

AUTO DE PENHORA AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

AUTOS: 5000047-13.2010.404.7008

EXEQUENTE: IBAMA - INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS
EXECUTADO: INDÚSTRIA DE CONSERVAS PALMEIRA LTDA, JOÃO PAULO DOS SANTOS

NO DIA 27 DE MAIO DE 2019, EM CUMPRIMENTO AO MANDADO 2138342,
PROCEDI A PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL DESCRITO A SEGUIR:

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO 01 (UM) DA QUADRA 03 (TRES) DA PLANTA SÃO NICOLAU situado nesta cidade e comarca de Guaratuba/Pr, medindo 11,00 m de frente para o lado ímpar da rua 06 por 33,00 m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, limitando-se pela lateral direita de quem da referida rua observa o imóvel, com o lote n.º 02, pela esquerda com a rua 09 com a qual faz esquina, tendo 11,00 m na linha de fundos onde se limita com o lote n.º 20, perfazendo a área de 363,00m² sem benfeitorias.
MATRÍCULA N. 47.549 DO C.R.I. DE GUARATUBA.

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO 16 (DEZESESSEIS) DA QUADRA 03 (TRES) DA PLANTA SÃO NICOLAU situado nesta cidade e comarca de Guaratuba/Pr, medindo 11,00 m de frente para o lado par da rua 05 por 33,00 m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, limitando-se pela lateral direita de quem da referida rua observa o imóvel, com o lote n.º 17, pela esquerda com o lote n.º 15, tendo 11,00 m na linha de fundos onde se limita com o lote n.º 05, perfazendo a área de 363,00m² sem benfeitorias distante 44,00 metros da esquina da rua 09. MATRÍCULA N. 47.550 DO C.R.I. DE GUARATUBA.

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO 17 (DEZESETE) DA QUADRA 03 (TRES) DA PLANTA SÃO NICOLAU situado nesta cidade e comarca de Guaratuba/Pr, medindo 11,00 m de frente para o lado par da rua 05 por 33,00 m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, limitando-se pela lateral direita de quem da referida rua observa o imóvel, com o lote n.º 18, pela esquerda com o lote n.º 16, tendo 11,00 m na linha de fundos onde se limita com o lote n.º 04, perfazendo a área de 363,00m² sem benfeitorias distante 33,00 metros da esquina da rua 09. MATRÍCULA N. 47.551 DO C.R.I. DE GUARATUBA.

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO 17 (DEZESETE) DA QUADRA 04 (QUATRO) DA PLANTA SÃO NICOLAU situado nesta cidade e comarca de Guaratuba/Pr, medindo 11,00 m de frente para o lado par da rua 05 por 33,00 m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, limitando-se pela lateral direita de quem da referida rua observa o imóvel, com o lote n.º 18, pela esquerda com o lote n.º 16, tendo 11,00 metros na linha de fundos onde se limita com o lote n.º 04, perfazendo a área de 363,00 M² sem benfeitorias, distante 33,00 metros da esquina da rua 10. MATRÍCULA N. 47.552 DO C.R.I. DE GUARATUBA.

CARACTERÍSTICAS: conforme informado por servidores do setor de urbanismo da Prefeitura de Guaratuba, os lotes encontram-se em área não urbanizada, de mata fechada e sem acesso. Impossível afirmar se há ou não benfeitorias ou invasão no local, já que não ruas nem quadras abertas. Croqui da quadra em anexo.

AVALIAÇÃO: cada lote foi avaliado em R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS)
TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)

Nomeio fiel depositário do imóvel o Sr (a) João Paulo dos Santos
portador (a) do CPF _____ telefone 99655-0110
que aceitou o encargo assinando as 03 vias deste auto.

Rogério Mandiuzzi
Oficial de Justiça

RECEBIDO
07/08/19

João Paulo dos Santos
Depositário