

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

6a. CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
 RUA XV DE NOVEMBRO, 362 - 7.º ANDAR  
 CONJUNTO 704 - FONE. 22.0047  
 TITULAR: BEATRIZ MACIEL DELY  
 ESC. JURAM.: ABRAHÃO DELY  
 Z/A

**REGISTRO GERAL**

FICHA

1/8229.-

MATRÍCULA N.º 8229.-

RUBRICA

Dely

Bl.

IMÓVEL - Conjunto de sala nr.1012, do 10º andar do EDIFÍCIO ASA, situado a rua Voluntarios da Patria, fazendo frente para a rua Carlos de Carvalho e Praça Gal.Ozorio, desta cidade, e respectiva fração-ideal do solo de 2,407m2, do terreno que mede 21,53m de frente para a Pça.Gal.Ozorio, 26,12m de frente para a rua Carlos de Carvalho, 65,12m de frente para a rua Vol.da Patria e 75,54m de extensão no lado em linha paralela a rua Vol.da Patria, onde confronta com propriedade de Livraria Ghione, com IF 11-106-8175 do Cad.Municipal, ficando supridas pelas partes, as omissões do registro anterior, na forma do Provimento 260 da Corregedoria Geral da Justiça.-

PROPRIETARIA:-Alda Cunha Siqueira, Id.RG-243.912-Pr, CPF 114.088.809-97, brasileira, solteira, maior, funcionaria publica federal, residente e domiciliada nesta Capital, a Alameda Cabral, 410.-

REGISTRO ANTERIOR:-67.767 L9 3-BL deste Oficio.-

Dist.2311.-

Pren.25658.-

Curitiba, 14 de dezembro de 1978.- (a)

Esc.Jutdo.-

Abraham Dely

R-1-8229 -TITULO:Compra e venda.-DATA DO TITULO:Escritura lavrada pelo 109.Tab. desta Capital, em 26 de outubro de 1978, L9 157/fls 027.-ADQUIRENTE:-Giuseppe Bertollo, Id.mod.19-RG-180.614-Pr, CPF 002.531.709-15, italiano, desquitado, musico, residente e domiciliado nesta Capital, a rua Emano Pereira, 174.-TRANSMITENTE:-Alda Cunha Siqueira, ja qualificada.-VALOR:Cr\$.125.000,00.-CONDICÕES:Não tem.-Não se acha vinculada ao INPS.-Sisa 1590808-7 paga sobre Cr\$.305.000,00=solo Cr\$ 55.000,00, que abrange matricula 8228.-o referido e verdade e dou fe Curitiba, 14 de dezembro de 1978.- (a)

Esc.Jutdo.-CUSTAS Cr\$.537,00.-

Abraham Dely

R-2-8.229.-PROT.-365.620 de 26/08/2005.- **COMPRA E VENDA**: Conforme // Escritura Pública lavrada às fls.024/025, do Lº 485-N, da tada de 01 de agosto de 2005, nas notas do Cartório Distrital de Santa Quitéria, desta Capital, **Giuseppe Bertollo**, portador da RNE W5473 04-0-SE/DPMAF/DPF), acima qualificado, **VENDEU** o imóvel da presente / para: **EDUARDO MIGUEL ABIB**, brasileiro, maior, juridicamente capaz, em presário, portador da CI/RG nº.6.133.000-3-PR, inscrito no CPF/MF nº 039.364.479-00, que declarou ser solteiro, residente e domiciliado na Avenida Visconde de Guarapuava, nº.5425, ap.nº.141, nesta Capital pelo valor de **R\$.24.000,00**, sem condições. Não se acha vinculado ao

SEGUIE NO VERSO

8229

MATRÍCULA N.º

CONTINUAÇÃO

INSS. ITBI nº.33.408, pago sobre a avaliação de R\$.24.000,00 e FUNREJUS recolhido no valor de R\$.48,00 arq. sob nº.365.620. Emitida a ficha DOI pelo Tabelião. IF. nº.11.106.008.175-8. Curitiba, 13 de setembro de 2005. Custas: 452,76 = 4312 VRC/sr/mm/IF.- Dou fé.-

6ª SERVENTIA REGISTRAL  
MARCELO A. DELY  
TITULAR DESIGNADO

R-3-8.229 - PROT. 478.638 de 30/03/2015 - **SEQUESTRO** - Conforme ofício 988/2014, datado de 23/03/2015, expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara Criminal de Curitiba-PR, extraído dos autos nº 0025456-04.2014.8.16.0013, em que é autor **GAECO - GRUPO DE ATUAÇÃO ESPECIAL DE COMBATE AO CRIME ORGANIZADO** e réu **EDUARDO MIGUEL ABIB E OUTROS**, arquivado sob nº 478.638, efetua-se o **SEQUESTRO** do imóvel objeto da presente matrícula. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de abril de 2015.  
Jorge Luis Moran - Titular. Custas: Não incidem. (ka)

R-4-8.229 - Prot. 572.177 de 28/10/2021 - **PENHORA** - Conforme Certidão datada de 21/07/2021 expedida pela MMA. Juíza de Direito da 15ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Dra. Adriana Benini, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0003010-07.2018.8.16.0194, em que é exequente **CONDOMINIO EDIFICIO ASA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 78.587.326/0001-54 e executado **EDUARDO MIGUEL ABIB**, inscrito no CPF/MF sob nº 039.364.479-00, arquivado sob nº 572.177, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 07/2021: **R\$84.358,82** (oitenta e quatro mil e trezentos e cinquenta e oito reais e oitenta e dois centavos). Depositário: não informado. Funrejus nº 14000000007528879-1 recolhido em 24/11/2021 no valor de R\$168,72, arquivado sob nº 572.177. CUSTAS: Emolumentos: 1.293,60 VRC = R\$280,71; Fundep: R\$14,03; ISS: R\$11,22. Selo Funarpen: F394J. vmqPm.P7Jwu-GJLY7.ejdVj. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 25 de novembro de 2021.  
Jorge Luis Moran. (jf)

SEGUE