

3º SERVIÇO DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE CURITIBA - PARANÁ

REGISTRO GERAL

FICHA

01

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Oficial Registradora

MATRÍCULA N.º 62.887

RUBRICA

IMÓVEL URBANO. Apartamento número 1004, localizado no 10º andar do Edifício **Fernandes Lima**, sito na Rua 13 de Maio, esquina com a Rua Barão do Cerro Azul, Curitiba/PR, com a fração ideal de 6,262 do terreno. Edifício em construção no terreno parte foreiro e parte carta de data com a área de 440,40m², e que mede 13,08 metros de frente para a Rua 13 de Maio, fazendo esquina com a Rua Barão do Cerro Azul, onde mede 33,67 metros, limitando na rua Barão do Cerro Azul, com terreno do Instituto de Engenharia do Paraná, e limitando a frente para a Rua 13 de Maio com imóvel de propriedade de Paulo Schmidlin ou sucessores.

Proprietário: FELISBERTO FARRACHA, brasileiro, casado, médico, residente em Curitiba/PR.

Registro anterior: Transcrição nº 14.209, do livro 3-J, do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba/PR.

Observação: Matrícula aberta na forma prevista no art. 176, §1º, I e §15º da Lei de Registros Públicos, alterado pela da Medida Provisória 1.085 de 27/12/2021.

Selo Funarpen: F384J.IhqPQ.RHbp9-mYZWe.ejUDT.

Curitiba, 11 de maio de 2022.

Registradora

Av-1/62.887 (Protocolo nº 246.319 de 07/04/2022)

OBRA PROJETADA. Averba-se que o empreendimento Edifício Fernandes Lima se trata de obra projetada e pendente de regularização registral no que tange à sua conclusão. Funrejus: não incide. Dou fé. Curitiba 11 de maio de 2022. Selo Funarpen: . Emolumentos: Nihil.

Registradora

R-2/ 62.887(Protocolo nº 246.319 de 07/04/2022)

PENHORA. Título: Termo de penhora expedido em 21 de março de 2022, nos autos nº 0029640-63.2019.8.16.0001 de Execução de Título Extrajudicial do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica arquivado. Exequirente: Condomínio Edifício Fernandes Lima (CNPJ nº 72.382.724/0001-58). Executada: Diva Maria Farracha Labatut (CPF nº 358.758.109-63). Valor: R\$38.692,69. Observação: Recolhido Funrejus conforme guia nº 14000000008043801-1, no valor de R\$77,39. Dou fé. Curitiba, 11 de maio de 2022. Emolumentos: 1095,60 VRC - R\$269,52; Fundep: R\$13,48; ISS: R\$10,78. Selo Funarpen: F384V.IhqPQ.RHGp9-mYbDu.ejUDY. R\$5,95.

Registradora

MATRÍCULA N.º
62.887