



MUNICIPIO DE CAMPO LARGO

IPTU e Taxas Espelho Cadastral

Cadastro Imobiliário: 149799 Data Espelho: 16/12/2021 23:59:59 Imprime Outros Proprietários: Não
Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário Imprime endereço de correspondência: 0

Pág 1 / 2

BR

Cadastro Imobiliário(Unidade): 149799		Ano Cadastro: 2021	
Informações do Imóvel			
Cadastro : 149799	Insc. Imob. : 01.04.099.0196.000.001	Insc. Imob. Anterior :	
Matrícula : 0		Data Cadastro :	
Endereço do Imóvel			
Logradouro : RUA CALIFORNIA			
Bairro : 418 - RIVABEM			
Complemento :	Inf. Comp. : 01.04.000.099.0196.001		
Loteamento : 166 - JARDIM RIVABEM	Edifício :	Bloco/Apto : /	
Quadra : U	Lote : 15		
Garagem :	Loja :	Sala :	
Informações da Unidade			
Área Comun: 0,0	Afast. Frontal: 0,00	Nro. Pavimentos: 1	Área const. Unidade: 82,50
Informações do Proprietário			
Proprietário : 315648 - PEDRO MOREIRA DA LUZ	CPF/CNPJ : 654.841.699-88	RG/Insc. Est. : 45105580	
Cidade : Campo Largo	Estado : PR	CEP : 83.605-230	
Bairro : 157 - VILA RIVABEM	Logradouro : RUA LUIZ RIVABEM, 590		
13 - Informações da Edificação			
Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Tipo da Const.	0 - Madeira	2 - Características	0 - Casa
3 - Utilizacao Dest. I	0 - Residencia	4 - utilizacao Dest. II	6 - Anterior
5 - Padrão de Acabamento	1 - Medio	6 - Ano da Construção	1978
7 - Número/Ano Alvará		8 - Número/Ano Habite-se	
9 - Fração Ideal	100,00	10 - Incidência	0 - Normal
14 - Equip. e Serv. na Edificação			
Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Esgoto	0 - Nao	2 - Agua	0 - Nao
3 - Luz	1 - Sim	4 - Telefone	0 - Nao
5 - Coleta Lixo	1 - Sim	6 - Incendio	0 - Nao
15 - Faces e Lançamento			
Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Face Frente (m)	12,00	2 - Face Direita (m)	0,00
3 - Face Esquerda (m)	0,00	4 - Face Fundos (m)	0,00
5 - Lançamento Englobado	2 - Carnê Separado		
16 - Testada das Taxas			
Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Cons. Calçamento	12,00	2 - Iluminação	12,00
3 - Limpeza Pública	12,00	4 - Coleta de Lixo	82,50
5 - Incêndio	82,50		
237 - Informações IPTU			
Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Quantidade Parcelas	1,00	2 - VVT Lei Nº 2886/2017	15.511,81
3 - VVP Lei Nº 2886/2017	21.328,74		
Observação			
Cadastro alterado pelo operador 27 CDA 745/13 REF A 2008- INFERIOR A R\$150,00 Retirada execução de 2009- inferior à R\$150,00 (Oficio 03/2014- ex. fiscal)			

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/DE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUSHB FTSC MXES8 YRNEA





MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO

**IPTU e Taxas
Espelho Cadastral**

Pág 2 / 2

Cadastro Imobiliário: 149799 Data Espelho: 16/12/2021 23:59:59 Imprime Outros Proprietários: Não
Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário Imprime endereço de correspondência: 0

Informações do Terreno					
Cadastro	: 601349	Insc. Imob.	: 01.04.099.0196.000	Insc. Imob. Anterior	:
Matrícula	: 0			Data Cadastro	:
Metragens					
Testada	Metragem	Seção	Logradouro	Bairro	CEP
Testada Principal	12	99 - 3	RUA CALIFORNIA	418 - RIVABEM	83.600-001
Profundidade:	30,00	Área do Lote:	360,00	Total Unidade:	1
				Área tot. const.:	82,50
9 - Informações do Terreno					
Item	Conteúdo		Item	Conteúdo	
1 - Ocupação	1 - Edificado		2 - Uso	1 - Próprio	
3 - Incidência	0 - Normal		4 - Pedologia	0 - Normal	
5 - Situação	0 - Meio de Quadra		6 - Topografia	0 - Plana	
7 - Limitação de Frente	0 - Sem Limitação		8 - Localização	0 - Urbano	
9 - Pavimentação	0 - Pavimentado		10 - Fração Ideal	100,00	
11 - Área de Pres. Pe. M2	0,00		12 - Aliquota IPTU	0,50	
13 - VVT + VVP	36.840,55				
10 - Equip Urb e Serv no Logradouro					
Item	Conteúdo		Item	Conteúdo	
1 - Meio Fio	0 - Não		2 - Sarjeta	0 - Nao	
3 - Pavimentação	1 - Sim		4 - Passeio	0 - Nao	
5 - Água	1 - Sim		6 - Galeria	0 - Nao	
7 - Esgoto	0 - Nao		8 - Iluminação	1 - Sim	
9 - Rede Telefonica	1 - Sim		10 - Urbanismo	1 - Sim	
11 - Limpeza Publica	0 - Nao		12 - Coleta Lixo	1 - Sim	
11 - Faces e Lançamento					
Item	Conteúdo		Item	Conteúdo	
1 - Face Frente (m)	12,00		2 - Face Direita (m)	0,00	
3 - Face Esquerda (m)	0,00		4 - Face Fundos (m)	0,00	
5 - Lançamento Englobado	2 - Carnê Separado				
12 - Testada das Taxas					
Item	Conteúdo		Item	Conteúdo	
1 - Cons. Calçamento	12,00		2 - Iluminação	12,00	
3 - Limpeza Pública	12,00		4 - Coleta de Lixo	82,50	
5 - Incêndio	82,50				
236 - Informações IPTU					
Item	Conteúdo		Item	Conteúdo	
3 - VVP Lei Nº 2886/2017	21.328,74		2 - VVT Lei Nº 2886/2017	15.511,81	

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUSHB FTSC MXES8 YRNEA

