



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Cândido de Abreu, 535 - 4ª ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-906**

**Autos nº. 0011653-48.2018.8.16.0001**

**TERMO DE PENHORA**

Processo: 0011653-48.2018.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Despesas Condominiais

Valor da Causa: R\$12.605,97

Exequente(s): • Condomínio Conjunto Residencial Moradias Buriti (CPF/CNPJ: 81.652.471/0001-86)  
 Rua Íris Antônio Campos, 250 - Campo Comprido - CURITIBA/PR - CEP: 81.220-250

Executado(s): • ADILSON MACIEL JERONIMO (RG: 65695030 SSP/PR e CPF/CNPJ: 022.694.599-54)  
 Rua Íris Antônio Campos, 250 APTO 203 B13 - Campo Comprido - CURITIBA/PR - CEP: 81.220-370

• ANDREIA DOS SANTOS DE GODOI JERONIMO (RG: 87615820 SSP/PR e CPF/CNPJ: 040.102.029-04)  
 Rua Íris Antônio Campos, 250 APTO 203 B13 - Campo Comprido - CURITIBA/PR - CEP: 81.220-370

Aos vinte e um (21) dias do mês de maio do ano 2.019, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supra mencionados, cumprindo a r. decisão de mov. 79.1, *efetivei a penhora* sobre o bem indicado no (mov. 72), que consiste no seguinte: “APARTAMENTO nº 203 DO TIPO CT-AP-2-55, situado no 1º PAVIMENTO, do BLOCO 13 DO CONJUNTO RESIDENCIAL “BURITI”, com a área construída de 45,57 m<sup>2</sup>, área comum de 9,39 m<sup>2</sup> e fração ideal do solo de 0,002257 m<sup>2</sup> do lote sob nº 03, oriundo do desmembramento do lote A, da planta S-67, situada no distrito de Campo Comprido, nesta cidade, de forma irregular, com a área de 40.407,53 m<sup>2</sup>, medindo 148,80 metros em linha curva na extensão de 76,20m até encontrar o lote 5 e confronta com o lote 4, aí deflete em ângulo agudo e segue em linha reta na extensão de 10,00m, adentrando no próprio terreno e divide com o lote 5, aí deflete em ângulo reto e segue em linha reta para o la do direito de quem do lote 4 olha, na extensão de 32,50m confrontando com o lote 5, aí deflete em ângulo obtuso e segue em linha reta, numa extensão de 25,50m adentrando no próprio terreno e divide o imóvel de propriedade de Herdeiros de José Tokarski aí deflete em ângulo agudo e segue em linha reta para o lado direito de quem do lote 4 olha na extensão de 60,00 metros e divide com terrenos de herdeiros de José Tokarski, novamente deflete em ângulo agudo e segue em linha reta em sentido perpendicular ao lote 4, numa extensão de 84,70m e confronta com terrenos de herdeiros de José Tokarski, aí deflete novamente em ângulo agudo e segue em linha reta para o lado direito de quem do lote 4 olha, numa extensão de 116,50m até encontrar a propriedade de Daniel Esmanhoto e divide com terreno de herdeiros de José Tokarski, aí deflete em ângulo agudo em sentido perpendicular ao lote 4, numa extensão de 73,20m até encontrar o lote 01, daí deflete novamente em ângulo agudo e segue em linha reta para o lado esquerdo de quem o lote 4, numa extensão de 284,50m e divide com o lote 01, aí deflete em ângulo agudo e segue em linha sinuosa, adentrando no próprio terreno numa extensão de 81,50m e divide com o leito antigo do Rio Barigui, aí deflete em ângulo obtuso e segue em linha reta para o lado esquerdo de quem do lote 4 olha, até encontrar a propriedade de Antonio Tokarski numa extensão de 107,50m e divide com o lote 2, aí deflete em ângulo agudo e segue



em linha reta na extensão de 144,20m e direção ao lote 04, até encontrá-lo, onde fecha e perímetro.”. Matriculado sob o nº 29.758 do 8º Registro de Imóveis de Curitiba - PR. **Nomeando-se como depositário do bem o executado. Valor Atualizado da dívida: R\$ 15.615,63 (quinze mil, seiscentos e quinze reais e sessenta e três centavos).** O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Wagner Luiz de Lara, Auxiliar Juramentado, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

*Assinado Digitalmente*  
**José Eduardo de Mello Leitão Salmon**  
**Juiz de Direito**

