



AO M.M JUÍZO DA 1ª VARA CÍVEL DE CURITIBA/PR

Processo: 0002314-32.1999.8.16.0001

EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, empresa pública federal, vinculada ao Ministério da Economia, com sede na cidade de Brasília/DF, sito Setor Bancário Sul -SBS, Quadra 02, Bloco "B", Subloja, inscrita no CNPJ/ MF sob o nº 04.527.335/0001-13, por seus procuradores signatários, consoante procuração em anexo, com endereço profissional na Avenida Diário de Notícias, nº 400, sala 1113 – Diamond Tower, Bairro Cristal, Porto Alegre – RS, CEP 90.810-080, Fone (51) 3279.5950, endereço eletrônico contato@alanoalfama.com.br, onde recebe intimação e/ou comunicação, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, através de seus procuradores, dizer e requerer o que segue:

A Peticionante informa que o contrato que vincula o imóvel objeto do presente feito está liquidado, não havendo mais débitos pendentes, conforme cálculos em anexo, motivo pelo qual informa que não possui interesse no processo.

Por fim, requer a juntada do instrumento de procuração anexado e o cadastramento do procurador da EMGEA, Dr. THIAGO SANTOS ALFAMA, OAB/RS 78.446.

Termos em que pede deferimento.

Porto Alegre (RS), 04 de novembro de 2022.

P.p. Bernardo Alano Cunha
OAB/RS 80.327

P.p. Thiago Santos Alfama
OAB/RS 78.446

Fabício Vieira Müller
OAB/RS 128.856



DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI 28/10/2022
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)

NO. CONTRATO : 103740038516.8 GRP: 14 PARANA UN.OPER.: 03743
NOME MUTUARIO: NELSON AUGUSTO RIBAS MANCINI CPF/CGC: 648.193.619-53
END.: R. PADRE ANCHIETA 2671 APT0. 402 BIGORRILHO PR 80.730.000
PZO: 036 PZR: 000 RCR: 0009 RGE: 720 STC: 101 PROD: 4402 Taxa Juros nominal Anual : 08,8000 SITUACAO: 213 063 171 264
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 09,1637

DT. ESCRITURA :	22/06/2001	SD 22/06/2004 :	0,00
PRESTACAO DE :		IND.PRO-RATA...	1,00000000000000
ENCARGO :	0,00	SD 28/10/2022 :	0,00
FGTS :	0,00	SALDO FGTS :	
MORA + DIF. :	0,00	SEGURO MENSAL :	0,00
TOTAL :	0,00	JUROS DIARIOS :	0,00
ATRASO QTDE :	000	DIVIDA TOTAL :	0,00
PERIODO :			
ENCARGO ATRASO :	0,00		
MORA + MULTA :	0,00		
IOF COMPL..... :	0,00		
DIF. PRESTACAO :	0,00		
TOTAL ATRASO :	0,00		
Valor (TP022)...	0,00	Valor (TP023)...	0,00
Valor (TP025)...	0,00		
GARANTIA ATUAL :	53.290,28		

Termino Prazo.

USUARIO: X713965

SIACI - NA PRODUCAO

28/10/2022 - 12:50:20

Emitente: X713965 (GCE EMGEA - Habitação/Hipoteca)



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJZT7 5FU9M 7AR6Z L4NCY