



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**18ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**

Rua Mateus Leme, 1142 - 7º Andar - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone: (41)  
 3221-9518 - E-mail: ctba-18vj-s@tjpr.jus.br

**Autos nº. 0029667-95.2009.8.16.0001**

Processo: 0029667-95.2009.8.16.0001

Classe Processual: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação

Assunto Principal: Mútuo

Valor da Causa: R\$7.729,22

Exequente(s): • BANCO ITAUCARD S.A. (CPF/CNPJ: 17.192.451/0001-70)

Rua Presidente Faria, 248 7º andar - CURITIBA/PR - CEP: 80.020-290

Executado(s): • DARCI JOSÉ FEDRIGO (RG: 7925468 SSP/PR e CPF/CNPJ: 034.954.429-87)

Rua Irmã Flávia Borlet, 320 - Hauer - CURITIBA/PR

### TERMO DE PENHORA

Em 04 (Quatro) de fevereiro de 2020, nesta Cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste Cartório da 18ª Vara Cível da Comarca, sito na Rua Mateus Leme, 1142, 7º andar, Fórum II, Centro Cívico, Curitiba/PR, onde presente se achava o Doutor FABIANO JABUR CECY, MMº. Juiz de Direito Substituto, no final declarado e assinado. Aí, de conformidade com a petição de seq. **68.1** e respeitável despacho de seq. **80.1**, fica **PENHORADO**, nestes autos mencionados acima, o seguinte bem:

**1 – IMÓVEL Sobrado nº 54, tipo "G" (S1), com dois Pávimentos, localizado atrás do sobrado nº53, de quem da rua Arthur Manoel Iwersen olha o imóvel, parte integrante do "CONJUNTO RESIDENCIAL BOLOGNA! , situado na Rua Arthur Manoel Iwersen, nesta Capital, com a área construída de utilização exclusiva de 79,3400m2, perfazendo a área correspondente ou global construída de 79, 3400m2, área de terreno de utilização exclusiva de 82,9700m2, área de uso comum do terreno de 47,0165m2, quota de terreno de 129,9865m2, correspondendo-lhe a fração ideal do solo e partes comuns de 0,0095995, do lote de terreno "C", resultante da subdivisão do lote 71-C-2-B, da Planta Fazenda Boqueirão, desta Capital, medindo 110,00 metros de frente para a Rua Arthur Manoel Iwersen, 123,10 metros de extensão da frente ao fundo, no lado direito de quem da rua olha o imóvel, onde confronta com o lote fiscal nº 097.000, 123,10 metros de extensão da frente ao fundo, no lado esquerdo, onde confronta com o lote fiscal nº 168.000, e 110,00m de largura na -linha de fundo, onde confronta com os lotes A e B, com à área total de 13.541 m2.Indicação Fiscal nº 86-277-179.050-8 do Cadastro Municipal., registrado junto ao 4º Registro de Imóveis de Curitiba, sob matrícula n 55.294, de propriedade de ARODOVINA TERESA FEDRIGO CPF nº 034.954.429-87.**

*Valor do débito atualizado até 22/09/2020, R\$ 229.950,03 (Duzentos e vinte e nove mil, novecentos e cinquenta reais e três centavos).*

Fica a executada constituída fiel depositária do bem, nos termos da lei.

Do que para constar, lavrei este termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Marco Aurélio de Oliveira Paiva, Técnico Judiciário, que o digitei.

**FABIANO JABUR CECY**

**Juiz de Direito Substituto**

