



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Cândido de Abreu, 535 - 4ª ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-906

Autos nº. 0033267-17.2015.8.16.0001

TERMO DE PENHORA

Processo: 0033267-17.2015.8.16.0001

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Locação de Imóvel

Valor da Causa: R\$8.844,00

Exequente(s): • BELQUIZ LEDI DORIGO BOZA (CPF/CNPJ: 561.764.579-04)
 Rua Murilo do Amaral Ferreira, 192 APTO 33 - Água Verde - CURITIBA/PR -
 CEP: 80.620-120

Executado(s): • LAERTES EVALDO WOLTER (CPF/CNPJ: 553.305.259-34)
 Rua Goiânia, 1134 - Cajuru - CURITIBA/PR - CEP: 82.940-150

• MARCIA REGINA MENDES CORREIA (RG: 50026817 SSP/PR e CPF/CNPJ:
 961.731.499-15)
 Rua Guilherme Pugsley, 2650 AP 1605 - Água Verde - CURITIBA/PR - CEP:
 80.610-300

Aos vinte e sete (27) dias do mês de Junho do ano 2.019, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supra mencionados, cumprindo a r. decisão de mov. 274.1, efetivei a penhora sobre o bem indicado no (mov. 272.2), que consiste no seguinte: "Apartamento nº 1605, no 16º andar ou 19º pavimento, do EDIFÍCIO TERRAÇO DE MIRAFLORE, situado na rua Guilherme Pugsley nº 2650, nesta Capital, do tipo "1", com a área construída de 53,59 m², área comum de 17,26 m², área de estacionamento de 20,71 m², área correspondente ou global construída de 91,56 m² e fração ideal do solo de 0,00738; com direito á vaga nº 01, localizada no andar térreo ou 3º pavimento, para veículo de passeio, até tamanho médio, com necessidade de manobrista ou garagista. Dito edifício foi construído sobre terreno designado pela letra "A", oriundo da unificação dos lotes 34-A, 34-B/35-B e 35-A da planta Alberto Pietrusa e do lote fiscal 20000, medindo 46,90m de frente para a rua Eduardo Carlos Pereira, atual rua Guilherme Pugsley; por 50,00m de extensão da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha o imóvel, onde confronta com o lote nº 36; sendo o lado esquerdo formado por seis linhas retas, a primeira partindo do alinhamento da rua Guilherme Pugsley, em linha diagonal para dentro do imóvel mede 27,50m, daí deflete á esquerda e segue numa extensão de 20,00m, confrontando nessas duas linhas com o lote fiscal 19000, defletindo aí a direita e seguindo numa extensão de 12,00m, onde faz frente para a rua Arion Niepce da Silva, deflete novamente á direita e segue numa extensão de 23,00m, defletindo aí a esquerda e seguindo numa extensão de 5,15m, onde deflete ligeiramente á direita e segue com uma extensão de 11,00m, até encontrar a linha de fundos, confrontando nessas três linhas com os lotes fiscais 21000 e 16000; tendo de largura na linha de fundos 33,00m, onde confronta com os lotes nºs. 32 e 33; com a área total de 2.297,94m². Conforme croqui aprovado pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 06/08/87, arquivado neste Ofício sob nº 93053. Indicação fiscal: setor 63, quadra 033, lote 35000". Matrícula nº 32.551 do Cartório da 5ª Circunscrição de Curitiba - Paraná. Nomeando-se como depositário do bem o atual possuidor, independentemente de outra formalidade. O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Wagner Luiz de Lara, Auxiliar Juramentado, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

Assinado Digitalmente
 José Eduardo de Mello Leitão Salmon
 Juiz de direito

