



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO**  
**CENTRAL DE CURITIBA**  
**4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - Curitiba/PR**

**TERMO DE PENHORA**

Processo: 0004252-03.2015.8.16.0001

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Despesas Condominiais

Valor da Causa: R\$3.256,32

Exequente(s): • CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NÁPOLI (CPF/CNPJ: 05.356.941/0001-86)  
Rua David Tows, 3503 - Sítio Cercado - CURITIBA/PR - CEP: 81.910-440

Executado(s): • Adriana Paranhos (RG: 66853888 SSP/PR e CPF/CNPJ: 978.803.539-68)  
Rua David Tows, 3503 Bl. D Ap. 101 - Sítio Cercado - CURITIBA/PR - CEP:  
81.910-440

Aos cinco (05) dias do mês de Março do ano 2.018, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supra mencionados, cumprindo a r. decisão de mov. 108, *efetivei a penhora* sobre o bem indicado no (mov. 106), que consiste no seguinte: "Apartamento nº 101 (cento e um), localizado no Andar Térreo ou Primeiro (1º) Pavimento, do Bloco D, do RESIDENCIAL NÁPOLI, situado à Rua David Tows, nº 3503, esquina com as Ruas José Bassa, nº 1830 e Des. Carlos Pinheiro Guimarães, nº 1371 - Sítio Cercado, nesta Cidade de Curitiba, com área construída privativa de 46,1200m<sup>2</sup>, área construída de uso comum de 5,8500m<sup>2</sup>, área construída total de 51.9700m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,017857 e quota do terreno de 50,8768m<sup>2</sup> do terreno onde está construído o Conjunto, constituído pelo Lote nº 01 (um), da Quadra nº 25 (vinte e cinco), da Planta Moradias Sítio Cercado IV, situado no Bairro Sítio Cercado, nesta Cidade de Curitiba, de forma regular, medindo 94,97 metros de frente para a Rua David Tows; pelo lado direito, de quem da frente do imóvel o observa, mede 30,97 metros e confronta com a Rua Des. Carlos Pinheiro Guimarães; pelo lado esquerdo mede 30,97 metros e confronta com a Rua José Bassa e na linha de fundos onde, mede 94,97 metros, confronta com os Lotes nºs 02 a 11; fechando o perímetro e perfazendo a área total de 2.849,10 metros quadrados. Matrícula nº 100714, da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba - Paraná". Fica nomeado o atual possuidor do bem como depositário. O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Wagner Luiz de Lara, Auxiliar Juramentado, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

Assinado Digitalmente

JAMES HAMILTON DE OLIVEIRA MACEDO

Juiz de Direito

