

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 030.22

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **16483-96/2014** de em que é requerente INSTITUTO DE EDUCACAO UNICURITIBA LTDA e requerido SYLVIO GOMES DE OLIVEIRA JUNIOR.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 22 no 3º pavimento do Edifício Porto Nuevo, situado na Rua Mato Grosso nº 562, com área construída privativa de 82,720 m², área comum de 14,980 m², área de garagem de 28,495 m², área construída global de 126,195 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 28.709 da 7ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 61.010.024; que se avalia o IMÓVEL em **RS\$ 528.000,00**

(QUINHENTOS E VINTE E OITO MIL REAIS)

Curitiba, 15 de Janeiro de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO
- 4º Avaliador Judicial -

