



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

DEPARTAMENTO FINANCEIRO

***** CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO *****

CERTIDÃO N°. : 30455/2022

IMPORTANTE: 1.RESERVA - SE O DIREITO DE A FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE CONSTATADAS, MESMO REFERENTES A PERIODOS NESTA CERTIDÃO COMPREENDIDOS.

2.2.A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE DE 60 DIAS, A CONTAR DA DATA DA EMISSÃO, CONFORME DECRETO 4.751 DE 18/04/2022.

"CERTIFICO QUE ATÉ A PRESENTE DATA, CONSTA DÉBITO TRIBUTÁRIO RELATIVO AO IMÓVEL COM LOCALIZAÇÃO DESCRITA ABAIXO "

Finalidade: DIVERSOS / LICITAÇÃO / LICITAÇÃO MOBILIÁRIO / LICITAÇÃO IMOBILIÁRIO
Concedido a: GRACIANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS - EIRELI - ME
Cod.Contribuinte: 8087857
Insc. Imobiliária: 08.019.0003.0006
Cad. Imobiliário: 1214592
Bairro: SÃO DOMINGOS
Loteamento: MAX - PLANTA
Endereço: RUA CLEVELANDIA, 292
Edifício: MORADA NOBRE - COND. RESID. **Bloco:** 0 **Apto:** V.GAR. 06
Complemento: **Lote:** 1 **Quadra:** 6
Cidade: SÃO JOSÉ DOS PINHAIS **UF:** PR **CEP:** 83030-580
Informações:

São José dos Pinhais, 4 de Outubro de 2022

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: bff6c35709f28b4720fd5e2392fa0f54

ESTÁ CERTIDÃO PODERÁ SER VALIDADA NO SITE: <https://financas.sjp.pr.gov.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

EXTRATO DE DÉBITO SINTÉTICO - PMSJPINHAIS

Exercício de 0 até 2022
Situação de pagamento: Aberto

Insc. Imóvel	Cartório	Cód.Imóvel	Insc. Municipal	Código	CPF/CNPJ	Contribuinte	Tem Solidários						
08.019.0003.0006	2 Ofício	1214592		8087857	09.246.895/0001-13	GRACIANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS -	NÃO						
Endereço de Localização			Bairro			Cidade-UF			CEP				
RUA CLEVELANDIA, 292			SÃO DOMINGOS			SÃO JOSÉ DOS PINHAIS-PR			83030-580				
Quadra	Lote	Loteamento		Conjunto Habitacional			Bloco	Nº Apto/Casa		Complemento		Matrícula	
6	1	MAX - PLANTA		MORADA NOBRE - COND. RESID. 0				V.GAR. 06				56428	
ID. Lcto	Exercício	Parc.	Sit. Pagto	Venc.to.	Sit. Div.	Divida	Livro	Folha	Dt Pagto	Valor Débito	Multa/Juros	Valor Total	Valor Pago
3425774	2016	001	Aberto	15/03/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,08	12,94	26,02	0,00
3425774	2016	002	Aberto	15/04/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,80	25,87	0,00
3425774	2016	003	Aberto	15/05/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,67	25,74	0,00
3425774	2016	004	Aberto	15/06/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,54	25,61	0,00
3425774	2016	005	Aberto	15/07/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,41	25,48	0,00
3425774	2016	006	Aberto	15/08/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,28	25,35	0,00
3425774	2016	007	Aberto	15/09/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,15	25,22	0,00
3425774	2016	008	Aberto	15/10/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	12,02	25,09	0,00
3425774	2016	009	Aberto	15/11/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	11,88	24,95	0,00
3425774	2016	010	Aberto	15/12/2016	Ajuizada	IPTU	437	77		13,07	11,75	24,82	0,00
Totalização do Débito:										130,71	123,44	254,15	0,00
3617721	2017	001	Aberto	10/03/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,31	11,57	24,88	0,00
3617721	2017	002	Aberto	10/04/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	11,41	24,69	0,00
3617721	2017	003	Aberto	10/05/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	11,28	24,56	0,00
3617721	2017	004	Aberto	10/06/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	11,14	24,42	0,00
3617721	2017	005	Aberto	10/07/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	11,01	24,29	0,00
3617721	2017	006	Aberto	10/08/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	10,88	24,16	0,00
3617721	2017	007	Aberto	10/09/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	10,75	24,03	0,00
3617721	2017	008	Aberto	10/10/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	10,61	23,89	0,00
3617721	2017	009	Aberto	10/11/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	10,48	23,76	0,00
3617721	2017	010	Aberto	10/12/2017	Ajuizada	IPTU	457	4		13,28	10,35	23,63	0,00
Totalização do Débito:										132,83	109,48	242,31	0,00
3809913	2018	001	Aberto	09/03/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,97	14,22	33,19	0,00
3809913	2018	002	Aberto	09/04/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,99	32,91	0,00
3809913	2018	003	Aberto	09/05/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,80	32,72	0,00
3809913	2018	004	Aberto	09/06/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,61	32,53	0,00
3809913	2018	005	Aberto	09/07/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,42	32,34	0,00
3809913	2018	006	Aberto	09/08/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,24	32,16	0,00
3809913	2018	007	Aberto	09/09/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	13,05	31,97	0,00
3809913	2018	008	Aberto	09/10/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	12,86	31,78	0,00
3809913	2018	009	Aberto	09/11/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	12,67	31,59	0,00
3809913	2018	010	Aberto	09/12/2018	Ajuizada	IPTU	510	160		18,92	12,48	31,40	0,00
Totalização do Débito:										189,25	133,34	322,59	0,00
4000016	2019	001	Aberto	12/03/2019	Ativa	IPTU	533	148		19,09	11,06	30,15	0,00
4000016	2019	002	Aberto	12/04/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	10,81	29,79	0,00
4000016	2019	003	Aberto	12/05/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	10,62	29,60	0,00
4000016	2019	004	Aberto	12/06/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	10,43	29,41	0,00
4000016	2019	005	Aberto	12/07/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	10,24	29,22	0,00
4000016	2019	006	Aberto	12/08/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	10,05	29,03	0,00
4000016	2019	007	Aberto	12/09/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	9,86	28,84	0,00
4000016	2019	008	Aberto	12/10/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	9,67	28,65	0,00
4000016	2019	009	Aberto	12/11/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	9,48	28,46	0,00
4000016	2019	010	Aberto	12/12/2019	Ativa	IPTU	533	148		18,98	9,29	28,27	0,00
Totalização do Débito:										189,91	101,51	291,42	0,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

