 25/09/2018.

Cancelado o **R 42** desta matrícula face o Ofício nº 762/2018, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - PROJUDI, em 13/08/2018, assinado digitalmente por Manoella de Carvalho Contin Hey Figueiredo – Chefe de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 408.449. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra "n", item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

AV 57-227, em 15 de agosto de 2.019. Prenot. 416.389 de 02/08/2019.

Cancelado o **R 47** desta matrícula face o Ofício nº 864/2019, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - PROJUDI, em 10/07/2019, assinado digitalmente por Manoella de Carvalho Contin Hey Figueiredo – Chefe de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 416.389. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra "b", item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

AV 58-227, em 25 de janeiro de 2.021. Prenot. 431.261 de 14/01/2021.

Cancelado o **R 46** desta matrícula face o Ofício nº 333/2020, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - PROJUDI, em 31/01/2020, assinado digitalmente por Amanda Spada Vaz Mano de Oliveira – Supervisora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 431.261. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra "b", item 04, da Lei nº 12.216/1998. Selo Funarpen 0183925MJAA0000000027221X. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

R.59-227, em 09 de junho de 2.021. Prenot. 435.734 de 17/05/2021.

SEGUE

Conforme termo de penhora lavrado em 04/05/2021 e assinado digitalmente na mesma data pela Excelentíssima Juíza de Direito Mayra Rocco Stainsack, arquivado nesta Serventia sob nº 435.734, nos termos do art. 837, e ss, do CPC, os direitos aquisitivos sobre a unidade nº 202 identificada por esta matrícula foram **penhorados** nos autos nº 0001009-88.2014.8.16.0194 da 20ª Vara Cível de Curitiba/PR, em que é exequente Espólio de Gabirel Taufik Name, e executada Célia Regina Zanini, cujo valor da execução informado é R\$150.307,06. Paga guia ao FURENJUS0,2% de R\$300,61. C/Registro 1.293,60VRCext R\$280,71 + FUNDEP5% R\$14,03 + ISS4% R\$11,23 + SELO R\$5,25 = Subtotal R\$311,22. C/Prenotação 10VRCext R\$2,17 + FUNDEP5% R\$0,11 + ISS4% R\$0,09 + FUNREJUS25% R\$0,54 = Subtotal R\$2,91. C/Arquivamento 7VRCext R\$1,52 + FUNDEP5% R\$0,08 + ISS4% R\$0,06 + FUNREJUS25% R\$0,38 = Subtotal R\$2,04. TOTAL R\$316,17. Selo FUNARPEN 0183925CVAA00000004500217. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

rls

AV 60-227, em 02 de maio de 2.022. Prenot. 449.778 de 25/04/2022.

Cancelado o **R 37** desta matrícula face o Ofício nº 0023361-43.2009.8.16.0185.0002, expedido pela Secretaria Unificada das Varas de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - 2ª Vara - PROJUDI, em 10/03/2022, assinado digitalmente por Cleverly Juliane Justus Zielinski - Chefe de Secretaria, arquivado digitalmente nesta Serventia sob nº 449.778. Isenção de emolumentos, custas e ao FUNREJUS, nos termos do art. 3º, VII, b, 4, da Lei Estadual 12.216/98, e do art. 26 da Lei 6.830/80. Selo Funarpen F392J.5CqPG.uVJsi-2QL4N.ejDuv. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AA

AV 61-227, em 09 de maio de 2.022. Prenot. 450.131 de 04/05/2022.

Cancelada a penhora extraída dos autos sob nº 91.0011393-0, o qual digitalizado passou a tramitar eletronicamente sob o nº 5001412-82.2017.4.04.7000, de que trata o **R 13** desta matrícula, referente ao apartamento nº **1.101** e a respectiva vaga de garagem conforme o Despacho/Decisão com força de Ofício, expedido pela 4ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 08/04/2022, assinado eletronicamente pela MM Juíza Federal substituta Dra. Soraia Tullio, arquivado digitalmente nesta Serventia sob nº 450.131. Funrejus dispensado segundo o item 21 da Instrução Normativa 01/99. Selo Funarpen F392J.q3qPM.vwYZh-o2mHn.TpaIW. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escriturante - Portaria 84/98

AA

AV 62-227, em 23 de maio de 2.022. Prenot. 450.741 de 19/05/2022.

Conforme documentação arquivada nesta Serventia sob nº 450.741, foram recolhidos os emolumentos e custas referentes ao cancelamento da Penhora, objeto do **R 13**, efetivado na **AV 61** desta matrícula, assim discriminados: Custas averbação: 189 VRCext= R\$46,49 + FUNDEP 5% R\$2,32 + ISS 4% R\$1,86 + SELO R\$5,95 - Total: R\$56,62. Selo Funarpen F392V.5CqPG.uVJsi-2QeHJ.OrDuj. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AA

AV 63-227, em 22 de julho de 2.022. Prenot. 452.326 de 29/06/2022.

Conforme Protocolo nº 202206.2810.02217187-IA-690, autos sob nº 02057004419925090012, em trâmite na 12ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código baa1.bd8a.2ffa.19e8.f6a9.fc72.f9a7.ad32.c56c.ca39, em nome de Reasa Engenharia e Empreendimentos Imobiliários Ltda, empresa já identificada, cuja ordem fica arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 452.326, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula ainda em nome da empresa executada. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento,

SEGUIE

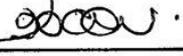
PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

RUBRICA

FOLHA
7 - Mat. nº. 227

CONTINUAÇÃO
nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen \$F{SELO_DIGITAL}. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/98



AA

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

CONTINUAÇÃO

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

SEGUE