

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 088.22

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 18ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **29667-95/2009** de em que é requerente BANCO ITAUCARD S.A. e requerido DARCI JOSÉ FEDRIGO.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Sobrado nº 54 com dois pavimentos, integrantes do Conjunto Residencial Bologna, situado na Rua Arthur Manoel Iwersen nº 550, Boqueirão, nesta Capital, com área construída de 79,3400 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 55.294 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 86.277.179.050-8; contém no térreo sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, lavabo e no piso superior, três quartos e banheiro social; o condomínio tem portaria 24 horas, quadra poliesportiva, salão de festa e playground; padrão de acabamento médio; que se avalia o IMÓVEL em
..... **R\$ 319.000,00**

(TREZENTOS E DEZENOVE MIL REAIS)

Curitiba, 14 de Fevereiro de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO
- 4º Avaliador Judicial -