EXTRATO DE DÉBITO SINTÉTICO - PMSJPINHAIS

Exercício de 0 até 2022
Situação de pagamento: Aberto

Insc. Imóvel	Cartório	Cód.Imóvel	Insc. Municipal	Código	CPF/CNPJ	Contribuinte	Tem Solidários						
08.019.0003.0006	2 Ofício	1214592		8087857	09.246.895/0001-13	GRACIANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS -	NÃO						
Endereço de Localização			Bairro			Cidade-UF			CEP				
RUA CLEVELANDIA, 292			SÃO DOMINGOS			SÃO JOSÉ DOS PINHAIS-PR			83030-580				
Quadra	Lote	Loteamento		Conjunto Habitacional			Bloco	Nº Apto/Casa		Complemento			Matrícula
6	1	MAX - PLANTA		MORADA NOBRE - COND. RESID. 0				V.GAR. 06					56428
ID. Lcto	Exercício	Parc.	Sit. Pagto	Vencido.	Sit. Div.	Divida	Livro	Folha	Dt Pagto	Valor Débito	Multa/Juros	Valor Total	Valor Pago
4236324	2020	001	Aberto	10/03/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,54	8,06	25,60	0,00
4236324	2020	002	Aberto	10/04/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,87	25,39	0,00
4236324	2020	003	Aberto	10/05/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,70	25,22	0,00
4236324	2020	004	Aberto	10/06/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,52	25,04	0,00
4236324	2020	005	Aberto	10/07/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,35	24,87	0,00
4236324	2020	006	Aberto	10/08/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,17	24,69	0,00
4236324	2020	007	Aberto	10/09/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	7,00	24,52	0,00
4236324	2020	008	Aberto	10/10/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	6,82	24,34	0,00
4236324	2020	009	Aberto	10/11/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	6,64	24,16	0,00
4236324	2020	010	Aberto	10/12/2020	Ativa	IPTU	546	71		17,52	6,47	23,99	0,00
Totalização do Débito:										175,22	72,60	247,82	0,00
4468390	2021	001	Aberto	10/03/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,43	5,92	23,35	0,00
4468390	2021	002	Aberto	10/04/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	5,72	23,09	0,00
4468390	2021	003	Aberto	10/05/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	5,55	22,92	0,00
4468390	2021	004	Aberto	10/06/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	5,37	22,74	0,00
4468390	2021	005	Aberto	10/07/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	5,20	22,57	0,00
4468390	2021	006	Aberto	10/08/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	5,03	22,40	0,00
4468390	2021	007	Aberto	10/09/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	4,85	22,22	0,00
4468390	2021	008	Aberto	10/10/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	4,68	22,05	0,00
4468390	2021	009	Aberto	10/11/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	4,51	21,88	0,00
4468390	2021	010	Aberto	10/12/2021	Ativa	IPTU	591	23		17,37	4,33	21,70	0,00
Totalização do Débito:										173,76	51,16	224,92	0,00
4713819	2022	001	Aberto	11/05/2022	Corrente	IPTU				17,38	2,59	19,97	0,00
4713819	2022	002	Aberto	11/06/2022	Corrente	IPTU				17,36	2,42	19,78	0,00
4713819	2022	003	Aberto	11/07/2022	Corrente	IPTU				17,36	2,25	19,61	0,00
4713819	2022	004	Aberto	11/08/2022	Corrente	IPTU				17,36	2,07	19,43	0,00
4713819	2022	005	Aberto	11/09/2022	Corrente	IPTU				17,36	1,48	18,84	0,00
4713819	2022	006	Aberto	11/10/2022	Corrente	IPTU				17,36	0,00	17,36	0,00
4713819	2022	007	Aberto	11/11/2022	Corrente	IPTU				17,36	0,00	17,36	0,00
4713819	2022	008	Aberto	11/12/2022	Corrente	IPTU				17,36	0,00	17,36	0,00
4713819	2022	009	Aberto	11/01/2023	Corrente	IPTU				17,36	0,00	17,36	0,00
4713819	2022	010	Aberto	11/02/2023	Corrente	IPTU				17,36	0,00	17,36	0,00
Totalização do Débito:										173,62	10,81	184,43	0,00
Totalização do Inscrição:										1.165,30	602,34	1.767,64	0,00
Totalização Geral:										1.165,30	602,34	1.767,64	0,00